



Отчет № 041/2007/07-05-24
об оценке справедливой
стоимости 1 (одной)
обыкновенной акции ПАО
«ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек»
и ПАО «ГАЗ-сервис»

Дата оценки: 20 июня 2024 года

**ЗАКАЗЧИК: ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций
«Стратегические активы»**

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»

27 июня 2024 года

27 июня 2024 года

Генеральному директору

ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»

Кругляк Л.И.

Уважаемая Любовь Израильевна!

В соответствии с Заданием на оценку № 31 (Дополнительное соглашение № 07-05-24 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 г. об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 24 мая 2024 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» мы провели оценку справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Оценка проведена по состоянию на 20 июня 2024 года. Результаты оценки будут использоваться для отражения в учете Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Проведенные исследования позволяют сделать следующий вывод:

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 300,80 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 80,89 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 299,97 руб.

Методика расчетов и заключений, источники информации, а также все основные предположения, расчеты и выводы содержатся в прилагаемом Отчете об оценке. Отдельные части настоящего Отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчета об оценке, с учетом всех содержащихся там допущений и ограничений.

В процессе оценки мы использовали Затратный подход (Метод чистых активов). Настоящая оценка была проведена в соответствии с законом РФ «Об оценочной деятельности в РФ», Стандартами и правилами Ассоциации СРО «НКСО», Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», Международными стандартами финансовой отчетности, Международными стандартами оценки (IVS).

С уважением,

Генеральный директор

ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»



Иванов А.С.

Оглавление

Оглавление	3
Перечень таблиц	5
Основные факты и выводы	7
Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках	10
Информация об Исполнителе	13
Задание на оценку	17
Объект оценки	17
Имущественные права на объект оценки	18
Цель оценки	18
Нормативная база проведения оценки	18
Вид стоимости	18
Предпосылки стоимости	19
Дата оценки	19
Специальные и существенные допущения	19
Ограничения оценки	19
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	19
Форма составления отчета об оценке	20
Используемые методы оценки	20
Требования к составлению Отчета об определении стоимости	20
Процесс оценки	21
Методология оценки	22
Доходный подход	22
Сравнительный подход	24
Затратный подход	26
Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения	27
Сокращения и условные обозначения	31
Макроэкономический анализ	32
Динамика развития мировой экономики	32

Динамика развития отдельных регионов	38
Анализ рынка	48
Описание объекта оценки	49
Объект оценки	49
Уставный капитал	49
Описание Компании	53
Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	53
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	54
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»	55
Финансовый анализ деятельности	57
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»	57
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»	62
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»	65
Определение справедливой стоимости объекта оценки	69
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»	71
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	71
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	77
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»	78
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	78
Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»	84
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом	84
Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	90
Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости	91
Сертификация оценки	93
Используемые источники информации	94
Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком	95
Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков	160
Приложение №3 Страховые полисы	167

Перечень таблиц

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения	31
Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2014–2023 гг.	32
Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2014–2023 гг.	38
Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»	53
Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	54
Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»	54
Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	55
Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»	55
Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	55
Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., тыс. руб.	58
Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки.....	58
Таблица 12 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки	59
Таблица 13 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г., тыс. руб.	60
Таблица 14 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	61
Таблица 15 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	61
Таблица 16 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	61
Таблица 17 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., тыс. руб.	62
Таблица 18 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.....	62
Таблица 19 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г., тыс. руб.	64
Таблица 20 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	64
Таблица 21 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	65
Таблица 22 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., тыс. руб.	65
Таблица 23 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	66
Таблица 24 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки.....	66

Таблица 25 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г., тыс. руб.	67
Таблица 26 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	68
Таблица 27 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	68
Таблица 28 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.	68
Таблица 29 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %	69
Таблица 30 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	72
Таблица 31 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	74
Таблица 32 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	74
Таблица 33 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	74
Таблица 34 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.	76
Таблица 35 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	76
Таблица 36 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки	77
Таблица 37 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»	77
Таблица 38 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	79
Таблица 39 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	81
Таблица 40 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.	81
Таблица 41 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	81
Таблица 42 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.	83
Таблица 43 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.	83
Таблица 44 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»	83
Таблица 45 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	85
Таблица 46 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	87
Таблица 47 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.	87
Таблица 48 Обязательства ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	87
Таблица 49 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.	89
Таблица 50 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.	89
Таблица 51 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки	90
Таблица 52 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»	90
Таблица 53 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»	92

Основные факты и выводы

Заказчик:	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» • Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 • ИНН 7706219982 • КПП 772601001 • ОГРН: 1027700076513 • Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 • р/с: 40701810500000107609 • Наименование банка: Банк ГПБ (АО) • к/с: 30101810200000000823 • БИК 044525823
Реквизиты Заказчика:	
Исполнитель:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» • Место нахождения: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А • Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А • Тел.: +7 (495) 775-00-50. • ИНН: 7718112874 • КПП: 771401001 • ОГРН: 1027700423915 от 12.11.2002г. • АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва • Р/с: 40702810101100031174 • К/с: 301018102000000000593 • БИК: 044525593
Реквизиты Исполнителя:	
Оценщики:	Иванов Александр Сергеевич Живчиков Денис Викторович
Участие/членство Оценщика в профессиональных ассоциациях:	Ассоциация саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО») Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков (СМАО)
Сведения о независимости юридического лица:	Настоящим Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Сведения о добровольном страховании гражданской ответственности ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»	Страховой полис № 377/2023/СП134/765, выдан ПАО СК «Росгосстрах» 22 декабря 2020 года, сумма страхового покрытия 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей, срок действия с 01 апреля 2024 г. по 31 марта 2027 г.
Основание для проведения оценки:	Задание на оценку № 31 (Дополнительное соглашение № 07-05-24 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 г. об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 24 мая 2024 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» (далее «Заказчик») и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (далее «Исполнитель»).
Цель оценки:	Определение справедливой стоимости объекта оценки.

Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения:	Результаты оценки будут использоваться для целей отражения в учете Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».
Объект оценки:	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис» Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09870-A Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09871-A Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-12996-A
Информация, идентифицирующая Объект оценки:	ПАО «ГАЗКОН» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1 ОГРН: 1047796720290 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510759/772601001 ПАО «ГАЗ-сервис» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1 ОГРН: 1047796720245 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510741/772601001 ПАО «ГАЗ-Тек» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1 ОГРН: 1077763816195 от 13.12.2007 г. ИНН/КПП: 7705821841/772601001
Используемые стандарты оценки:	• Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции). • Федеральные стандарты оценки. • Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200. • Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326. • Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков. • Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости». • Международные стандарты финансовой отчетности. • Международные стандарты оценки (IVS).
Вид стоимости, подлежащей определению:	Справедливая стоимость.

Предпосылки стоимости:	• предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки; • участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники); • дата оценки – 20.06.2024 г.; • предполагаемое использование Объекта оценки – наилучшее использование; • характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Оцениваемые права на объект оценки	Право собственности
Дата определения стоимости объекта оценки:	20 июня 2024 года
Порядковый номер Отчета:	№ 041/2007/07-05-24
Дата составления Отчета:	27 июня 2024 года
	Доходный подход – отказ от использования
	Сравнительный подход – отказ от использования
	Затратный подход:
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 300,80 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 80,89 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 299,97 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 300,80 руб.
Итоговая величина стоимости объекта оценки:	Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 80,89 руб. Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 299,97 руб.
Специальные и иные существенные допущения:	Отсутствуют.
Ограничения оценки:	• Результаты оценки не применимы для других целей оценки. • Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки. • Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменение местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки. • В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных. • Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.
Ограничения на использование, распространение и публикацию Отчета об оценке объекта оценки:	Ограничения на распространение и публикацию отсутствуют.
Форма составления Отчета:	Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.
Информация о привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах:	Сторонние организации и специалисты для проведения оценки и подготовки отчета об оценке не привлекались.

Сведения о Заказчике оценки и об Оценщиках

Сведения о Заказчике	
Заказчик:	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» • Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67 • Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 • ИНН 7706219982 • КПП 772601001 • ОГРН: 1027700076513 • Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 • р/с: 40701810500000107609 • Наименование банка: Банк ГПБ (АО) • к/с: 30101810200000000823 - БИК 044525823
Реквизиты Заказчика:	
Сведения об оценщиках	
Ф.И.О.	Живчиков Денис Викторович
Контактная информация	Электронная почта: denis.zhivchikov@rosocenka.com Тел: (495) 775 00 50 Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков (СМАО), внесен в реестр за № 4087 от 31.08.2023 г.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис с 06.10.2023 по 28.09.2024 г. № 220/2023/СП134/765-1 выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	18 лет

Сведения об оценщиках	
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	- Московский государственный университет им. Ломоносова, 22.01.2007г., «Физика», Диплом ВСА 0554268. - НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», Оценка стоимости предприятий (бизнеса), 26.09.2008, Диплом ПП № 984753. - CFA от 16.08.2017 г. № 192604. - FRM от 28.02.2020 г. № 714693.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 024520–3 от 08.07.2021 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 08.07.2021 г. по 08.07.2024 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ. 6/1 Почтовый и фактический адрес: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, 20 Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» не имеет имущественный интерес в объекте оценки и не является аффилированным лицом Заказчика.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор
Сведения о независимости Оценщика:	Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
Ф.И.О.	Иванов Александр Сергеевич
Контактная информация:	Электронная почта: alexander.ivanov@rosocenka.com Тел: (495) 258 99 90 Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация НП СРО «НКСО»), внесен в реестр за № 00004 от 24.12.2007.
Сведения о страховом полисе:	Страховой полис с 25.11.2023 г. по 24.11.2024 г. № 370/2023/СП134/765 выдан ПАО СК «Росгосстрах», страховая сумма 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	29 лет
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	- МГУ им. Ломоносова 21.01.1994 г., «Физика», Диплом ЦВ № 504569. - Международный университет (Москва), 10.10.2001 г., «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», Диплом ПП № 408062. - НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», свидетельство о повышении квалификации, рег. № 129 от 21.04.2010 г. - RICS от 25.01.2010 г. №1296478. - TEGoVA от 01.06.2010 г. №REV-RUS/RBA/2015/12 (действ. До 31.05.2015 г.). - CCIM от 22.05.2002 г. №10144. - EЕCO от 04.06.2013 г. № 7-104-0017.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 024233–3 от 08.07.2021 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 08.07.2021 г. по 08.07.2024 г.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А, помещ. 6/1 Почтовый и фактический адрес: 127006, Москва, ул. Малая Дмитровка, 20 Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Место нахождения Оценщика	Место нахождения Оценщика соответствует месту нахождения юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор

Сведения об оценщиках	
Сведения о независимости оценщика:	Настоящим оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

Степень участия Оценщиков в проведении оценки оцениваемого объекта		
А	заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку:	Иванов А.С.
Б	сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
В	применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Г	согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Д	составление отчета об оценке:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.

Информация об Исполнителе

Наименование

- Компания создана в 1995 году;
- наименование «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» присвоено в 2000 году решением Комиссии при Правительстве РФ;
- краткое наименование – «РОСОЦЕНКА»;
- наименование на английском языке – «RUSSIAN APPRAISAL».

Виды услуг

- оценка для целей МСФО;
- оценка предприятий (бизнеса);
- оценка недвижимого имущества;
- оценка инвестиционных проектов;
- разработка бизнес планов и финансовых моделей;
- оценка интеллектуальной собственности;
- оценка машин, оборудования и транспортных средств;
- оценка ценных бумаг;
- финансовый и инвестиционный консалтинг;
- экспертиза инвестиционных проектов;
- маркетинговые исследования и анализ рынков;
- проведение прединвестиционного анализа (due diligence);
- привлечение финансирования (долгового и в капитал);
- проектное финансирование;
- структурирование и сопровождение сделок;
- переоценка основных средств.

Опыт работы

- более 50 000 объектов недвижимости;
- более 400 000 единиц оборудования;
- более 350 самолетов и вертолетов, а также речных и морских судов;
- более 600 пакетов акций акционерных компаний;
- более 100 предприятий как имущественных комплексов;
- основных фондов более 500 предприятий;

- более 100 инвестиционных проектов;
- более 30 торговых марок и брендов;
- более 100 проведенных процедур due diligence;
- более 30 мандатов в области проектного финансирования и M&A;
- работы проводились на территории более 70 Субъектов Российской Федерации и более 20 зарубежных государств.

Выигранные конкурсы федерального уровня по отбору оценочных организаций

РФФИ (1999, 2004, 2005, 2006 – 2 конкурса, 2007), РОСИМУЩЕСТВО (2000, 2005 – оценка, 2005 - экспертиза), ФСФО России (2000 и 2001), ЦУМР МИНОБОРОНЫ РФ (2003, 2005), ФАПРОМ (2004), ОАО «ГАЗПРОМ» (2001, 2002, 2005 и 2010), РАО «ЕЭС России» (2001 и 2002), АРКО (2001 и 2003), ОАО «ЛУКОЙЛ» (2003, 2008, 2010 и 2016), Агентство по управлению имуществом РАН (2003), ОАО «АльфаБанк» (2004), ОАО «НИКОйл» (2004), ОАО «РЖД» (2004, 2007, 2009, 2011 и 2013 – 2 конкурса), ЦБ РФ (2006 и 2014*), ГК «РОСНАНО» (2008), ОАО «Холдинг МРСК» (2008), ОАО «РусГидро» (2008 и 2013), ГК «РОСТЕХНОЛОГИИ» (2009), ОАО «Объединенная судостроительная корпорация» (2009, 2015), ГК «ВНЕШЭКОНОМБАНК» (2011), ОАО «СБЕРБАНК РФ» (2011), ОАО «Концерн ПВО «Алмаз - Антей» (2015), ОАО «ОРКК – Объединенная ракетно-космическая корпорация» (2015), ОАО «РОСНЕФТЬ» (2015).

** Приказ ЦБ РФ от 14 апреля 2014 года № Од-663 «О перечне оценочных организаций, действующих в соответствии с законодательством Российской Федерации, рекомендуемых Банком России для подтверждения оценки активов кредитных организаций» - 1-е место из 100 отобранных.*

Некоторые другие крупные клиенты

РОСАТОМ, РОСОБОРОНЭКСПОРТ, РОСТЕЛЕКОМ, Российская Электроника, МЧС России, Управление делами Президента РФ, Правительство Москвы, ГТК «Россия», Аэрофлот-российские авиалинии, ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», ФГУП «РОСМОРПОРТ», ООО "НОВАПОРТ ХОЛДИНГ", Фонд РЖС, Международный аэропорт Шереметьево, Аэроэкспресс, Объединенная авиационная корпорация, РСК «МиГ», Компания «Сухой», «Туполев», «ИЛ-РЕСУРС», КАЗ им. С.П.Горбунова, Национальный центр авиастроения (НЦА), «КнААЗ им. Ю.А. Гагарина», ЦАГИ, ЦНИИМАШ, Международный аэропорт «Внуково», Гражданские самолеты Сухого, ОАО «Ростоваэроинвест», ЗАО "АэроКомпозит", Объединенная судостроительная корпорация, Группа компаний «Ренова», ОХК «УРАЛХИМ», АК «ТРАНСНЕФТЬ», ОАО «ЗВЕЗДА», Группа «СТАН», НПО «Родина», Корпорация МИТ, АО «ММЗ «АВАНГАРД», МЕЧЕЛ, Металлургический Завод «ЭЛЕКТРОСТАЛЬ», Магнитогорский металлургический комбинат, Машиностроительный завод «МАЯК», Вятско-Полянский машиностроительный завод «МОЛОТ», ГРУППА «ПОЛИПЛАСТИК», Казанский завод синтетического каучука, ОАО "Росспиртпром", Группа Компаний ПИК, Сочи-Парк, АК «АЛРОСА», ТВЭЛ, ФГУП МКЦ «НУКЛИД», МНИИ «АГАТ», ОАО «АЛМАЗ», ОАО «АВИАПАРК», НПФ ГАЗФОНД, МТС, ОАО «Ростелеком», Телекомпания НТВ, ПАО «Вымпел-Коммуникации», Вагоно-ремонтная

Компания - 1, Вагоно-ремонтная Компания-2, Первая нерудная компания, Желдорипотека, ЗИЛ, «МОСКВИЧ», ГазпромПурИнвест, МОСЭНЕРГО, ИРКУТСКЭНЕРГО, Харанорская ГРЭС, ООО «ГЭС Оренбург», Северо-Западная ТЭЦ, МРСК Сибири (входит в группу ОАО «Россети») - «АЛТАЙЭНЕРГО», МРСК Центра - «ВОРОНЕЖЭНЕРГО», МРСК Северного Кавказа - Филиал «ДАГЭНЕРГО», Филиал ОАО «МРСК Сибири» - «КРАСНОЯРСКЭНЕРГО», МРСК Сибири - «ОМСКЭНЕРГО», ФИЛИАЛ ОАО "МРСК Волги" «ПЕНЗАЭНЕРГО», «ПСКОВЭНЕРГО» — филиал ОАО «МРСК Северо-Запада», ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО», Филиал ОАО «МРСК Центра» – «ЯРЭНЕРГО», Объединенная энергетическая компания, ТГК-1, ТГК-10, ТГК-11, ТГК-13, ТГК-14, ОГК-3, ОГК-2, ОГК-5 (в 2013 г. переименована в «ЭНЕРГОНАЦИЯ»), Кубаньгазпром, Газпромтрансгаз Москва (прежнее название - Мострансгаз), Аптека 36,6, ГК РОСГОССТРАХ, Группа «СОГАЗ», ЖАСО (страховая группа), ЛОТТЭ Групп, МЕТРО Кэш энд Керри, ROCKWOOL, САН ИнБев» - российское ответвление пивоваренной корпорации AB InBev», EFES Beer Group, Компания Милкиленд Н.В, Морской торговый порт Усть-Луга, Скоростные магистрали - дочерняя компания ОАО "РЖД", ГК «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (ВНЕШЭКОНОМБАНК)», Группа ВТБ, АБ «РОССИЯ», Газпромбанк, Газэнергопромбанк, ТрансКредитБанк, ФК УРАЛСИБ, Банк Москвы, КБ ДельтаКредит, АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», АКБ «Держава», УРСА Банк, INTERNATIONAL - Bank of Cyprus Country Cyprus, Банк Жилищного Финансирования, АКБ «РБР», АйСиАйСиАй Банк Евразия (ООО)-дочерний банк ICICI Bank Ltd., Банк «Петрокоммерц», Райффайзенбанк, МИнБ (Московский индустриальный банк), ММБР, Экспобанк, КБ «Юниаструм Банк», ХКФ Банк» - дочерний банк Чешской Home Credit Group (входит в состав международной PPF Group), Банк ЗЕНИТ, ИК «ОТКРЫТИЕ».

Рейтинги

- победитель открытых конкурсов Российской Гильдии Риэлторов 1998 и 2002 г.г. в номинации «Лучшая оценочная фирма РФ»;
- с 1999 года по 2015 г.г. - 1-е место в «Рейтинге победителей конкурсов федерального уровня по отбору оценочных организаций» Рейтингового агентства журнала «Эксперт»;
- с 2002 по 2010, 2014 и 2015 г. г.- 1-е место в рейтинге Российской Коллегии оценщиков;
- с 2005 по 2015 г.г. - максимальный рейтинг делового потенциала Рейтингового агентства журнала «Эксперт»;
- с 2009 по 1-е полугодие 2014 г.г. – 1-е место в «Рейтинге наиболее стратегичных оценочных компаний» журнала «Экономические стратегии»;
- с 2009 по 2013 г.г. – наивысший индекс в Рейтинге оценочных компаний ЮНИПРАВЭКС.

Кадры

- тридцать сотрудников являются членами саморегулируемых организаций оценщиков;
- сорок сотрудников сдали Единый квалификационный экзамен;

- в составе компании 1 доктор наук, 5 кандидатов наук и 11 обладателей международных сертификатов ASA, EECO, CCIM, CPM, MRICS, REV(TEGoVA);
- шестеро сотрудников являются авторами и преподавателями курсов оценочных дисциплин в высших учебных заведениях Москвы;
- Управляющий партнёр А.С. Иванов – член Экспертно-консультативного совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития России, сопредседатель Экспертного совета Саморегулируемой организации «Национальная Коллегия Специалистов-оценщиков»;
- Председатель Совета директоров Д.А. Кувалдин – председатель Правлений Национальной Коллегии Специалистов-оценщиков и Российской Коллегии оценщиков, член-корреспондент Российской Академии Естественных наук.

Страхование ответственности

- гражданская ответственность застрахована на 620 млн. рублей;
- профессиональная ответственность оценщиков застрахована на 410 млн. рублей.

Сертификаты и премии

- сертификаты ISO 9001:2000 и ISO 9001:2008 системы менеджмента качества в области услуг по оценке;
- НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «Лучшая оценочная компания Российской Федерации» (2009 год);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «International Star Award for Quality» в категории Золото (2010 год – Женева);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «International Quality Summit» в категории Платина (2011 год – Нью-Йорк);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «UNI AWARD» в области оценки по итогам десятилетия (2013 год - Москва);
- Победитель МЕЖДУНАРОДНОГО КОНКУРСА профессионального признания на рынке недвижимости в категории «ЛУЧШИЙ ОЦЕНЩИК» (2016 год – Москва).

Международная деятельность

- выполнены проекты по оценке активов и компаний, расположенных более чем в 20 странах ближнего и дальнего зарубежья;
- выполнены несколько десятков работ в рамках международной кооперации.

Кодекс этики

- В 2015 году принята 4-я редакция Кодекса этики Компании «Правила деловой и профессиональной этики».

Задание на оценку

Оценка стоимости проводится в соответствии с Заданием на оценку № 31 (Дополнительное соглашение № 07-05-24 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 г. об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 24 мая 2024 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА».

Техническое задание и Договор на оценку содержат следующую информацию:

- объект оценки;
- имущественные права на объект оценки;
- цель оценки;
- нормативная база проведения оценки;
- вид стоимости;
- предпосылки стоимости;
- дата оценки;
- специальные и иные существенные допущения;
- ограничения оценки;
- ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки;
- форма составления отчета об оценке;
- допущения и ограничения;
- требования к составлению отчета об определении стоимости.

Объект оценки

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А).

Имущественные права на объект оценки

Право собственности.

Цель оценки

Определение справедливой стоимости объекта оценки для целей отражения стоимости объекта оценки в учете ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Нормативная база проведения оценки

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Вид стоимости

Вид определяемой стоимости: Справедливая стоимость.

Термин «Справедливая стоимость», используемый нами в настоящем Отчете, определяется следующим образом:

Справедливая стоимость – предполагаемая цена за сделку с активом или с обязательством между хорошо осведомленными и заинтересованными сторонами, которая отражает соответствующие интересы этих сторон.

Федеральные стандарты оценки (ФСО РФ) не содержат понятия «справедливая стоимость». В связи с этим, в рамках настоящего Отчета понятие «справедливая стоимость» будет приравниваться к понятию «рыночная стоимость».

Термин «Рыночная стоимость», используемый нами в настоящем Отчете, определяется следующим образом:

Рыночная стоимость - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна сторона не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- обе стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

- платеж за объект оценки выражен в денежной форме;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было.

Стоимость объекта оценки определяется без учета налогов, которые уплачиваются в соответствии с законодательством РФ или иностранного государства при приобретении и реализации указанного объекта оценки.

Предпосылки стоимости

- предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки;
- участники сделки являются неопределенными лицами (гипотетические участники);
- дата оценки – 20.06.2024 г.;
- предполагаемое использование Объекта оценки – наилучшее использование;
- характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.

Дата оценки

Справедливая стоимость объекта оценки определяется по состоянию на 20 июня 2024 года.

Специальные и существенные допущения

Специальные и иные существенные допущения отсутствуют.

Ограничения оценки

- Результаты оценки не применимы для других целей оценки.
- Профессиональное мнение оценщиков относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки.
- Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменения местного или федерального законодательства, которые могут произойти после этой даты, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки.
- В процессе оценки оценщик не производит проверки предоставленных данных.
- Оценщик не несет ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом оцениваемой компании.

Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки

Использование – для отражения в учете Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчета владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных

инвестиций «Стратегические активы», на распространение и публикацию – ограничения отсутствуют.

Форма составления отчета об оценке

Смешанная форма – на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.

Используемые методы оценки

В рамках отчета об оценке предполагается использование следующих подходов и методов:

- Затратный подход (Метод чистых активов).

Требования к составлению Отчета об определении стоимости

Следующие нормативные акты и стандарты оценочной деятельности применяются в настоящем Отчёте:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО V);
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО VI);
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утверждённый Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326;
- Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков;
- Международный стандарт финансовой отчётности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;
- Международные стандарты финансовой отчётности;
- Международные стандарты оценки (IVS).

Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в соответствующих разделах Отчёта об оценке.

Процесс оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки. Далее был проведён анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития мировой экономики.

Следующий этап оценки — определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учётом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки. Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из его опыта, профессиональных навыков, объема доступной информации и задания на оценку.

В рамках настоящей оценки предполагается использование следующих подходов и методов:

- Метод чистых активов Затратного подхода.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учётом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчёт об оценке и передаётся Заказчику.

Методология оценки

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки.

Далее был проведен анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития России.

Следующий этап оценки – определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки.

Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из объема доступной информации и задания на оценку.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учетом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчет об оценке и передается Заказчику.

Доходный подход

В рамках Доходного подхода к оценке Компании традиционно выделяют два основных метода:

- Метод прямой капитализации;
- Метод дисконтирования денежных потоков.

Основное содержание обоих методов основывается на предпосылке, что оценка доли собственности в компании равна текущей стоимости будущих доходов от этой доли собственности.

Метод дисконтирования денежных потоков

В рамках Метода дисконтирования денежных потоков Исполнитель дисконтирует будущие денежные потоки компании, приводя их к текущей стоимости. При использовании Метода дисконтирования будущих доходов в расчет принимаются следующие факторы:

- денежные потоки, которые собственник актива ожидает получить в будущем;
- сроки получения данных денежных потоков;
- риск, который несет собственник компании.

Кроме того, этот метод предполагает, что доходы, получаемые в будущем, имеют меньшую стоимость, чем доходы, полученные сегодня (принцип временной стоимости денег).

Основная формула Метода дисконтирования выглядит следующим образом:

$$PV = \sum_{k=1}^n PV_k = \sum_{k=1}^n \frac{CF_k}{(1+R)^k} = CF_0 + \frac{CF_1}{1+R} + \frac{CF_2}{(1+R)^2} + \dots + \frac{CF_n}{(1+R)^n}, \text{ где:}$$

- PV – стоимость компании, рассчитанная методом дисконтированных денежных потоков;
- CF_t – денежный поток компании в t -й год прогнозного периода;
- R – ставка дисконтирования;
- n – последний год прогнозного периода.

Стоимость компании в постпрогнозный период, как правило, определяется Исполнителем с использованием модели Гордона.

Использование модели Гордона предполагает, что темпы роста денежного потока в постпрогнозный период стабильны.

При этом стоимость компании на начало первого года постпрогнозного периода будет равна величине капитализированного дохода постпрогнозного периода (т.е. сумме стоимостей всех ежегодных будущих доходов в постпрогножном периоде), которая представляет собой остаточную стоимость компании на конец прогнозного года и рассчитывается по формуле:

$$TV = \frac{CF_n \cdot (1+g)}{R-g}, \text{ где:}$$

- CF_n – нормализованный денежный поток компании, который может быть получен в последний год прогнозного периода
- R – ставка дисконтирования;
- g – ожидаемые долгосрочные темпы прироста денежных потоков в постпрогнозном периоде.

Метод дисконтирования будущих доходов, как правило, определяет стоимость 100% доли владения предприятием. Для оценки стоимости миноритарных пакетов необходимо дополнительно учесть скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

Обоснование отказа от применения Доходного подхода

Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса. В связи с этим, Исполнителем было принято решение **отказаться от использования Доходного подхода**.

Сравнительный подход

Сравнительный подход в оценке бизнеса предполагает, что ценность активов определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного финансового рынка.

Теоретической основой Сравнительного подхода, доказывающей возможность его применения, а также объективность результативной величины, являются следующие базовые положения:

Во-первых, Исполнитель использует в качестве ориентира реально сформированные рынком цены на акции компаний-аналогов. При наличии развитого финансового рынка фактическая цена купли-продажи предприятия в целом или одной акции наиболее интегрально учитывает многочисленные факторы, влияющие на величину стоимости Компании.

Во-вторых, Сравнительный подход базируется на принципе альтернативных инвестиций. Стремление получить максимальный доход на размещенные инвестиции при адекватном риске и свободном размещении капитала обеспечивает выравнивание рыночных цен.

В-третьих, цена акций Компании отражает ее производственные и финансовые возможности, положение на рынке, перспективы развития. Следовательно, для аналогичных компаний должно совпадать соотношение между ценой и важнейшими финансовыми параметрами, такими как прибыль, дивидендные выплаты, объем реализации, балансовая стоимость собственного капитала.

В рамках данного подхода используются следующие методы оценки акций компании:

- Метод рынка капитала – основан на ценах, реально выплаченных за акции сходных компаний, которые котируются на фондовых рынках;
- Метод сделок – основан на ценах приобретения контрольных пакетов акций сходных компаний;
- Метод отраслевой оценки – основан на специальных формулах или ценовых показателях, используемых для различных отраслей.

Сравнительный подход предполагает следующие основные этапы:

1. Сбор необходимой информации.
2. Составление списка аналогичных компаний. Критерии отбора: сходство отрасли, производимой продукции, объемов производства, соотношения собственных и заемных средств.
3. Расчет мультипликаторов. Мультипликатор представляет собой соотношение между ценой на акцию и определенным финансовым (или производственным) показателем.
4. Выбор величины мультипликатора. Консультант отсекает экстремальные величины и определяет среднюю величину (медианное значение) показателя по группе аналогов.
5. Определение итоговой величины стоимости. Общепринятой практикой определения итоговой величины является метод взвешивания. Консультант в зависимости от конкретных условий, целей и объекта оценки, степени доверия к той или иной информации придает каждому мультипликатору свой вес. На основе взвешивания получается итоговая величина стоимости, которая может быть взята за основу для проведения последующих корректировок.
6. Внесение итоговых корректировок. К рассчитанной величине стоимости Консультант должен прибавить стоимость непрофильных активов компании на дату оценки. К полученному значению также должны быть применены соответствующие корректировки на степень контроля и ликвидности.

Обоснование отказа от применения Сравнительного подхода

Преимуществом Сравнительного подхода является расчёт на основе прямых рыночных данных. Недостаток подхода состоит в том, что он использует достаточно упрощённую логику, при этом не принимаются во внимание особенности функционирования каждого конкретного предприятия, перспективы его развития и прочие факторы.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

Таким образом, ввиду указанных выше обстоятельств, Исполнителем было принято решение **отказаться от применения** Сравнительного подхода.

Затратный подход

Затратный подход к оценке рыночной стоимости базируется на предположении, что у потенциального покупателя существует возможность приобрести или создать аналогичные активы на рынке и создать бизнес, аналогичный оцениваемой Компании.

Наиболее часто используемый метод оценки действующих предприятий в рамках Затратного подхода – Метод накопления активов (Метод чистых активов) по рыночной или по ликвидационной стоимости.

Основные этапы Метода чистых активов (или Метода накопления активов):

- Расчёт по рыночной стоимости внеоборотных материальных активов: земельных участков, зданий и сооружений, машин и оборудования, транспортных средств, долгосрочных финансовых вложений и пр.
- Определение стоимости текущих активов на основании анализа стоимости оборотных активов: денежных средств, товарно-материальных запасов, ценных бумаг, дебиторской задолженности и пр.
- Оценка нематериальных активов: патенты, лицензии, клиенты, торговая марка, гудвил и пр.
- Определение текущей стоимости всех учтённых и неучтённых обязательств.
- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между стоимостью всех активов и текущей стоимостью обязательств.

При использовании Метода накопления активов получается стоимость контрольного пакета акций. Для получения оценки миноритарных пакетов необходимо дополнительно учитывать скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

Обоснование применения Затратного подхода

Оцениваемые Компании не ведут операционной деятельности, активы которых представлены исключительно финансовыми вложениями. Кроме того, Исполнителю была предоставлена вся необходимая информация для анализа активов и обязательств Компаний, поэтому Затратный подход (Метод чистых активов) является наиболее предпочтительным для определения стоимости объекта оценки.

Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения

«Кольцевое» владение — ситуация, когда материнская компания владеет дочерними структурами, которые по цепочке контролируют крупные пакеты акций материнской компании.

«Перекрёстное» участие организаций в капитале друг друга — ситуация, когда одна организация (первая) напрямую участвует в другой организации, а последняя организация участвует в первой организации.

В случаях «перекрёстного» или «кольцевого» владения (взаимного владения) порядок определения прямого (косвенного) участия в организации аналогичен порядку определения доли косвенного участия, установленному пунктом 3 статьи 105.2 Налогового кодекса¹.

Для определения доли косвенного участия одной фирмы в другой сначала устанавливают все последовательности участия через прямое участие каждой предыдущей организации в каждой последующей. Далее определяют доли прямого участия каждой предыдущей компании в каждой последующей в соответствующей последовательности. Доля косвенного участия (применительно к отдельной последовательности) определяется как произведение долей прямого участия каждой предыдущей организации в каждой последующей. Затем суммируют произведения долей прямого участия одной организации в другой всех последовательностей.

При этом, согласно письму Минфина России от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России», при «перекрёстном» или «кольцевом» владении необходимо математическое преобразование доли прямого участия одной компании в другой в следующем порядке:

- определение доли косвенного участия фирмы в собственном капитале;
- распределение данной доли на внешних собственников пропорционально их долям участия в капитале.

Таким образом, в рамках настоящей оценки при определении эффективных долей участия нами был использован матричный метод, рекомендуемый Минфином РФ в соответствии с Письмом от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России».

¹ http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/a89ca1471380f4c92acda1a7857f811e7158d895/

Матричный метод

На первом этапе определяется прямая доля участия компаний путём расчёта непосредственно принадлежащей одной организации доли в уставном капитале другой организации.

Далее для нахождения фактической доли участия одной организации в другой используется обратная матрица, которая рассчитывается по следующей формуле:

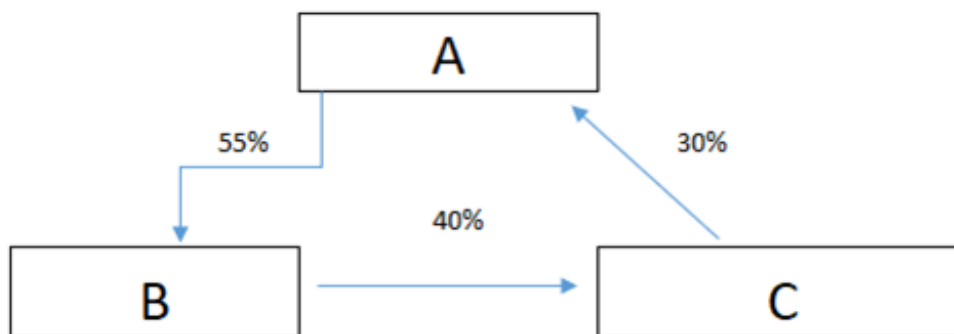
$$N = (E - A)^{-1}$$

где,

- N – матрица-результат, в которой отражена фактическая доля участия фирмы в других организациях (обратная матрица);
- A – матрица, в которой отражена прямая доля участия фирмы в других организациях;
- E – единичная матрица (диагональная матрица, у которой все диагональные элементы равны 1).

Ниже иллюстрируется применение матричного метода на абстрактном примере ситуации «перекрёстного» владений трех организаций А, В и С с целью нахождения эффективной доли владения компании - А в уставном капитале компании - В.

Рисунок 1 «Перекрёстное» владение организаций в капитале



Первоначально строится матрица, отражающая прямое участие каждой компании в уставном капитале другой организации.

$$A = \begin{pmatrix} 0 & 0,55 & 0 \\ 0 & 0 & 0,40 \\ 0,30 & 0 & 0 \end{pmatrix}$$

- 1-й ряд: доля участия А в А = 0%, доля участия А в В = 55%, доля участия А в С = 0%;
- 2-й ряд: доля участия В в В = 0%, В в А = 0%, В в С = 40%;
- 3-й ряд: доля участия С в А = 30%, С в С = 0%, С в В = 0%.

Далее рассчитывается разность единичной матрицы ((все диагональные элементы матрицы равны единице) и матрицы фактического участия:

$$E - A = \begin{pmatrix} 1 & -0,55 & 0 \\ 0 & 1 & -0,40 \\ -0,30 & 0 & 1 \end{pmatrix}$$

Далее нам необходимо построить обратную матрицу с помощью использования следующей формулы:

$$A^{-1} = \frac{1}{|A|} \times A^T$$

где:

- $|A|$ – определитель матрицы;
- A^T – транспонированная матрица (матрица, при которой столбцы исходной матрицы становятся строками результирующей).

Транспонированная матрица в нашем случае будет выглядеть следующим образом:

$$A^T = \begin{pmatrix} 0 & 0 & 0,3 \\ 0,55 & 0 & 0 \\ 0 & 0,4 & 0 \end{pmatrix}$$

Найдём определитель транспонированной матрицы. Общая формула определителя для матрицы 2-ого порядка выглядит следующим образом:

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{pmatrix}$$

$$\det_A = |A| = \begin{vmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{vmatrix} = a_{11}a_{22} - a_{12}a_{21}$$

где:

- $\det_A$ – определитель матрицы.

Определитель для матрица третьего порядка можно определить с помощью правила треугольника, в соответствии с которым значение определителя равно сумме произведений элементов главной диагонали и произведений элементов, лежащих на треугольниках с гранью параллельной главной диагонали, от которой вычитается произведение элементов побочной диагонали и произведение элементов лежащих на треугольниках с гранью параллельной побочной диагонали.

$$A = \begin{pmatrix} a_{11} & a_{12} & a_{13} \\ a_{21} & a_{22} & a_{23} \\ a_{31} & a_{32} & a_{33} \end{pmatrix}$$

$$\det_A = |A| = a_{11}a_{22}a_{33} + a_{12}a_{23}a_{31} + a_{13}a_{21}a_{32} - a_{13}a_{22}a_{31} - a_{11}a_{23}a_{32} - a_{12}a_{21}a_{33}$$

где:

- $\det_A$ – определитель матрицы.

В нашем случае определитель транспонированной матрицы составит:

$$\det_A = |A| = 1 * 1 * 1 + (-0,55) * (-0,4) * (-0,3) + 0 * 0 * 0 - 0 * 1 * (-0,3) - 1 * (-0,4) * 0 - (-0,55) * 0 * 1 == 1 - 0,066 + 0 - 0 - 0 - 0 = 0,934$$

Используя значения определителя, построим обратную матрицу для нашего примера с целью определения эффективной доли владения:

$$N = \begin{pmatrix} 107,1\% & \mathbf{58,9\%} & 23,6\% \\ 12,8\% & 7,1\% & 42,8\% \\ 32,1\% & 17,7\% & 107,1\% \end{pmatrix}$$

В результате доля фактического участия организации А в организации В составит **58,9%**.

На заключительном этапе для определения рыночной стоимости компаний при ситуации «кольцевого» или «перекрёстного» владения необходимо рассчитать стоимость компаний цепочки с «разорванным» владением и далее корректировать полученную стоимость на стоимость компаний цепочки с учётом эффективной доли владения.

Таким образом, матричный метод является точным инструментом определения фактической доли участия одной организации в другой при наличии в структуре взаимозависимых лиц «перекрёстного» или «кольцевого» владения.

Сокращения и условные обозначения

Данный раздел содержит расшифровки сокращений и условных обозначений, наиболее часто употребляемых в настоящем Отчете.

Таблица 1. Сокращения и условные обозначения

Сокращение	Расшифровка
Заказчик	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Исполнитель	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Компания	ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис»
Дата оценки	20 июня 2024 года
Объект оценки	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН»
	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек»
	1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»
ВВП	Валовой внутренний продукт
РСБУ	Российские стандарты по бухгалтерскому учету
МСФО	Международные стандарты финансовой отчетности
СК	Собственный капитал
ЧП	Чистая прибыль
ФСО	Федеральные стандарты оценки
МСО	Международные стандарты оценки

Макроэкономический анализ

Динамика развития мировой экономики

В данном разделе приведены основные тенденции развития мировой экономики. Динамика основных экономических показателей мировой экономики за 2014–2023 гг. представлена в следующей таблице.

Таблица 2 Основные показатели развития мировой экономики за 2014–2023 гг.

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Рост реального мирового валового продукта	3,50%	3,40%	3,20%	3,80%	3,60%	2,80%	-2,80%	6,30%	3,50%	3,10%
Рост ВВП США	2,30%	2,70%	1,70%	2,20%	2,90%	2,30%	-2,80%	5,90%	2,10%	2,50%
Рост ВВП Еврозоны	1,40%	2,00%	1,90%	2,60%	1,80%	1,60%	-6,10%	5,60%	3,30%	0,50%
Рост ВВП развивающихся стран	4,70%	4,30%	4,40%	4,80%	4,60%	3,60%	-1,80%	6,90%	4,10%	4,10%
Рост ВВП стран Азии	5,50%	5,60%	5,40%	5,70%	5,30%	4,10%	-0,80%	6,90%	4,10%	5,40%
Рост ВВП стран Латинской Америки	0,50%	-1,10%	-2,40%	0,80%	0,50%	0,00%	-6,30%	7,50%	3,80%	2,50%
Темп прироста объема мировой торговли	3,84%	2,93%	2,24%	5,63%	4,03%	1,15%	-7,79%	10,87%	5,14%	0,87%
Индекс потребительских цен	3,20%	2,70%	2,70%	3,20%	3,60%	3,50%	3,20%	4,70%	8,70%	6,90%
ИПЦ США	1,60%	0,10%	1,30%	2,10%	2,40%	1,80%	1,30%	4,70%	8,00%	4,10%
ИПЦ Европейского союза	0,40%	0,20%	0,20%	1,50%	1,80%	1,20%	0,30%	2,60%	8,40%	5,60%
ИПЦ развивающихся стран	4,70%	4,80%	4,40%	4,50%	4,90%	5,10%	5,20%	5,90%	9,80%	8,50%
Цены на нефть, долл./баррель	99,3	53,0	45,1	54,9	71,6	64,2	43,3	70,8	99,0	82,4
Курс евро/долл. США	1,3	1,1	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1

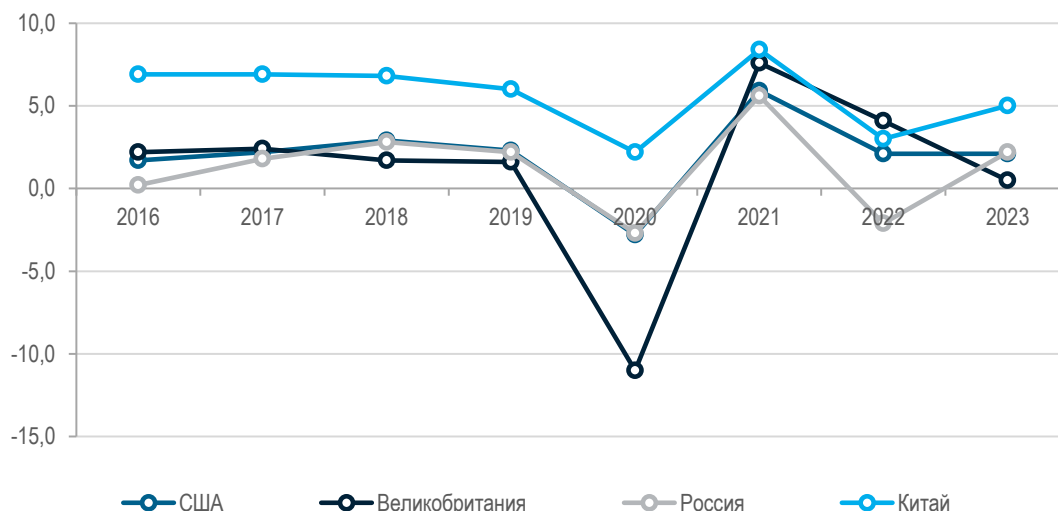
Источник: данные МВФ, Центральный банк РФ

МВФ оценивает совокупный мировой ВВП в 2024 году в 109,34 трлн долл.². Глобальная экономическая активность в начале 2023 г. выросла. И в США, и в еврозоне рост в начале года — выше ожиданий. Заметную поддержку глобальному росту оказала экономика Китая,

² https://www.imf.org/external/datamapper/NGDP_RPCH@WEO/OEMDC/ADVEC/WEOWORLD?year=2024

активность в которой усилилась после снятия противоэпидемических ограничений в конце 2022 года.

Рисунок 2 Темпы прироста реального ВВП, в % к соответствующему периоду предыдущего года



Источник: данные МВФ

На конец 2023 года отмечено продолжающееся снижение инфляции в мировой экономике, хотя темп этого процесса замедлился из-за роста цен на энергоносители. Страны с формирующимися рынками (СФР), ранее начавшие ужесточение монетарной политики, уже видят существенное замедление инфляции, что позволило центральным банкам приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В развитых экономиках снижение инфляции происходит медленнее, в основном из-за более устойчивого рынка труда, особенно в сфере услуг, что поддерживает высокий уровень потребительского спроса.

Сложившаяся ситуация зафиксирована в условиях замедляющегося роста мировой экономики, при этом устойчивость к повышению ставок крупнейших центральных банков сохраняется. В США данные III квартала оказались лучше ожиданий, сигнализируя о возможной «мягкой посадке» экономики. В то время как в еврозоне ситуация оказалась менее благоприятной, и перспективы роста китайской экономики несколько ухудшились относительно предыдущих ожиданий.

На товарных рынках цены на энергоресурсы росли из-за ограничений предложения, в то время как цены на неэнергетические товары снижались из-за опасений по поводу перспектив мирового роста. Важным фактором поддержки стало увеличение объемов экспорта пшеницы и географическая диверсификация поставок, что способствовало росту экспорта.

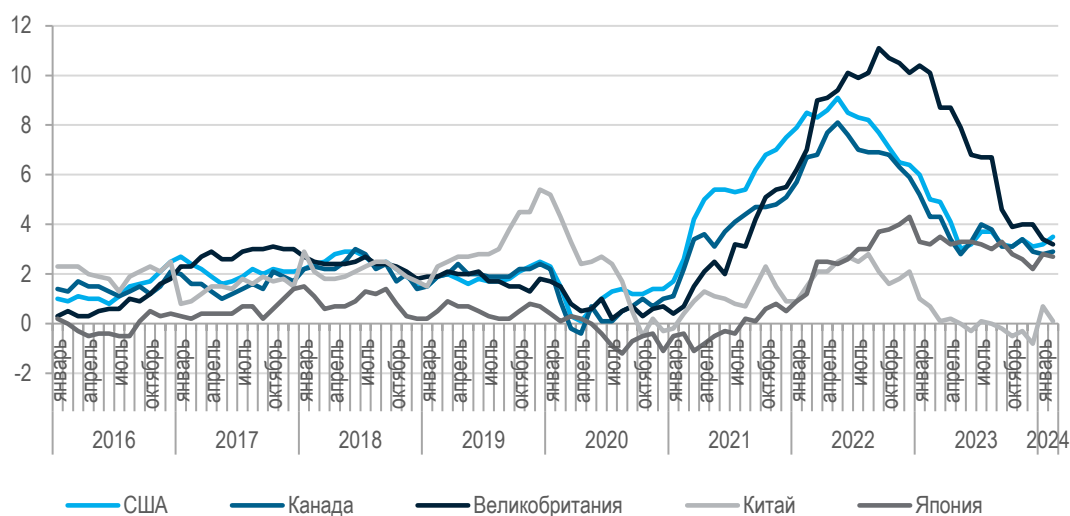
Инфляция

В 2023 году наблюдается замедление динамики мировой инфляции, который продолжился и в первые месяцы 2024 года. Сдерживающее влияние на общую инфляцию оказывает динамика цен на энергоносители, приводя к приостановке снижения в августе-сентябре в некоторых экономиках.

В странах с формирующимися рынками, где ужесточение денежно-кредитной политики началось ранее, инфляция существенно замедлилась, что позволило центральным банкам в значительной степени приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В то время как в развитых экономиках снижение инфляции происходит более медленно, и инфляционные ожидания замедляются постепенно.

Одним из ключевых факторов, поддерживающих этот тренд, является стабильный рынок труда, особенно в сфере услуг, способствующий увеличению реальных доходов и удержанию высокого уровня потребительского спроса. Тем не менее базовая инфляция может сохранить повышенные значения в течение продолжительного времени.

Рисунок 3 Темпы роста инфляции, в % к соответствующему периоду предыдущего года



Источник: TradingView

Денежно-кредитная политика

В ответ на устойчивый тренд к снижению инфляции и текущий высокий уровень реальных процентных ставок, большинство центральных банков стран с развивающейся экономикой приняли решение приостановить повышение ключевых ставок. Некоторые из них, такие как Бразилия, Польша и Чили, даже перешли к снижению ставок. В то время как центральные банки стран с развитой экономикой выражают осторожность в оценке устойчивости замедления инфляции и подчеркивают необходимость поддержания жесткой денежно-кредитной политики в течение продолжительного периода.

Представители ФРС США считают, что регулятор находится близко к пику цикла повышения ставок. Они признают возможность еще одного повышения, утверждая, что состояние американской экономики остается сильным. Однако продолжительность данного цикла повышений ставок остается неопределенной. В то же время представители Европейского Центрального Банка допускают, что текущий цикл повышения ставок уже завершен, но высокие ставки будут сохраняться в течение длительного времени. Они также не исключают возможности рецессии в экономике еврозоны. На конец 2023 года не наблюдается существенных изменений ключевых ставок в США, Китае, Еврозоне.

Деловая активность

Глобальный экономический рост продолжает демонстрировать замедление, однако он остается относительно устойчивым к изменениям ключевых ставок крупнейших стран. В промышленности сохраняются трудности, и перспективы в этом секторе не улучшаются. Активность в сфере услуг, которая в первой половине года успешно компенсировала сокращение в промышленности, также начинает замедляться во втором полугодии 2023 года. Эффект восстановления секторов услуг, ориентированных на потребителя, с высоким уровнем занятости и соответствующим влиянием на доходы, после пандемии постепенно иссякает.

В США продолжается положительный тренд в экономических показателях, подтвержденный статистикой за 2023 год: рост ВВП оказался выше ожидаемого и составил 6,3% по данным агентства Bloomberg. В третьем квартале 2023 года, где американская экономика продемонстрировала устойчивость к ужесточению денежно-кредитной политики (ДКП). Рост ВВП в третьем квартале был максимальным с четвертого квартала 2021 года.

Основной вклад в этот рост внесли сильный потребительский спрос, увеличение государственных расходов, включая оборонные, а также увеличение запасов. Даже забастовка на автомобильных заводах «Большой тройки» в Детройте не смогла оказать значительного влияния на экономическую активность и настроения.

Американская экономика движется в направлении «мягкой посадки». Этот сценарий предполагает успешное сдерживание инфляции до целевого уровня без существенного ухудшения экономической активности, уровня занятости и совокупного спроса. Важными индикаторами в данном контексте являются данные по новым рабочим местам в несельскохозяйственном секторе, которые в августе и сентябре превысили средний уровень с момента мирового финансового кризиса 2008 года. Количество открытых вакансий также остается на высоком уровне около 9 миллионов, что свидетельствует о высоком спросе на рабочую силу.

Уровень безработицы, хоть и немного вырос с 3,6% во втором квартале до 3,8%, остается ниже долгосрочного равновесного уровня в 4%, установленного ФРС США. Сильный рынок труда, особенно в сфере услуг, продолжает поддерживать потребительский спрос, создавая благоприятные условия для дальнейшего экономического развития. В то же время индекс опережающих индикаторов Conference Board по-прежнему допускает возможность

замедления и кратковременного спада в экономике США в 2024 г., учитывая накопленное влияние повышения процентных ставок и жестких условий кредитования.

Еврозона продолжает сталкиваться с вызовами, поскольку выходящая статистика подтверждает сохранение слабых тенденций, несмотря на некоторое улучшение по сравнению с серединой текущего года. Пересмотренные данные за второй квартал 2023 года оказались ниже прогнозов, что указывает на недостаточное восстановление экономики. В третьем квартале наблюдается дальнейшая слабость, отраженная показателями промышленного производства, розничных продаж и деловых настроений.

Другие экономические показатели, включая розничные продажи, промышленное производство, капиталовложения, а также данные по экспорту и импорту, свидетельствуют о некотором восстановлении экономической активности в Китае. В третьем квартале наблюдается ускорение роста ВВП, что может указывать на положительные сигналы в экономике этой страны.

Сырьевые рынки

Курс нефти марки Brent к середине сентября достиг отметки в 95 долларов США за баррель, что является рекордным значением в 2023 году, после объявления Саудовской Аравией и Россией о продлении сокращения поставок до конца 2023 года (на 1 миллион баррелей в сутки и 300 000 баррелей в сутки соответственно). Цены на нефть также получили поддержку от низких запасов сырой нефти в США. Однако затем цены вновь начали снижаться, и на 29 марта 2024 г. курс нефти составил 86,97 долл./баррель.

Рисунок 4 Курс нефти марки Brent, долл. за баррель



Источник: InvestFunds

Цены на природный газ в Европе в начале 2024 года снизились на фоне прогнозов теплой погоды, восстановления поставок норвежского газа после перебоев на прошлой неделе и больших запасов в ПХГ. Биржевая цена газа на площадке ICE Futures упала до минимума

с июля 2023 года. Стоимость мартовского фьючерса на хабе TTF в Нидерландах снизилась на 4,8%, достигнув 25,86 евро за 1 МВт·ч, или 293,04 долл. за 1 тыс. куб. м с учетом текущего курса на рынке Форекс, свидетельствуют данные биржи ICE по состоянию на 12 февраля 2024 год. Ниже этого уровня фьючерсы на газ последний раз торговались 28 июля 2023 года. С начала 2024 года биржевые цены на газ в Европе упали примерно на 20%.

Мировые цены на коксующийся уголь из Австралии, который является международным ориентиром, упали до минимума за последние восемь месяцев в мае 2023 года. Снижение началось в феврале, с тех пор, например, стоимость партий премиального низколетучего угля упала на 37 процентов, до 232 долл. за тонну. Однако уже к концу 2023 году цены продемонстрировали восстановление. Так, австралийская премиальная марка твердого коксующегося угля подорожала до 321 долл. за т FOB, в то время как китайские импортные цены подскочили до 328 долл. за т CFR.

Цены на сельскохозяйственную продукцию в августе снизились на 1,5 процента, что объясняется снижением цен на масло и шрот, а также, в меньшей степени, снижением цен на зерно в связи с благоприятными погодными условиями. В отдельном случае цены на рис резко выросли в ответ на запрет на экспорт из Индии, вступивший в силу в июле.

Цены на цветные металлы в III квартале 2023 г. снизились на 3% по сравнению со II кварталом из-за опасений относительно перспектив мирового роста и спроса со стороны Китая. Черные металлы и коксующийся уголь. Цены на железную руду в III квартале 2023 г. выросли на 3% по сравнению с II кварталом благодаря ожиданиям эффекта мер по поддержке строительного сектора в Китае, однако цены на горячекатаную сталь в Черном море за тот же период снизились на 9%.

Отмечается продолжающееся снижение инфляции в мировой экономике, хотя темп этого процесса замедлился из-за роста цен на энергоносители. СФР, ранее начавшие ужесточение монетарной политики, уже видят существенное замедление инфляции, что позволило центральным банкам приостановить ужесточение или даже перейти к снижению ставок. В развитых экономиках снижение инфляции происходит медленнее, в основном из-за более устойчивого рынка труда, особенно в сфере услуг, что поддерживает высокий уровень потребительского спроса.

Сложившаяся ситуация зафиксирована в условиях замедляющегося роста мировой экономики, при этом устойчивость к повышению ставок крупнейших центральных банков сохраняется.

На товарных рынках цены на энергоресурсы росли из-за ограничений предложения, в то время как цены на неэнергетические товары снижались из-за опасений по поводу перспектив мирового роста. Важным фактором поддержки стало увеличение объемов экспорта пшеницы и географическая диверсификация поставок, что способствовало росту экспорта.

Динамика развития отдельных регионов

Динамика основных социально-экономических показателей России представлена в таблице ниже.

Таблица 3 Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2014–2023 гг.

Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	1 кв. 2024
Валовой внутренний продукт, в текущих ценах	млрд руб.	79 030	83 087	85 616	91 843	103 862	109 608	107 658	135 295	155 350	171 040	39 100*
Индекс физического объема ВВП, в % к соотв. периоду прошлого года	%	100,60%	96,30%	99,80%	101,50%	102,50%	101,30%	96,90%	104,70%	98,80%	103,60%	н/д
Индекс промышленного производства, к предыдущему году	%	101,70%	96,60%	101,30%	101,00%	102,90%	102,40%	97,40%	105,30%	99,40%	103,50%	105,60%
Индекс потребительских цен, к предыдущему году	%	111,40%	112,90%	105,40%	103,70%	102,90%	103,00%	104,90%	108,40%	111,94%	107,42%	107,61%
Индекс цен производителей, к предыдущему году	%	105,90%	112,40%	107,40%	108,40%	111,90%	102,90%	97,10%	124,50%	111,38%	104,0%	119,4%**
Курс руб./долл. США (среднегодовой)	руб.	39	61	67	58	63	65	72	74	67	86	91
Курс руб./евро (среднегодовой)	руб.	51	67	74	66	74	73	83	87	72	93	98
Цена на нефть Urals (среднегодовая)	долл./бarr.	98	51	42	53	70	64	41	69	76	63	68
Экспорт	млрд долл.	494	340	285	353	443	419	332	493	593	425	98*
Импорт	млрд долл.	308	194	182	238	249	254	240	294	255	285	63*
Реальные располагаемые доходы населения, к предыдущему году	%	-1,20%	-2,40%	-4,50%	-0,50%	0,10%	0,80%	-3,50%	3,10%	-1,00%	5,40%	н/д
Численность населения	млн чел.	146	142	147	147	147	147	147	146	147	146	146
Среднемесячная заработная плата	руб.	32 495	34 030	36 709	39 167	43 724	47 867	51 344	57 244	65 338	73 709	78 432***
Уровень безработицы населения	%	5,20%	5,60%	5,50%	5,20%	4,80%	4,60%	5,90%	4,30%	3,90%	3,20%	2,80%***

Источник: Центральный банк РФ, Росстат, Минэкономразвития России, Минфин России, ФТС

*Оценка Института экономической политики имени Е. Т. Гайдара

** на январь 2024 года

*** на февраль 2024 года

В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В связи с этим было зафиксировано резкое подорожание широкого круга товаров и услуг.

С момента введения санкционных мер в отношении российской экономики финансовые рынки продемонстрировали резкий спад, а финансовая стабильность оказалась под угрозой. В результате были приняты экстренные антикризисные меры по повышению ключевой ставки и ограничению движения капитала, что привело к стабилизации ситуации и возобновлению торговли на российском рынке облигаций и акций, в том числе зафиксировался приток средств на срочные вклады населения.

Согласно оценкам ЦБ РФ, оперативные и опросные данные указывают на уверенный рост российской экономики в январе – феврале и его вероятное продолжение в марте. Рост особенно заметен в промышленности, оптовой и розничной торговле и общепите. Расширение экономической активности повышает спрос на трудовые ресурсы, обостряя конкуренцию за них между компаниями и поддерживая высокие темпы увеличения трудовых доходов. Доходов хватает как на наращивание сбережений, так и на повышение уровня потребления. Поэтому снижение инфляционного давления в экономике и потребительском секторе происходит медленно, несмотря на жесткие денежно-кредитные условия. Для возвращения инфляции к цели необходимо поддержание жестких денежно-кредитных условий продолжительное время

Санкции и ограничения

В конце февраля 2022 года страны Запада начали вводить беспрецедентные санкции в отношении Российской Федерации. Первый санкционный пакет был принят после принятия решения о признании Россией 21 февраля 2021 года независимости Донецкой и Луганской народных республик. После объявления 24 февраля о начале проведения специальной военной операции, санкционные меры в отношении российской экономики со стороны западных стран расширились.

23 февраля 2024 года ЕС принял очередной, тринадцатый пакет санкций. Всего под ограничения подпали 106 физических и 88 юридических лиц. Кроме того, был расширен список товаров, экспорт которых в Россию запрещен.

Санкционные меры западных стран были направлены на дестабилизацию финансового, энергетического и транспортного секторов экономики. Также ограничения были направлены на импорт высокотехнологичных товаров и сотрудничество в данной области с целью замедления экономики России. В результате санкций крупные российские банки были отключены от системы межбанковских платежей SWIFT, деятельность платежных систем MasterCard и Visa была приостановлена. Одно из ключевых влияний оказали

санкции, связанные с заморозкой активов ЦБ РФ, размещенных за рубежом, что лишило Россию технической возможности обеспечения обязательств перед нерезидентами. Также были заморожены и активы ряда коммерческих российских банков и компаний.

Санкции, вводимые западными юрисдикциями, продолжают оказывать негативное воздействие на корпоративный сектор Российской Федерации. Компании сталкиваются со снижением выручки от реализации продукции (нефтяное эмбарго, ограничения на импорт металлургической продукции из России), а также ростом операционных и капитальных расходов ввиду необходимости выхода на новые рынки, замены иностранного оборудования, удорожания стоимости транспортировки продукции.

Компании из экспортно-ориентированных отраслей смогли перенаправить большую часть торговых потоков на новые рынки, но столкнулись с сокращением выручки. В то же время ряд отраслей, ориентированных на внутренний рынок (авиакомпания, автопроизводители и компании сектора коммерческой недвижимости), в значительной степени подвержены санкционному давлению после прекращения поставок запчастей и комплектующих для производства, а также ухода ряда иностранных компаний с российского рынка.

Иностранные компании подвержены политическому давлению в своих странах, что в ряде случаев приводит к приостановке их операций и инвестиций в России, а иногда и к выходу с российского рынка. Влияние продажи иностранными инвесторами своих дочерних российских компаний в масштабах экономики невелико: всего за период с марта 2022 года по март 2023 года было совершено около 200 таких сделок, при этом лишь 20% из них – сделки, связанные с продажей нерезидентами крупных активов (свыше 100 млн долл.). Несмотря на уход западных компаний из России, темпы сокращения бизнеса с участием нерезидентов замедлились. За 10 месяцев 2023 года число таких юрлиц уменьшилось на 3,4 тыс., за весь 2022 год – на 6,2 тыс., за 2021-й – на 17,3 тыс.

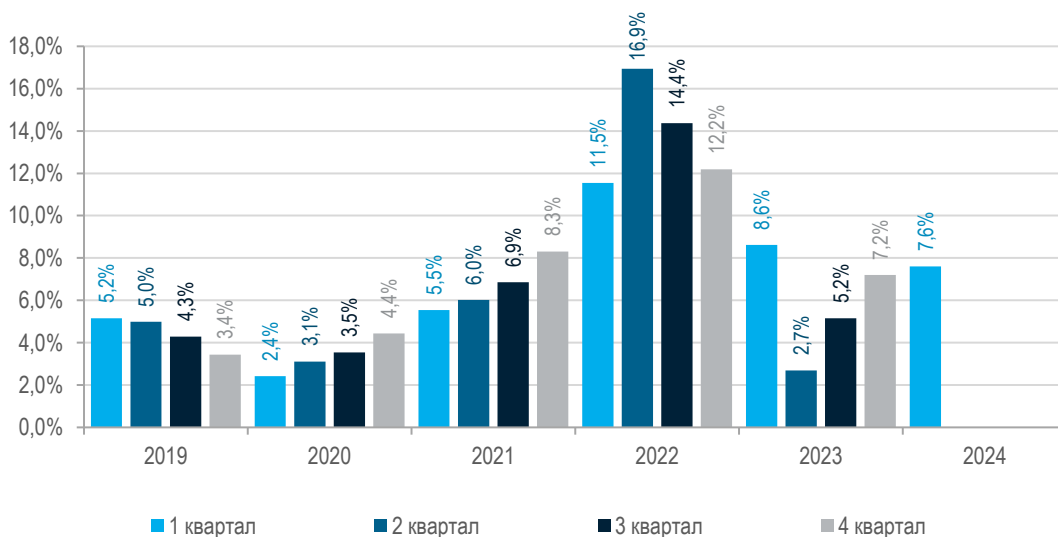
Соответствующие сделки рассматриваются подкомиссией Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации и предполагают значительный дисконт к рыночной стоимости и уплату налога в бюджет. Иногда смена собственника необходима для возможности сохранять непрерывность деятельности социально значимого бизнеса. Тем не менее такие сделки могут нести риски, связанные с всплесками волатильности на валютном рынке, неопределенностью относительно дальнейших перспектив приобретаемого бизнеса, а также повышением долговой нагрузки приобретаемых компаний и их покупателей.

Инфляция

В марте 2024 г. по сравнению с февралем 2024 г. индекс потребительских цен составил 100,39%, по сравнению с декабрем 2023 г. – 101,95%, в т.ч. (по сравнению с февралем 2024 г.) на продовольственные товары – 100,17%, на непродовольственные товары – 100,27%, на услуги – 100,83%.

При этом в 2023 году отмечалось снижение темпов роста цен по сравнению с соответствующими кварталами 2022 года. В 1 квартале 2024 года ИПЦ составил 7,6% к 1 кварталу 2023 года.

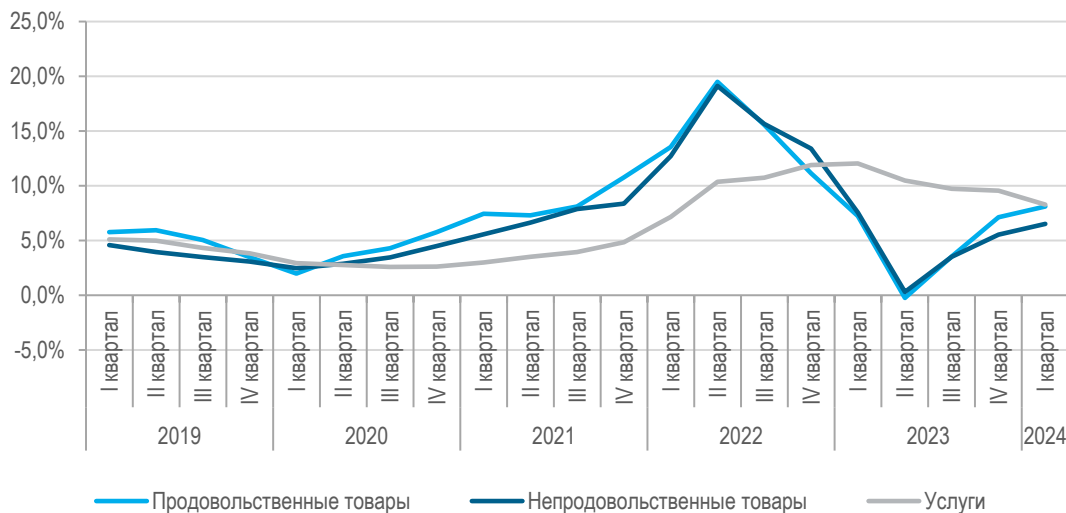
Рисунок 5 ИПЦ на все товары и услуги по России (к соответствующему кварталу предыдущего года), %



Источник: Росстат

Несмотря на замедление по сравнению с предыдущими месяцами, темпы роста цен шестой месяц подряд остаются высокими по широкому кругу товаров и услуг. Показатели устойчивой составляющей месячного роста цен снижались, оставаясь при этом повышенными. Замедлялся рост цен преимущественно на товары и услуги с низкой чувствительностью к курсовой динамике. Основной проинфляционный фактор – высокий внутренний спрос, который в том числе усиливает перенос увеличившихся издержек компаний в цены.

Рисунок 6 ИПЦ на товары и услуги (к соответствующему кварталу предыдущего года), %

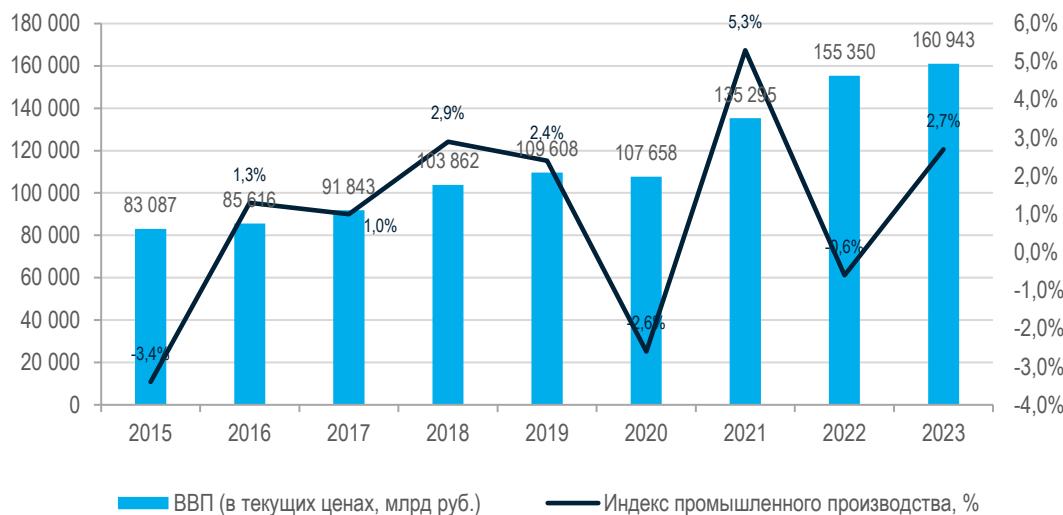


Источник: Росстат

Основным фактором, сдерживающим общий рост цен, по-прежнему является консервативное потребительское поведение домохозяйств. Спрос на товары длительного пользования пока остается сдержанным, поскольку покупатели продолжают адаптироваться к изменениям ассортимента из-за смены географии импортных поставок и набора доступных брендов. При этом запасы товаров у продавцов находятся на повышенном уровне – в прошлом году ожидалось сложности с поставками, а курс укреплялся, поэтому многие закупили значительные объемы на склад. В свою очередь издержки производства продовольственных товаров все еще ограничены эффектом хорошего урожая зерновых и позитивными ожиданиями.

Экономическая активность

По итогам 2022 года снижение ВВП составило 2,1%, однако Росстат пересмотрел оценку спада ВВП России в 2022 году с 2,1% до 1,2%. По новым данным, в номинальном выражении ВВП за 2022 год составил 155,350 трлн рублей. Рост ВВП РФ в 2023 году оказался выше ожиданий и составил 3,6%.

Рисунок 7 Основные показатели экономической активности


Источник: Росстат

По мнению ЦБ РФ, в 1 квартале 2024 года продолжился уверенный рост российской экономики, о чем свидетельствует ряд индикаторов: динамика выпуска базовых отраслей, опросных индикаторов деловой активности, а также ряд других оперативных индикаторов.

Источниками роста выступают потребительский и государственный спрос, а также некоторое восстановление ненефтегазового экспорта. В результате напряженность на рынке труда еще больше усилилась, а рост номинальных зарплат, по данным за январь, ускорился (правда, видимо, частично за счет выплаты премий по итогам года).

Промышленное производство

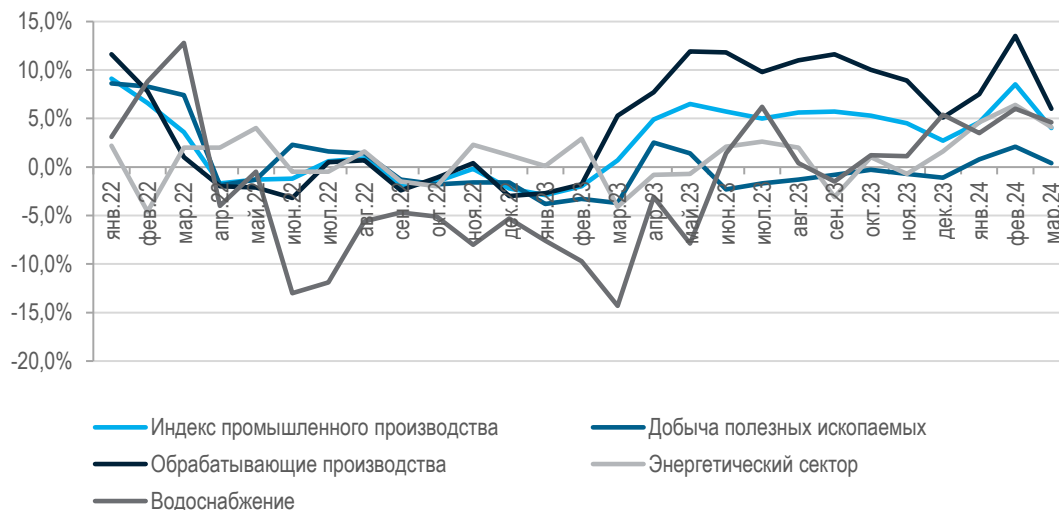
Индекс промышленного производства составил:

- в марте 2024 г. по сравнению с мартом 2023 г. – 104,0%;
- в марте 2024 г. по сравнению с февралем 2024 г. – 108,5%;
- в 1 квартале 2024 г. по сравнению с 1 кварталом 2023 г. – 105,6%.

Добыча полезных ископаемых в 1 квартале 2024 года увеличилась по сравнению с 1 кварталом 2023 года на 1,1%, обрабатывающие производства нарастили объемы выпуска продукции на 8,8%, отрасли, связанные с водоснабжением и водоотведением, утилизацией отходов и ликвидацией загрязнений – на 4,7%. Положительную динамику показал также энергетический сектор, здесь рост на 5,0%.

Среди направлений, по которым в 1 квартале 2024 года наблюдался рост – производство автотранспортных средств, производство прочих транспортных средств и оборудования (+29,2%), прицепов и полуприцепов (+35,7%), производство мебели (+20,0%), производство напитков (+15,9%),

Рисунок 8 Индексы производства (прирост в % к соответствующему периоду предыдущего года)



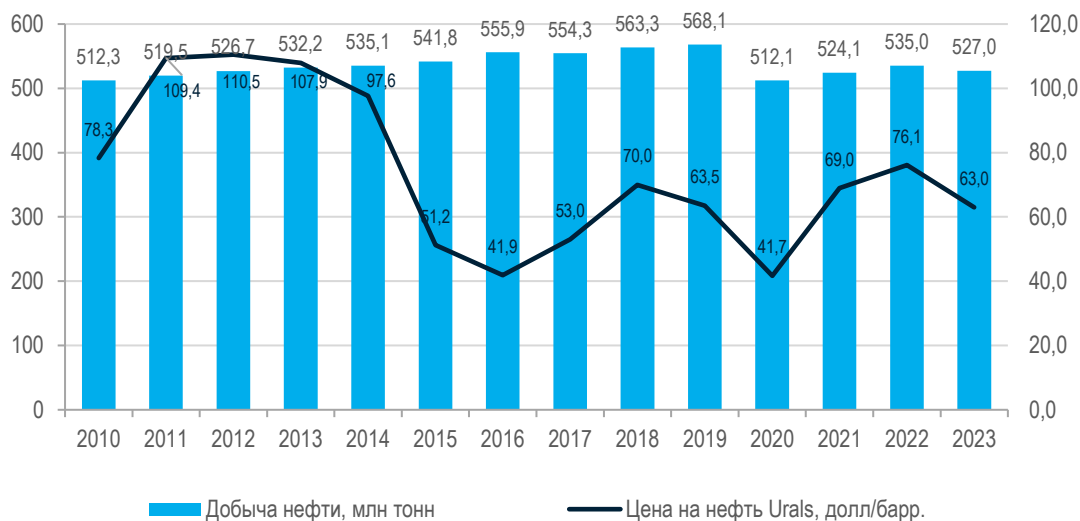
Источник: Росстат

Добыча нефти

Россия увеличила добычу по итогам 2022 года на 2%, почти до 535 млн тонн. Российские нефтекомпании в 2022 году пытались адаптироваться к санкциям ЕС и США, которые были введены против РФ. Эти санкции привели к трудностям в морском экспорте и снижению добычи весной 2022 года, что заставило РФ перенаправлять потоки в Азию.

На фоне введения новых санкций против России со стороны Европейского Союза на топливно-энергетический комплекс стоимость нефтяного экспорта сократилась как из-за снижения цены, так и из-за эмбарго и ценового потолка ряда стран на российскую нефть и нефтепродукты. Цена на нефть марки Brent – международный стандарт ценообразования – опустилась на 18% г/г, до 81 долл./баррель в среднем в I квартале 2023 года. Цены на российскую нефть снизились сильнее. Дисконт для российской нефти к нефти марки Brent расширился, в том числе в связи с ценовым потолком.

Сокращение нефтяного экспорта в ЕС компенсировалось за счет увеличения поставок в азиатские страны, привлеченные скидками. Отчасти перенаправлению экспорта способствовало то, что на большой объем поставок не распространялся запрет компаниям западных стран предоставлять услуги по транспортировке российской нефти морским путем в третьи страны, так как цена на российскую нефть опустилась ниже ценового потолка.

Рисунок 9 Уровень добычи нефти в России в 2010–2023 гг.


Источник: OECD/IEA, Росстат, МЭА, Минэнерго России, ЦДУ ТЭК

В 2023 г. Россия добыла 527 млн т нефти в сравнении 535 млн т. в 2022 г. По мнению А. Новака, незначительное снижение нефтедобычи России в 2023 г. обусловлено взятыми на себя обязательствами в рамках ОПЕК+ для балансировки рынка.

Средняя цена на нефть марки Urals в январе-декабре 2023 года сложилась в размере \$62,99 за баррель, в январе-декабре 2022 года – \$76,09 за баррель.

Средняя цена российской нефти сорта Urals в феврале 2024 г. составила \$69 за баррель. За январь 2024 г. уровень цены Urals составляла \$65 за баррель. Таким образом, в феврале 2024 г. средняя цена выросла на 6,15%. В феврале 2023 г. цена составляла \$49,35 за баррель., что тогда было обусловлено значительными дисконтами на нефть Urals к Brent. Т.е. по сравнению с февралем 2023 г. цена Urals в феврале 2024 г. выросла в 1,4 раза.

Средняя цена российской нефти сорта Urals в марте 2024 г. составила \$70,34 за баррель (по данным Министерства экономического развития РФ). Таким образом, рост продолжился и составил по сравнению с февралем 2024 года +1,94%.

Валютный рынок

Несмотря на высокий объем продаж иностранной валюты экспортерами, в течение декабря 2023 года наблюдались кратковременные периоды волатильности валютного курса. По итогам месяца рубль снизился на 1,0% относительно доллара США. Нестабильности курса способствовали снижение цен на нефть, опасения усиления санкционного давления при одновременном сохранении устойчивого спроса на валюту со стороны импортеров и сезонный спрос на нее со стороны физических лиц (рождественские и длительные новогодние праздники). Также давление на валютный курс оказывали операции резидентов по выкупу прав собственности у компаний из недружественных стран. Кратковременное ослабление рубля было связано и с квартальной

экспирацией фьючерсных контрактов. Повышенный спрос на иностранную валюту способствовал возникновению краткосрочных периодов дефицита доллара США и евро на рынке однодневных валютных свопов во второй половине декабря. К концу месяца небольшой дефицит затронул и сегмент валютных свопов с китайским юанем, в то время как ситуация с ликвидностью «токсичных» валют улучшилась.

Валютный курс оставался стабильным. Средний курс доллара США в марте почти не изменился и составил 91,69 руб./долл. США, юаня – 12,68 руб./юань (в январе – 88,98 руб./долл. США и 12,38 руб./юань). Динамика курса рубля относительно начала марта в целом соответствует изменениям курсов валют других СФР. Ввиду лагов, связанных со сроками транспортировки и прохождения платежей, поступления от возросшего в марте экспорта окажут влияние на валютный рынок только в предстоящие месяцы.

Депозитно-кредитный рынок

Индикаторы денежно-кредитных условий в российской экономике в августе – сентябре изменялись разнонаправленно. Рост ставок в некоторых сегментах финансового рынка, включая кредитно-депозитный рынок, ОФЗ и денежный рынок, на фоне продолжающегося повышения ключевой ставки указывал на начавшееся ужесточение денежно-кредитных условий. Дальнейший рост инфляционных ожиданий, сужение кредитных спредов и высокая кредитная активность действовали в противоположном направлении.

Депозитные операции. Активный рост средств населения продолжается второй месяц подряд (+0,9 трлн руб., +1,9 против +2,5% в феврале), в том числе из-за увеличения доходов граждан и высоких депозитных ставок. Выросли только рублевые остатки (+893 млрд руб., +2,1%), средства в валюте практически не изменились (-2 млрд в рублевом эквиваленте). Рублевые средства увеличились преимущественно на срочных вкладах (+710 млрд руб., +2,5%, при этом оценочно ~200 млрд руб. приходится на начисленные проценты). Это вызвано сохранением выгодных ставок по вкладам (14,7–14,8% в марте). Рост средств на текущих счетах был более сдержанным (+184 млрд руб., +1,3%), вероятно, из-за перетока части средств на вклады, а также из-за расходов в праздничные дни. Объем средств на счетах эскроу вырос на умеренные 91 млрд руб. (+1,7%) после околонулевой динамики февраля (-0,2%). Причиной стал рост выдач ипотеки (по предварительным данным, приток средств на счета эскроу ускорился до 383 млрд руб. после 273 млрд руб. в феврале).

Кредитные операции. Рост корпоративного портфеля ускорился до значительных 1,8% после сдержанных темпов января (-0,1%) и февраля (+0,6%). Почти весь рост пришелся на рублевые кредиты (+1,3 трлн руб., +2,0%), главным образом транспортным и нефтегазовым компаниям. Также существенный объем кредитов выдан застройщикам в рамках проектного финансирования строительства жилья. Высокий спрос на кредиты может быть связан с необходимостью уплаты крупных налогов, в том числе налога на прибыль за 2023 год, НДД нефтегазовых компаний за 2023 год (в размере 0,6 трлн руб.), а также НДС за 4к23. Валютные кредиты выросли слабо (+65 млрд руб. в рублевом эквиваленте, +0,5%), при этом их доля практически не изменилась и составила 16,5% (16,7% по состоянию на 01.03.24).

Рост ипотеки составил 1,2% после 0,8% в феврале. Потребительское кредитование ускорилось до ~2,0 с 0,9% в феврале. Сохраняющаяся высокая потребительская активность может говорить об уверенности в будущих доходах с учетом ситуации на рынке труда.

Выводы

Мировая экономика характеризуется высокой степенью волатильности в связи с проведением специальной военной операции и основные прогнозы развития мировой экономик носят лишь среднесрочный характер.

В 2022 году российская экономика вступила в фазу структурной перестройки из-за введения беспрецедентных внешних торговых и финансовых ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России.

По итогам 2023 года рост ВВП составил 3,6%. В 1 квартале 2024 года, по мнению ЦБ РФ, сложились условия для сохранения высоких темпов роста ВВП. По сравнению с 1 кварталом 2023 года в 1 квартале 2024 года индекс промышленного производства составил 105,6%.

Денежно-кредитная сфера характеризуется ростом процентных ставок. Это привело к росту средств населения на счетах (+1,9% в марте по сравнению с февралем). При этом наблюдается и ускорение корпоративного и потребительского кредитования, что обусловлено необходимостью бизнеса уплачивать крупные налоги и уверенностью населения в стабильности собственных доходов соответственно.

Анализ рынка

Поскольку ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» не ведут операционной деятельности и фактически являются держателями активов (в частности, в виде акций Банка ГПБ (АО)), поэтому Исполнитель принял решение отказаться от анализа рынка в данном разделе.

Описание объекта оценки

Объект оценки

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А).

Уставный капитал

ПАО «ГАЗКОН»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗКОН» составляет 2 253 816 010 (два миллиарда двести пятьдесят три миллиона восемьсот шестнадцать тысяч десять) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А от 19.11.2004 г. (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-001-D от 02.11.2010 г. (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-002-D от 01.09.2011 г. (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-003-D от 14.10.2019 г. (14 732 507 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-004-D от 24.12.2020 (25 524 094 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗКОН»

За период 01.01.2014 – 20.06.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 2 712 081 250 рублей;
- за 2019 г. – 911 350 321,92 рублей;
- за 2020 г. – 1 173 163 566,09 рублей;
- за 2021 г. – 833 911 923,7 рублей;
- за 2022 г. – 1 951 804 664,66 рублей;
- за 2023 г. – 138 623 207,51 рублей;
- с 01.01.2024 по 20.06.2024 – дивиденды не выплачивались.

ПАО «ГАЗ-Тек»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 47 142 830 000 (сорок семь миллиардов сто сорок два миллиона восемьсот тридцать тысяч) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 28.05.2008 (1 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А-001D от 29.09.2011 (378 500 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 30.08.2013 (92 927 300 шт.).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗ-Тек»

За период 01.01.2014 – 20.06.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 659 999 620 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;

- за 2017 г. – 584 571 092 рублей;
- за 2018 г. – 593 999 658 рублей;
- за 2019 г. – 598 713 941 рублей;
- за 2020 г. – 707 472 450 рублей;
- за 2021 г. – 438 428 319 рублей;
- за 2022 г. – 1 136 142 203 рублей;
- за 2023 г. – 7 505 138,54 рублей;
- с 01.01.2024 по 20.06.2024 – дивиденды не выплачивались.

ПАО «ГАЗ-сервис»

Размер Уставного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» составляет 2 065 089 670 (два миллиарда шестьдесят пять миллионов восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A от 19.11.2004 (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-001-D от 02.11.2010 (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-002-D от 01.09.2011 (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-003-D от 11.10.2018 (21 383 967 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

Дивидендная история ПАО «ГАЗ-сервис»

За период 01.01.2014 – 20.06.2024 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 995 972 500 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 1 319 592 299,13 рублей;
- за 2019 г. – 1 212 207 636,29 рублей;
- за 2020 г. – 1 203 947 277,61 рублей;
- за 2021 г. – 762 018 088,23 рублей;

- за 2022 г. – 1 738 805 502,14 рублей;
- за 2023 г. – 187 718 716,08 рублей;
- с 01.01.2024 по 20.06.2024 – дивиденды не выплачивались.

Описание Компании

Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 4 Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗКОН»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gazkon»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gazkon»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1
ОГРН	1047796720290 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510759/772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗКОН» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720290.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗКОН» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений в акции российских компаний (в том числе, вложений в акции Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис») по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 5 Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	959 512
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 310	4 661 327
ПАО «ГАЗ-сервис»	20	12
Итого:		41 787 332

Источник: данные Компании

Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены акциями ПАО «ГАЗ-Тек» в количестве 54 813 310 штук балансовой стоимостью 4 661 327 тыс. руб. и акциями ПАО «ГАЗ-сервис» в количестве 20 штук балансовой стоимостью 12 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО), а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью 37 125 994 тыс. руб.

Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 6 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-Тек»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «GAZ-Tek»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «GAZ-Tek»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1
ОГРН	1077763816195 от 13.12.2007 г.
ИНН/КПП	7705821841/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-Тек» было зарегистрировано Межрайонная инспекция ФНС № 46 по г. Москве 13 декабря 2007 года за основным регистрационным номером 1077763816195.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов;
- операции с недвижимым имуществом;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-Тек» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Финансовые вложения по состоянию на дату оценки составляют 49 165 023 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно - акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук, а также прочих краткосрочных вложений.

Таблица 7 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		660 195
Долгосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		49 165 023

Источник: данные Компании

Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 8 Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-сервис»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gaz-service»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gaz-service»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское ш., д. 95, к. 1
ОГРН	1047796720245 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510741/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-сервис» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720245.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-сервис» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 9 Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		957 348
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 262	6 156 042

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Итого:		35 765 071

Источник: данные Компании

Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены акциями ПАО «ГАЗКОН» в количестве 20 854 262 штук балансовой стоимостью 6 156 042 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО) балансовая стоимость которых составляет 28 651 682 тыс. руб., а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью, равной 957 348 тыс. руб.

Финансовый анализ деятельности

Основная цель финансового анализа – получение ключевых параметров (индикаторов), дающих объективную картину финансового состояния предприятия, что в дальнейшем использовано нами при оценке стоимости активов.

Анализ финансового состояния охватывает следующие процедуры:

- анализ бухгалтерских балансов;
- анализ отчетов о финансовых результатах;
- анализ финансовых показателей (коэффициентов).

При проведении финансового анализа бухгалтерские данные, полученные от Компаний и из открытых источников, были использованы без какой-либо проверки и подтверждения.

Финансовый анализ деятельности основывался на бухгалтерской отчетности предприятий за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., составленной в соответствии с требованиями РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учета). Отчетность по состоянию на дату оценки составлялась на основании данных оборотно-сальдовой ведомости за период 01.01.2024–20.06.2024 гг. Необходимо также отметить, что отчет о финансовых результатах, приведенный в нижеследующих разделах, доступен только за 1 кв. 2024 г.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг.

Таблица 10 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., тыс. руб.

Показатель	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	20.06.2024
Внеоборотные активы					
Финансовые вложения	4 661 309	4 661 309	4 661 313	4 661 339	4 661 339
Отложенные налоговые активы	1 187 496	1 185 391	1 171 398	1 167 327	1 164 766
Итого внеоборотные активы:	5 848 805	5 846 700	5 832 711	5 828 666	5 826 104
Оборотные активы					
Дебиторская задолженность	629	3 039	2 933	6 478	31 489
Финансовые вложения	29 466 225	36 983 393	37 193 691	37 102 618	37 125 994
Денежные средства и денежные эквиваленты	344	1 376	1 440	1 443	1 348
Прочие оборотные активы	4	1	-	-	-
Итого оборотные активы:	29 467 202	36 987 809	37 198 064	37 110 539	37 158 831
Итого активы:	35 316 007	42 834 509	43 030 775	42 939 205	42 984 935
Капитал и резервы					
Уставный капитал	1 998 575	2 253 816	2 253 816	2 253 816	2 253 816
Добавочный капитал	33 030 159	40 274 917	40 274 917	40 274 917	40 274 917
Резервный капитал	99 929	112 691	112 691	112 691	112 691
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	184 763	189 870	388 000	297 429	343 159
Итого собственные средства:	35 313 426	42 831 294	43 029 424	42 938 853	42 984 583
Краткосрочные обязательства					
Кредиторская задолженность	1 806	2 596	647	7	7
Оценочные обязательства	775	619	704	345	345
Итого краткосрочные обязательства:	2 581	3 215	1 351	352	352
Итого пассивы:	35 316 007	42 834 509	43 030 775	42 939 205	42 984 935

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составили 5 826 104 тыс. руб. и представлены долгосрочными финансовыми вложениями, а также отложенными налоговыми активами. Отметим, что внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» уменьшились по сравнению с прошлой отчетной датой на 2 562 тыс. руб. за счет сокращения величины отложенных налоговых активов.

Долгосрочные финансовые вложения составляют 4 661 339 тыс. руб. и представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис». Расшифровка данного показателя по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

Таблица 11 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 310	4 661 327
ПАО «ГАЗ-сервис»	20	12
Итого:		4 661 339

Источник: данные Компании

Оборотные активы

В состав оборотных активов входят следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 31 489 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 26 895 тыс. руб. Величина дебиторской задолженности занимает несущественную долю в составе оборотных активов по состоянию на дату оценки.

Краткосрочные финансовые вложения занимают ключевую долю в составе оборотных активов Компании по состоянию на дату оценки, балансовая стоимость которых составляет 37 125 994 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО) и прочими краткосрочными финансовыми вложениями. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена в таблице ниже.

Таблица 12 Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		959 512
Итого:		37 125 994

Источник: данные Компании

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на дату оценки составили 1 348 тыс. руб., сократившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 95 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса представлена денежными средствами на расчетных и текущих счетах Компании.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Уставный капитал Компании по состоянию на дату оценки составляет 2 253 816 тыс. руб. Отметим, что величина уставного капитала в 2021 году увеличилась по сравнению с 2020 годом в связи с размещением акций дополнительного выпуска.

Компанией 24.12.2020 года был зарегистрирован дополнительный выпуск ценных бумаг (акции обыкновенные, номинальной стоимостью 10 рублей каждая, в количестве 37 000 000 (Тридцать семь миллионов) штук, размещаемые путем закрытой подписки, регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-09870-A-004D от 24.12.2020 года).

По состоянию на 31.12.2021 года (дата оценки) 25 524 094 (Двадцать пять миллионов пятьсот двадцать четыре тысячи девятьсот четыре) штуки акций дополнительного выпуска были размещены по цене 293 (Двести девяносто три) рубля 84 (Восемьдесят четыре) копейки за акцию. Отчет об итогах дополнительного выпуска был зарегистрирован Банком России 24.02.2021 г.

Индивидуальный код дополнительного выпуска ценных бумаг Компании (1-01-09870-A-004D) был аннулирован решением Банка России №28-1-2/2869 от 03.06.2021 г. Дополнительный выпуск ценных бумаг был присоединен к основному.

Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 42 984 583 тыс. руб., увеличившись по сравнению с прошлой отчетной датой на 45 730 тыс. руб. за счет снижения величины нераспределенной прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 352 тыс. руб. Данный раздел представлен оценочными обязательствами (резерв отпусков) балансовой стоимостью 345 тыс. руб., а также кредиторской задолженностью в размере 7 тыс. руб. Краткосрочные обязательства занимают несущественную долю в составе пассивов Компании.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» на странице 53 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.

Таблица 13 Отчет о финансовых результатах деятельности ПАО «ГАЗКОН» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	1 кв. 2024
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
Валовая прибыль	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(10 785)	(2 451)
Прибыль (убыток) от продаж	(7 972)	(9 641)	(9 535)	(10 785)	(2 451)
Доходы от участия в других организациях	1 175 979	817 943	2 036 338	873	-
Проценты к получению	51 263	73 861	154 950	86 191	32 809
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	5 000	56 663	83 220	112 761	28 593
Прочие расходы	(10 762)	(72 672)	(80 918)	(123 598)	(28 995)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 213 508	866 154	2 184 055	65 442	29 956
Текущий налог на прибыль	(4 493)	(6 892)	(14 903)	(8 094)	(3 245)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(3 163)	(2 106)	(13 992)	(4 072)	(2 431)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 205 852	857 156	2 155 160	53 276	24 280

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что по итогам 1 кв. 2024 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 24 280 тыс. руб. По итогам 2023 года величина чистой прибыли составила 53 276 тыс. руб. Сокращение величины чистой прибыли обусловлено отсутствием дивидендов со стороны Банка ГПБ (АО), акции которого являются ключевым финансовым активом Компании.

В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года.

Таблица 14 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Прочие управленческие расходы	2 451
Итого:	2 451

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2024 года величина прочих доходов составила 28 593 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 15 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	28 593
Итого:	28 593

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2024 года прочие расходы ПАО «ГАЗКОН» составили 28 995 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 16 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных бумаг	28 544
Юридические и информационные расходы	67
Банковские услуги	4
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339
Итого:	28 995

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»» на странице 53 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» не проводился.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг.

Таблица 17 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., тыс. руб.

Показатель	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	20.06.2024
Внеоборотные активы					
Финансовые вложения	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828
Отложенные налоговые активы	274	261	313	639	539
Итого внеоборотные активы:	48 505 102	48 505 089	48 505 141	48 505 467	48 505 368
Оборотные активы					
Дебиторская задолженность	1 853	3 720	3 790	5 006	15 448
Финансовые вложения	526 551	558 718	633 367	644 403	660 195
Денежные средства и денежные эквиваленты	188	1 398	353	96	664
Прочие оборотные активы	-	-	-	-	-
Итого оборотные активы:	528 592	563 836	637 510	649 505	676 308
Итого активы:	49 033 694	49 068 925	49 142 651	49 154 972	49 181 676
Капитал и резервы					
Уставный капитал	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830
Добавочный капитал	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935
Резервный капитал	174 339	212 401	236 323	296 965	296 965
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	684 402	680 969	728 523	682 775	710 584
Итого собственные средства:	49 031 506	49 066 135	49 137 611	49 152 505	49 180 314
Краткосрочные обязательства					
Кредиторская задолженность	817	1 488	4 167	1 314	209
Оценочные обязательства	1 371	1 302	873	1 153	1 153
Итого краткосрочные обязательства:	2 188	2 790	5 040	2 467	1 362
Итого пассивы:	49 033 694	49 068 925	49 142 651	49 154 972	49 181 676

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-Тек» представлены финансовыми вложениями и отложенными налоговыми активами. Совокупная величина внеоборотных активов по состоянию на дату оценки составила 48 505 368 тыс. руб., незначительно сократившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату за счет снижения величины отложенных налоговых активов на 99 тыс. руб.

Долгосрочные финансовые вложения составили 48 504 828 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно - акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук.

Таблица 18 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		48 504 828

Источник: данные Компании

Отложенные налоговые активы по состоянию на дату оценки составили 539 тыс. руб.

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность по состоянию на дату оценки составила 15 448 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 10 442 тыс. руб. По состоянию на дату оценки дебиторская задолженность занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые представлены в форме депозитов и облигаций балансовой стоимостью в размере 660 195 тыс. руб. по состоянию на дату оценки.

Величина денежных средств и денежных эквивалентов Компании по состоянию на дату оценки составила 664 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 568 тыс. руб.

Анализ пассивов**Капитал и резервы**

Величина уставного капитала на протяжении всего анализируемого периода не изменялась и составила по состоянию на дату оценки 47 142 830 тыс. руб. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 (сто) рублей. Совокупная величина собственных средств по состоянию на дату оценки составила 49 180 314 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 1 362 тыс. руб., которые представлены оценочными обязательствами (резерв отпусков) и кредиторской задолженностью балансовой стоимостью 1 153 и 209 тыс. руб. соответственно.

Совокупная величина краткосрочных обязательств сократилась на 1 105 тыс. руб. по сравнению со значением на прошлую отчетную дату за счет снижения величины кредиторской задолженности.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 54 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.

Таблица 19 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	1 кв. 2024
Выручка	1 400	14 521	22 352	33 736	6 541
Себестоимость	(1 496)	(14 896)	(22 301)	(33 604)	(6 547)
Валовая прибыль	(96)	(375)	51	132	(6)
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(12 891)	(12 424)	(13 736)	(17 017)	(5 731)
Прибыль (убыток) от продаж	(12 987)	(12 799)	(13 685)	(16 885)	(5 737)
Доходы от участия в других организациях	748 809	460 625	1 143 648	-	-
Проценты к получению	32 130	42 471	101 562	57 192	24 939
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	-	-	1 398	-	-
Прочие расходы	(3 374)	(6 565)	(3 466)	(5 679)	(51)
Прибыль (убыток) до налогообложения	764 578	483 732	1 229 457	34 628	19 151
Текущий налог на прибыль	(3 389)	(4 381)	(16 667)	(7 330)	(3 702)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	56	(918)	53	326	(59)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	761 245	478 433	1 212 843	27 624	15 390

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что за 1 кв. 2024 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 15 390 тыс. руб. По итогам 2023 года величина чистой прибыли составляла 27 624 тыс. руб. Сокращение величины чистой прибыли по итогам 2023 г. обусловлено отсутствием дивидендов со стороны Банка ГПБ (АО), акции которого являются ключевым финансовым активом Компании.

Управленческие расходы за 1 кв. 2024 года составили 5 731 тыс. руб. В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2024 года.

Таблица 20 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	132
Расходы на оплату труда	3 721
ДМС	186
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	1 104
Информационные услуги	81
Услуги депозитария	339
Услуги связи	34
Прочие управленческие расходы	2
Итого:	5 731

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2024 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-Тек» составили 51 тыс. руб. Величина прочих доходов отсутствует. Расшифровка прочих расходов представлена в следующей таблице.

Таблица 21 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Банковские услуги	3
Услуги регистратора	38
Комиссии биржи, брокера	10
Итого:	51

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 54 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» не проводился.

Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис»

Анализ структуры баланса

В таблице ниже приведен бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг.

Таблица 22 Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2020–20.06.2024 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	20.06.2024
Внеоборотные активы					
Финансовые вложения	6 156 032	6 156 032	6 156 035	6 156 042	6 156 042
Отложенные налоговые активы	1 286 319	1 284 961	1 271 867	1 267 799	1 265 487
Итого внеоборотные активы:	7 442 351	7 440 993	7 427 902	7 423 841	7 421 529
Оборотные активы					
Дебиторская задолженность	918	3 374	3 246	5 663	34 645
Финансовые вложения	29 478 408	29 491 274	29 719 484	29 591 784	29 609 029
Денежные средства и денежные эквиваленты	398	1 396	1 475	1 477	1 322
Прочие оборотные активы	13	8	3	-	-
Итого оборотные активы:	29 479 737	29 496 052	29 724 208	29 598 924	29 644 996
Итого активы:	36 922 088	36 937 045	37 152 110	37 022 765	37 066 525
Капитал и резервы					
Уставный капитал	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090
Добавочный капитал	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061
Резервный капитал	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	213 911	228 385	445 019	316 398	360 167
Итого собственные средства:	36 919 317	36 933 791	37 150 425	37 021 804	37 065 572
Краткосрочные обязательства					
Кредиторская задолженность	1 676	2 427	656	15	7
Оценочные обязательства	1 095	827	1 029	946	946
Итого краткосрочные обязательства:	2 771	3 254	1 685	961	953
Итого пассивы:	36 922 088	36 937 045	37 152 110	37 022 765	37 066 525

Источник: данные Компании

Анализ активов

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-сервис» представлены финансовым вложениями и отложенными налоговыми активами. По состоянию на дату оценки данный показатель составил 7 421 529 тыс. руб., снизившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 2 312 тыс. руб. за счет сокращения величины отложенных налоговых активов.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов по состоянию на дату оценки составила 1 265 487 тыс. руб. и сформирована главным образом за счет отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

Долгосрочные финансовые вложения по состоянию на дату оценки представлены вложениями в уставный капитал ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 23 Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 262	6 156 042
Итого:		6 156 042

Источник: данные Компании

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты», «Дебиторская задолженность» и «Прочие оборотные активы».

Балансовая стоимость дебиторской задолженности по состоянию на дату оценки составила 34 645 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчетную дату на 28 982 тыс. руб.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые по состоянию на дату оценки составили 29 609 029 тыс. руб. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений представлена в следующей таблице.

Таблица 24 Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	957 348
Итого:	-	29 609 029

Источник: данные Компании

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 322 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса занимает незначительную долю в структуре оборотных активов Компании и представлена денежными средствами на текущих и расчетных счетах.

Анализ пассивов

Капитал и резервы

Величина уставного капитала по состоянию на дату оценки составила 2 065 090 тыс. руб. За исследуемый период величина уставного капитала не изменялась. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 (десять) рублей. Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 37 065 572 тыс. руб. По сравнению со значением на прошлую отчетную дату совокупная величина собственных средств увеличилась на 43 768 тыс. руб. за счет уменьшения величины нераспределенной прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства Компании составили 953 тыс. руб. Данный раздел бухгалтерского баланса представлен оценочными обязательствами (резерв отпусков) и кредиторской задолженностью, балансовая стоимость которых составляет 946 и 7 тыс. руб. соответственно.

Анализ финансовых результатов

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 55 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ(АО) и ПАО «ГАЗКОН».

Таким образом, подробный анализ отчета о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.

Таблица 25 Отчет о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2020–2023 гг. и 1 кв. 2024 г., тыс. руб.

Наименование	2020	2021	2022	2023	1 кв. 2024
Выручка	-	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-	-
Валовая прибыль	-	-	-	-	-
Коммерческие расходы	-	-	-	-	-
Управленческие расходы	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(12 883)	(5 141)
Прибыль (убыток) от продаж	(11 000)	(9 496)	(11 149)	(12 883)	(5 141)
Доходы от участия в других организациях	1 215 413	749 590	1 850 117	12 827	-
Проценты к получению	51 833	65 540	148 344	88 140	32 974
Проценты к уплате	-	-	-	-	-
Прочие доходы	5 000	56 557	83 200	112 827	28 593
Прочие расходы	(10 367)	(72 019)	(81 955)	(123 572)	(28 998)
Прибыль (убыток) до налогообложения	1 250 879	790 172	1 988 557	77 339	27 428
Текущий налог на прибыль	(4 332)	(6 122)	(13 974)	(8 122)	(2 996)

Наименование	2020	2021	2022	2023	1 кв. 2024
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(2 962)	(1 358)	(13 093)	(4 069)	(2 185)
Прочее	-	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	1 243 585	782 692	1 961 490	65 148	22 247

Источник: данные Компании

Из вышеприведенной таблицы видно, что за 1 кв. 2024 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 22 247 тыс. руб. По итогам 2023 года величина чистой прибыли составила 65 148 тыс. руб. Сокращение величины чистой прибыли по итогам 2023 г. обусловлено отсутствием дивидендов со стороны Банка ГПБ (АО), акции которого являются ключевым финансовым активом Компании.

Управленческие расходы за 1 кв. 2024 года составили 5 141 тыс. руб. В таблице ниже представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года.

Таблица 26 Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Прочие управленческие расходы	5 141
Итого:	5 141

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2024 года прочие доходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 28 593 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 27 Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	28 593
Итого:	28 593

Источник: данные Компании

За 1 кв. 2024 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 28 998 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 28 Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 1 кв. 2024 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных ценных бумаг	28 544
Юридические и информационные расходы	69
Банковские услуги	5
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339
Итого:	28 998

Источник: данные Компании

Коэффициентный анализ деятельности

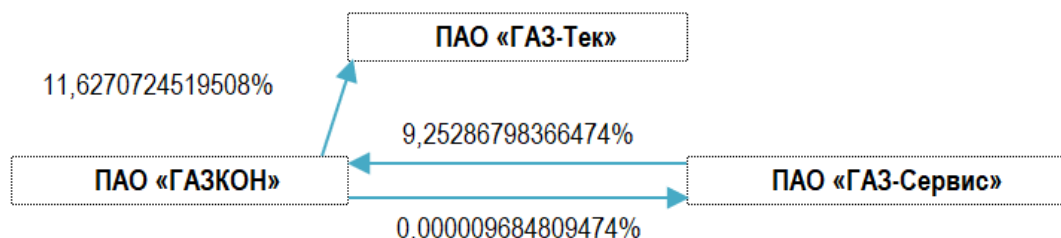
Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»» на странице 55 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО) и ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» не проводился.

Определение справедливой стоимости объекта оценки

По состоянию на дату оценки ПАО «ГАЗКОН» владеет 0,000009684809474% пакетом акций ПАО «ГАЗ-сервис». В свою очередь, ПАО «ГАЗ-сервис» владеет 9,25286798366474% пакетом акций ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, имеет место ситуация «перекрёстного» владения. При этом необходимо отметить, что ПАО «ГАЗКОН» является также держателем 11,6270724519508% пакета акций ПАО «ГАЗ-Тек».

Структура «перекрёстного» владения представлена на следующем рисунке.

Рисунок 10 Структура «перекрёстного» владения компаний ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»



Источник: данные Компаний, анализ Исполнителя

В связи с этим для определения справедливой стоимости объекта оценки необходимо рассчитать эффективные доли участия в уставном капитале компаний. Расчёт эффективных долей участия осуществлялся Матричным методом в соответствии с Письмом Минфина РФ от 2 июля 2013 г. N ОА-4-13/11912. Методология определения эффективной доли участия представлена в разделе «Методология оценки» на странице 22.

Матрица с фактическими долями участия представлена в следующей таблице.

Таблица 29 Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %

Матрица владения	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-Сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	100%	0,00000968480956%	11,6270725561436%
ПАО «ГАЗ-Сервис»	9,25286806658178%	100%	1,07583767398488%
ПАО «ГАЗ-Тек»	0%	0%	100%

Источник: расчёты Исполнителя

Таким образом, эффективная доля участия ПАО «ГАЗКОН» в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 0,00000968480956% и 11,6270725561436% соответственно. При этом эффективная доля участия ПАО «ГАЗ-сервис» в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 9,25286806658178% и 1,07583767398488% соответственно.

Для расчёта справедливой стоимости объектов оценки необходимо определить справедливую стоимость каждой Компании без учёта «перекрёстных» финансовых вложений и далее внести корректировки к полученной стоимости с учётом эффективных долей, рассчитанных в таблице выше.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 30 Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	4 661 339
Отложенные налоговые активы	1 164 766
Итого внеоборотные активы:	5 826 104
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	31 489
Финансовые вложения	37 125 994
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 348
Итого оборотные активы:	37 158 831
Итого активы:	42 984 935

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 31 489 тыс. руб. Согласно данным Компании по состоянию на дату оценки в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в составе активов. Таким образом, в качестве справедливой стоимости дебиторской задолженности было принято балансовое значение по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 348 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» на странице 57 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № ТАС-2020-00230/R от 15.02.2024 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2024 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 687 рублей.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с финансовой отчетностью банка. С точки зрения фундаментальных показателей Банка ГПБ (АО), с 01.01.2024 г. существенных количественных и качественных изменений не произошло. Так, по состоянию на 31.03.2024 г. валюта баланса составила 16 206,1 млрд руб., увеличившись на 3,7%. Совокупный кредитный портфель Банка также не продемонстрировал существенных изменений, увеличившись на 4,3% относительно значения на 01.01.2024 г. Один из индикаторов финансовой стабильности Банка – норматив достаточности капитала на 31.03.2024 г. составил 10,3%, снизившись на 0,1% относительно значения на 01.01.2024 г. Таким образом, ключевые финансовые показатели деятельности Банка ГПБ (АО) не продемонстрировали существенных изменений, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям, сложившимися на дату оценки в банковском секторе РФ.

Таким образом, учитывая вышеизложенные факты, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию

на 20.06.2024 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком, равную 687 рублей., ввиду отсутствия существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка и отраслевой динамики банковского сектора РФ.

Размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 31 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	36 166 482	90 783 950	687,00	62 368 574
Прочее	959 512			959 512
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗ-Тек»	4 661 327	54 813 310		-
ПАО «ГАЗ-сервис»	12	20		-
Итого:	41 787 332			63 328 085

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учета «перекрестных» финансовых вложений) Компании по состоянию на дату оценки составила 63 328 085 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчета справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 32 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	4 661 339	(4 661 339)	-
Отложенные налоговые активы	1 164 766	(1 164 766)	-
Итого внеоборотные активы:	5 826 104	(5 826 104)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	31 489	-	31 489
Финансовые вложения	37 125 994	26 202 092	63 328 085
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 348	-	1 348
Итого оборотные активы:	37 158 831	26 202 092	63 360 922
Итого активы:	42 984 935	20 375 987	63 360 922

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 33 Обязательства ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Краткосрочные обязательства	

Наименование	Значение
Кредиторская задолженность	7
Оценочные обязательства	345
Итого краткосрочные обязательства:	352
Итого обязательства:	352

Источники: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах.

Отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗКОН» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости кредиторской задолженности

По состоянию на дату оценки на балансе Компании отражена кредиторская задолженность в размере 7 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость кредиторской задолженности равной балансовой.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 345 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 34 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	7	-	7
Оценочные обязательства	345	-	345
Итого краткосрочные обязательства:	352	-	352
Итого обязательства:	352	-	352

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

Таблица 35 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	4 661 339	(4 661 339)	-
Отложенные налоговые активы	1 164 766	(1 164 766)	-
Итого внеоборотные активы:	5 826 104	(5 826 104)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	31 489	-	31 489
Финансовые вложения	37 125 994	26 202 092	63 328 085
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 348	-	1 348
Итого оборотные активы:	37 158 831	26 202 092	63 360 922
Итого активы:	42 984 935	20 375 987	63 360 922
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	7	-	7
Оценочные обязательства	345	-	345
Итого краткосрочные обязательства:	352	-	352
Итого обязательства:	352	-	352
ЧА	42 984 583	20 375 987	63 360 571

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 63 360 571 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на страницах 89 и 83 соответственно.

Таблица 36 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	63 360 571
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис»	%	0,00000968480956%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	11,6270725561436%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	55 673 302
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	38 132 274
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» с учетом эффективной доли владения	тыс. руб.	67 794 244

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила 67 794 244 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 37 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	67 794 244	300,80
Кол-во акций:		225 381 601

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила:
300,80 руб.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 38 Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	48 504 828
Отложенные налоговые активы	539
Итого внеоборотные активы:	48 505 368
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	15 448
Финансовые вложения	660 195
Денежные средства и денежные эквиваленты	664
Итого оборотные активы:	676 308
Итого активы:	49 181 676

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 15 448 тыс. руб. Согласно данным Компании в составе дебиторской задолженности отсутствует безнадежная задолженность. Кроме того, основываясь на принципе существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

По состоянию на дату оценки величина денежных средств и денежных эквивалентов составила 664 тыс. руб. Денежные средства (депозиты) являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 62 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Таким образом, на балансе Компании отсутствуют «перекрёстные» финансовые вложения.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № TAS-2020-00230/R от 15.02.2024 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2024 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 687 рублей.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с финансовой отчетностью банка. С точки зрения фундаментальных показателей Банка ГПБ (АО), с 01.01.2024 г. существенных количественных и качественных изменений не произошло. Так, по состоянию на 31.03.2024 г. валюта баланса составила 16 206,1 млрд руб., увеличившись на 3,7%. Совокупный кредитный портфель Банка также не продемонстрировал существенных изменений, увеличившись на 4,3% относительно значения на 01.01.2024 г. Один из индикаторов финансовой стабильности Банка – норматив достаточности капитала на 31.03.2024 г. составил 10,3%, снизившись на 0,1% относительно значения на 01.01.2024 г. Таким образом, ключевые финансовые показатели деятельности Банка ГПБ (АО) не продемонстрировали существенных изменений, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям, сложившимися на дату оценки в банковском секторе РФ.

Таким образом, учитывая вышеизложенные факты, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 20.06.2024 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком,

равную 687 рублей., ввиду отсутствия существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка и отраслевой динамики банковского сектора РФ.

Поскольку размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 39 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Прочее	660 195			660 195
Долгосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	48 504 828	54 523 040	687,00	37 457 328
Итого:	49 165 023			38 117 524

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 38 117 524 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 40 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	48 504 828	(11 047 500)	37 457 328
Отложенные налоговые активы	539	(539)	-
Итого внеоборотные активы:	48 505 368	(11 048 039)	37 457 328
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	15 448	-	15 448
Финансовые вложения	660 195	-	660 195
Денежные средства и денежные эквиваленты	664	-	664
Итого оборотные активы:	676 308	-	676 308
Итого активы:	49 181 676	(11 048 039)	38 133 636

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 41 Обязательства ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Краткосрочные обязательства	
Кредиторская задолженность	209
Оценочные обязательства	1 153
Итого краткосрочные обязательства:	1 362
Итого обязательства:	1 362

Источники: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчётных периодах.

Поскольку рассчитанная справедливая стоимость финансовых вложений меньше балансового значения обязательства по налогу на прибыль не возникает. Кроме того, акции Банка ГПБ (АО) освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Величина оценочных обязательств по состоянию на дату оценки составляет 1 153 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости кредиторской задолженности

По состоянию на дату оценки на балансе Компании отражена кредиторская задолженность в размере 209 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость кредиторской задолженности равной балансовой.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 42 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	209	-	209
Оценочные обязательства	1 153	-	1 153
Итого краткосрочные обязательства:	1 362	-	1 362
Итого обязательства:	1 362	-	1 362

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки.

Таблица 43 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	48 504 828	(11 047 500)	37 457 328
Отложенные налоговые активы	539	(539)	-
Итого внеоборотные активы:	48 505 368	(11 048 039)	37 457 328
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	15 448	-	15 448
Финансовые вложения	660 195	-	660 195
Денежные средства и денежные эквиваленты	664	-	664
Итого оборотные активы:	676 308	-	676 308
Итого активы:	49 181 676	(11 048 039)	38 133 636
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	209	-	209
Оценочные обязательства	1 153	-	1 153
Итого краткосрочные обязательства:	1 362	-	1 362
Итого обязательства:	1 362	-	1 362
ЧА	49 180 314	(11 048 039)	38 132 274

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 38 132 274 тыс. руб. В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-Тек».

Таблица 44 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	38 132 274	80,89
Кол-во акций:		471 428 300

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила:

80,89 руб.

Определение справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом

Общие положения

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

Основные этапы оценки

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

1. Анализ данных бухгалтерского учета по состоянию на дату определения стоимости в части:
 - учетной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учета;
 - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
 - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершенное строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
2. Установление состава активов и пассивов Компании.

3. Определение справедливой стоимости активов.
4. Определение текущей стоимости обязательств.
5. Расчет стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

Ограничения и допущения

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

Метод чистых активов

Корректировка стоимости активов

Таблица 45 Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	6 156 042
Отложенные налоговые активы	1 265 487
Итого внеоборотные активы:	7 421 529
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	34 645
Финансовые вложения	29 609 029
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 322
Итого оборотные активы:	29 644 996
Итого активы:	37 066 525

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых активов

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

Корректировка стоимости дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составила 34 645 тыс. руб. На основе принципа существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости денежных средств

По состоянию на дату оценки величина денежных средств составила 1 322 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

Корректировка стоимости финансовых вложений

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 65 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗКОН», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗКОН» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчётом об оценке № TAS-2020-00230/R от 15.02.2024 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Б1-Консалт» по состоянию на 01.01.2024 г. Согласно данному Отчёту, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 687 рублей.

Для верификации полученного результата рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) в соответствии с финансовой отчетностью банка. С точки зрения фундаментальных показателей Банка ГПБ (АО), с 01.01.2024 г. существенных количественных и качественных изменений не произошло. Так, по состоянию на 31.03.2024 г. валюта баланса составила 16 206,1 млрд руб., увеличившись на 3,7%. Совокупный кредитный портфель Банка также не продемонстрировал существенных изменений, увеличившись на 4,3% относительно значения на 01.01.2024 г. Один из индикаторов финансовой стабильности Банка – норматив достаточности капитала на 31.03.2024 г. составил 10,3%, снизившись на 0,1% относительно значения на 01.01.2024 г. Таким образом, ключевые финансовые показатели деятельности Банка ГПБ (АО) не продемонстрировали существенных изменений, абсолютно соответствуя отраслевым тенденциям, сложившимися на дату оценки в банковском секторе РФ.

Таким образом, учитывая вышеизложенные факты, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 20.06.2024 г. в соответствии с отчетом, подготовленным независимым оценщиком,

равную 687 рублей., ввиду отсутствия существенных изменений финансовых показателей деятельности Банка и отраслевой динамики банковского сектора РФ.

Поскольку размещенные депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчета справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 46 Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	28 651 682	79 593 800	687,00	54 680 941
Прочее	957 348			957 348
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗКОН»	6 156 042	20 854 262		
Итого:	35 765 071			55 638 288

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 55 638 288 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 47 Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	6 156 042	(6 156 042)	-
Отложенные налоговые активы	1 265 487	(1 265 487)	-
Итого внеоборотные активы:	7 421 529	(7 421 529)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	34 645	-	34 645
Финансовые вложения	29 609 029	26 029 259	55 638 288
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 322	-	1 322
Итого оборотные активы:	29 644 996	26 029 259	55 674 255
Итого активы:	37 066 525	18 607 730	55 674 255

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Корректировка стоимости обязательств

Таблица 48 Обязательства ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Краткосрочные обязательства	
Кредиторская задолженность	7
Оценочные обязательства	946
Итого краткосрочные обязательства:	953

Наименование	Значение
Итого обязательства:	953

Источник: данные Компании

Корректировка стоимости отложенных налоговых обязательств

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

Также отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗ-сервис» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

Корректировка стоимости оценочных обязательств

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 946 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

Корректировка стоимости кредиторской задолженности

По состоянию на дату оценки на балансе Компании отражена кредиторская задолженность в размере 7 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять справедливую стоимость кредиторской задолженности равной балансовой.

Расчет справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис»

Результаты расчета справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 49 Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	7	-	7
Оценочные обязательства	946	-	946
Итого краткосрочные обязательства:	953	-	953
Итого обязательства:	953	-	953

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Расчет стоимости чистых активов

Ниже представлен расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки.

Таблица 50 Расчет справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	6 156 042	(6 156 042)	-
Отложенные налоговые активы	1 265 487	(1 265 487)	-
Итого внеоборотные активы:	7 421 529	(7 421 529)	-
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	34 645	-	34 645
Финансовые вложения	29 609 029	26 029 259	55 638 288
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 322	-	1 322
Итого оборотные активы:	29 644 996	26 029 259	55 674 255
Итого активы:	37 066 525	18 607 730	55 674 255
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	7	-	7
Оценочные обязательства	946	-	946
Итого краткосрочные обязательства:	953	-	953
Итого обязательства:	953	-	953
ЧА	37 065 572	18 607 730	55 673 302

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 55 673 302 тыс. руб.

Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на странице 76 и 83 соответственно.

Таблица 51 Расчет справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	55 673 302
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН»	%	9,25286806658178%
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	%	1,07583767398488%
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	63 360 571
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учета «перекрестных» финансовых вложений)	тыс. руб.	38 132 274
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» с учетом эффективной доли владения	тыс. руб.	61 946 214

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила 61 946 214 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-сервис».

Таблица 52 Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	61 946 214	299,97
Кол-во акций:		206 508 967

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила:
299,97 руб.

Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости

В настоящем пункте Отчета сведены результаты используемых подходов при оценке справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Доходный подход оценивает потенциал развития предприятия и сумму будущих доходов собственника. Данный подход в лучшей степени отражает специфику операционной деятельности оцениваемой Компании, ее потенциал роста и динамику отрасли в целом. Также Доходный подход позволяет детализировано рассмотреть особенности финансовой деятельности Компании, зависящей от большого количества параметров.

В рамках Доходного подхода Исполнитель определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

Поскольку Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса.

Поэтому в рассматриваемом случае мы присваиваем ему вес равный **0%**.

Сравнительный подход является точным инструментом оценки в тех случаях, когда имеется достаточное количество репрезентативных рыночных данных для проведения сопоставлений с оцениваемым объектом и когда сравниваются аналогичные компании, обладающие, в том числе, схожим потенциалом роста.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

В связи с этим, в рамках настоящей оценки Сравнительному подходу был присвоен вес **0%**.

В рамках **Затратного подхода** расчёт стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов. Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода – это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

Поскольку Компании не ведут собственной операционной деятельности, а денежные потоки от операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, в рамках настоящей оценки Затратному подходу был присвоен вес **100%**.

Таблица 53 Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

Подход/метод оценки	Стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	Вес подхода
Доходный подход	отказ от использования	0%
Сравнительный подход	отказ от использования	0%
Затратный подход	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 300,80 руб.	100%
	ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 80,89 руб.	
	ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 299,97 руб.	
Итого, стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 300,80 руб.	
	ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 80,89 руб.	
	ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 299,97 руб.	

Источник: расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 300,80 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 80,89 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20 июня 2024 года составила: 299,97 руб.

Сертификация оценки

Мы, нижеподписавшиеся, данным удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными:

- изложенные в данном Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в данном Отчете допущений и ограничивающих условий и являются нашими персональными, непредвзятыми профессиональными анализом, мнениями и выводами;
- мы не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах собственности, являющихся предметом данного Отчета; мы также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении сторон, имеющих интерес к этим объектам;
- наше вознаграждение ни в какой степени не связано с объявлением заранее предопределенной стоимости, или тенденции в определении стоимости в пользу клиента с суммой оценки стоимости, с достижением заранее оговоренного результата или с последующими событиями;
- задание на оценку не основывалось на требовании определения минимальной цены, оговоренной цены или одобрения ссуды;
- ни одно лицо, кроме подписавших данный Отчет, не оказывало профессионального содействия Оценщикам, подписавшим данный Отчет;
- расчетная стоимость признается действительной на 20 июня 2024 года;
- по всем вопросам, связанным с данным Отчетом, просим обращаться лично к нам, подписавшим настоящий Отчет.

С уважением,

Иванов Александр Сергеевич

Живчиков Денис Викторович



Используемые источники информации

В рамках настоящего исследования мы опирались на следующие источники информации:

1. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.;
2. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.;
3. Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.;
4. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.;
5. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.;
6. Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–2023 гг. и 1 кв. 2024 г.;
7. Оборотно-сальдовая ведомость по счетам бухгалтерского учета ПАО «ГАЗКОН» за период 01.04.2024–20.06.2024 гг.;
8. Оборотно-сальдовая ведомость по счетам бухгалтерского учета ПАО «ГАЗ-Тек» за период 01.04.2024–20.06.2024 гг.;
9. Оборотно-сальдовая ведомость по счетам бухгалтерского учета ПАО «ГАЗ-сервис» за период 01.04.2024–20.06.2024 гг.

Приложение №1 Документы, предоставленные Заказчиком

**КОПИЯ
ВЕРНА**
**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2024 г.**

Организация **Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"** Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
 Вид экономической деятельности **Прочее финансовое посредничество** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма форма собственности
Публичное акционерное общество частная по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес)
**117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш
 ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1**

Коды		
0710001		
31	03	2024
74636736		
7726510759		
64.9		
12247	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"

ИНН **7710290480** ОГРН / ОГРНИП **1027700305412**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661339	4661339	4661313
	в том числе:				
	Акции	11701	4661339	4661339	4661313
	Отложенные налоговые активы	1180	1164896	1167327	1171398
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5826235	5828686	5832711
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4594	6478	2933
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1813	132	124
	Расчеты по налогам и сборам	12302	504	2483	528
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	11	11	144
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2266	3852	2137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37131250	37102618	37193991
	в том числе:				
	Акции	12401	36166482	36166482	36166482
	Долговые ценные бумаги	12402	304319	279136	278610
	Предоставленные займы	12403	11449	29400	12999
	Депозитные счета	12404	649000	627600	735600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1406	1443	1440
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	37137250	37110639	37198064
	БАЛАНС	1600	42963485	42939205	43030776

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	2253816
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	40274917
	Резервный капитал	1360	112691	112691	112691
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	321709	297429	388000
	Итого по разделу III	1300	42963133	42938853	43029424
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7	7	647
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7	7	8
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	-	639
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	345	345	704
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	352	352	1351
	БАЛАНС	1700	42963485	42939205	43030775

Директор

Кочетков Герман

(подпись) (подпись)

16 Апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Марта 2024 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>		по ОКПО	74636738		
Организационно-правовая форма <u>Публичное акционерное общество</u>		ИНН	7726510759		
форма собственности <u>частная</u>		по ОКВЭД 2	64.9		
Единица измерения: тыс руб		по ОКФС / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2451)	(2791)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2451)	(2791)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	32909	19505
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	28593	36753
	Прочие расходы	2350	(26995)	(37157)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29956	16310
	Налог на прибыль	2410	(5676)	(3012)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3245)	(1804)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2431)	(1208)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24280	13298

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24280	13298
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

Иванов Герман
Иванович
(подпись)
(расшифровка подписи)

16 Апрель 2024 г.



КОПИЯ
ВЕРНА

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью

(Signature)) лист *2*

ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗКОН»
КОЧЕТКОВ Г. Г.



Обновить Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость
за 01.04.24 - 20.06.24
ПАО "ГАЗКОН"

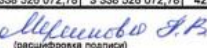
Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Код	Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09	Отлож. налоговые активы	1 165 229 597,34			147 816,07	1 165 081 781,27	
26	Общезаявительные расходы			1 487 507,00		1 487 507,00	
51	Расчетные счета	1 406 473,28		715 987 825,13	716 046 418,82	1 347 879,59	
Газпромбанк		1 406 473,28		715 987 825,13	716 046 418,82	1 347 879,59	
55	Специальн. счета в банках	649 000 000,00		712 800 000,00	698 800 000,00	665 000 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	649 000 000,00		712 800 000,00	698 800 000,00	665 000 000,00	
58	Финансовые вложения	41 143 589 476,27		605 886 929,94	627 143 998,79	41 122 332 407,42	
58.1	Паи и акции	40 827 820 761,72				40 827 820 761,72	
58.1.2	Акции	40 827 820 761,72				40 827 820 761,72	
58.2	Долговые ценные бумаги	304 319 336,78		16 152 772,43	25 960 463,51	294 511 645,70	
58.3	Предоставленные займы	11 449 377,77		589 734 157,51	601 183 535,28		
60	Расчеты с поставщиками	1 812 741,93	7 122,00	2 629 072,54	4 156 481,20	285 333,27	7 122,00
60.1	Расч. с пост. в руб.		7 122,00	2 629 072,54	4 156 481,20		7 122,00
60.2	Авансы выданные в руб.	1 812 741,93		2 164 430,03	2 164 430,03		
68	Налоги и сборы	503 859,41		464 642,51	1 992 051,17	285 333,27	
68.1	Налог на доходы физ.лиц			2 116 936,07	497 687,49	2 123 107,99	
68.4	Налог на прибыль			111 492,00	111 492,00		
68.4.2	Расчет налога на прибыль			147 816,07	17 418,03	130 398,04	
68.9	Единый налоговый счет	503 859,41		1 857 628,00	368 777,46	1 992 709,95	
69	Расч. по соц. страхованию	10 750,00		259 000,70	259 000,70	10 750,00	
69.1	Социальное страхование			24 870,93	24 870,93		
69.2	Пенсионное обеспечение			188 676,00	188 676,00		
69.2.6	ОПС			43 738,53	43 738,53		
69.3	Медицинское страхование			43 738,53	43 738,53		
69.3.1	ФФОМС			43 738,53	43 738,53		
69.11	Страхование от НС и ГЗ	10 750,00		1 715,24	1 715,24	10 750,00	
70	Расч. по оплате труда			857 618,21	857 618,21		
76	Расч. дебиторы, кредиторы	2 285 413,45		1 247 527 824,23	1 222 210 875,17	27 582 362,51	
76.1	Расч.по страхован. в руб.	149 241,85			32 592,92	116 648,73	
76.1.3	Страхов. на опл.мед.расх.	149 241,85			32 592,92	116 648,73	
76.5	Расч.с. деб и кред. в руб.	2 116 171,80		1 247 527 824,23	1 222 178 282,25	27 465 713,78	
77	Отлож.налог. обязательства		333 842,77	17 418,03			316 224,74
80	Уставный капитал		2 253 816 010,00				2 253 816 010,00
82	Резервный капитал		112 690 800,50				112 690 800,50
82.2	Рез. в соотв.с учр. док.		112 690 800,50				112 690 800,50
83	Добавочный капитал		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
83.2	Эмиссионный доход		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
84	Нераспределенная прибыль		297 428 744,89				297 428 744,89
84.1	Прибыль, подлеж. распредел.		297 428 744,89				297 428 744,89
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	2 450 465,43				2 450 465,43	
90.8.1	Упр.расч., не обл.ЕНВД	2 450 465,43				2 450 465,43	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		2 450 465,43				2 450 465,43
91	Прочие доходы и расходы			48 955 940,93	49 274 688,44		318 747,51
91.1	Прочие доходы		68 659 399,86		49 274 688,44		117 934 088,30
91.2	Прочие расходы	36 253 059,58		27 824 453,04		64 077 512,82	
91.9	Сальдо пр. дох. и расх.	32 406 340,28		21 131 487,89		53 537 828,17	
99	Резервы предстоящих расх.		344 539,82				344 539,82
99.1	Прибыли и убытки		24 280 060,73		21 131 487,89		45 411 548,62
99.2	Налог на прибыль	5 675 814,12			21 131 487,89		51 087 362,74
99.2.1	Условн. расход по налогу	5 675 814,12				5 675 814,12	
		42 963 818 311,68	42 963 818 311,68	3 338 526 072,78	3 338 526 072,78	42 985 251 129,05	42 985 251 129,05

Ответственный:


(должность)

(подпись)


(расшифровка подписи)


Обновить Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2

Контрагенты; Ценные бумаги

за 01.04.24 - 20.06.24

ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субсчета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГАЗПРОМБАНК ОАО	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
Акции ОАО "ГАЗПРОМБАНК"	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
ПАО "ГАЗ-сервис"	11 672,92				11 672,92	
Кол-во	20,000				20,000	
Акт. ГАЗ-сервис ПАО	11 672,92				11 672,92	
Кол-во	20,000				20,000	
ПАО "ГАЗ-Тек"	4 661 326 961,80				4 661 326 961,80	
Кол-во	54813310,000				54813310,000	
Акт. ГАЗ-Тек ак	4 661 326 961,80				4 661 326 961,80	
Кол-во	54813310,000				54813310,000	
Итого развернутое	40 827 820 761,72				40 827 820 761,72	
Итого	40 827 820 761,72				40 827 820 761,72	

Ответственный:


 (должность)


 (подпись)


 (расшифровка подписи)


**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2021 года по 20.06.2024 года составила 2 924 339 795, 87 руб., в том числе

С 01.01.2021 по 31.12.2021 833 911 923.70 руб.

С 01.01.2022 по 31.12.2022 1 951 804 664.66 руб.

С 01.01.2023 по 31.12.2023 138 623 207. 51 руб.

С 01.01.2024 по 20.06.2024 0 руб.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

20.06.2024

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее Общество) сообщает, что в период с 12.12.2023 г. (дата предыдущей оценки) по 20.06.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением внеочередного Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗКОН»; Протокол № 41 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (серия 77 № 001991846), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (серия 77 № 001991847) по состоянию на 20.06.2024 г.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

Дата оценки (определения стоимости): **20 июня 2024 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1047796720290

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)

- 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
- 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
- 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последние 4 года, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09870-А	10 рублей	225 381 601 штук	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
При наличии каких-либо изменений в уставном капитале Общества, просьба отражать данный факт в отдельной справке (даже в том случае, если данные изменения отразились исключительно в ОСВ и не были официально зарегистрированы по состоянию на последнюю дату оценки).
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.03.2024 г.). *Документы прилагаются.*

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: *«Отложенный актив» составил 1 164 896 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.*

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 4 594 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ(АО)	31.03.2024	1 803	15.04.2024	100 %
2.	ООО «АЛОП +»	31.03.2024	304	02.04.2024	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	31.03.2024	149	30.06.2024	100 %
4.	ООО «Строй Капитал»	31.03.2024	100	30.04.2024	100 %
5.	ИФНС	31.03.2024	515	28.04.2024	100 %
6.	АО «Эксперт РА»	31.03.2024	1 600	07.05.2024	100 %
7.	Прочие дебиторы	-	123	-	100 %

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 36 166 482 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	90 783 950	36 166 482

Размещены депозиты на сумму 649 000 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	13 000	15.03.2024	15.04.2024	16,40
2.	Банк ГПБ (АО)	600 000	25.03.2024	31.05.2024	16,45
3.	Банк ГПБ (АО)	36 000	25.03.2024	15.04.2024	15,50

Долговые ценные бумаги и предоставленные займы 315 768 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, руб.
RU35001GSP0	Комитет финансов	Облигация	18 500,00	17 636 670,67
RU35001GSP0	Комитет финансов	Купон	18 500,00	480 075,00
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	15 000,00	3 602 625,00
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Купон	15 000,00	59 400,00
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	7 500,00	4 848 375,00
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Купон	7 500,00	67 800,00
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Облигация	25 200,00	5 005 224,00
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Купон	25 200,00	53 928,00
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	900,00	366 912,00
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Купон	900,00	12 015,00
RU34012BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	14 446,00	3 512 544,90
RU34012BEL0	Правительство Белгородской области	Купон	14 446,00	42 471,24
RU35011BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	3 000,00	372 787,50
RU35011BEL0	Правительство Белгородской области	Купон	3 000,00	1 620,00
24021RMFS	Минфин России	Облигация	4 900,00	4 914 798,00
24021RMFS	Минфин России	Купон	4 900,00	141 316,00
26207RMFS	Минфин России	Облигация	15 200,00	13 964 240,00
26207RMFS	Минфин России	Купон	15 200,00	179 816,00
26226RMFS	Минфин России	Облигация	5 000,00	4 584 500,00
26226RMFS	Минфин России	Купон	5 000,00	187 300,00
26227RMFS	Минфин России	Облигация	6 600,00	6 436 386,00
26227RMFS	Минфин России	Купон	6 600,00	99 000,00
26229RMFS	Минфин России	Облигация	25 000,00	22 765 124,42
26229RMFS	Минфин России	Купон	25 000,00	671 000,00
26234RMFS	Минфин России	Облигация	25 000,00	22 126 200,78
26234RMFS	Минфин России	Купон	25 000,00	228 000,00
52002RMFS	Минфин России	Облигация	4 700,00	6 317 859,27
52002RMFS	Минфин России	Купон	4 700,00	25 098,00
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергпроп"	Облигация	15 000,00	14 661 000,00
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергпроп"	Купон	15 000,00	430 350,00
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	10 000,00	9 874 000,00
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Купон	10 000,00	99 900,00
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Облигация	10 000,00	9 788 000,00
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Купон	10 000,00	4 100,00

4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	20 000,00	20 436 000,00
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Купон	20 000,00	969 200,00
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	15 000,00	14 235 000,00
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Купон	15 000,00	439 950,00
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	15 000,00	14 088 000,00
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Купон	15 000,00	149 550,00
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	20 000,00	19 734 000,00
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Купон	20 000,00	448 200,00
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Облигация	10 000,00	9 693 000,00
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Купон	10 000,00	42 400,00
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	10 000,00	9 461 000,00
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Купон	10 000,00	55 800,00
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	20 000,00	18 368 000,00
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Купон	20 000,00	55 800,00
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	15 000,00	14 125 500,00
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Купон	15 000,00	323 400,00
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	22 000,00	10 661 200,00
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Купон	22 000,00	363 000,00
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	18 000,00	16 988 400,00
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Купон	18 000,00	121 500,00
29024RMFS	Минфин России	Предоставленный займ		11 458 918,92
		Облигация		

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 7 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
-------	-----------------------	---	---	--	----------------------

1.	Прочие кредиторы	31.03.2024	7	01.04.2024	100 %
----	------------------	------------	---	------------	-------

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 *Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 2 451 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Прочие управленческие расходы	2 451

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

Прочие доходы составили 28 593 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, Тыс. рублей
Реализация ценных бумаг	28 593

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.

Прочие расходы составили 28 995 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Себестоимость реализованных ценных бумаг	28 544
Юридические и информационные расходы	67
Банковские услуги	4
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.04.2024–20.06.2024 г.

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.04.2024 – 20.06.2024 г.

Директор



Г.Г. Кочетков

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2024 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2024 г.

С уважением,
Директор



Г.Г. Кочетков

**Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»**

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

Сопроводительное письмо

№ ГК- 6
от 20.06.2024

ООО «УК «АГАНА»

О направлении документов

В связи оценкой ПАО «ГАЗКОН», направляет Вам пакет документов согласно прилагаемой описи:

№	Наименование документа	Копия заверенная ЕИО	Оригинал
1	Письмо ПАО «ГАЗКОН» от 20.06.2024 г.	-	2
2	Письмо об отсутствии изменений в учредительных документах по состоянию на 20.06.2024 г.	-	2
3	Сопроводительное письмо к информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 20.06.2024 г. от 20.06.2024 г. и приложение	2	2
4	Письмо ПАО «ГАЗКОН» о выплате дивидендов.	-	2
5	Письмо ПАО «ГАЗКОН» о выпуске акций по состоянию на 20.06.2024 г.	-	2
6	Бухгалтерская отчетность на 31.03.2024 г.	2	-
7	Учетная политика на 2024 год	2	-
8	Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2 за 01.04.2024 -20.06.2024 г.	-	2
9	Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2024-20.06.2024 г.	-	2

Директор



Г.Г. Кочетков

В-240620-1
ВХ. № 2.0 ИЮН 2024



Акционерное общество
«Специализированный регистратор –
Держатель реестров акционеров газовой промышленности»
АО «ДРАГА»

Исх. И/20/46603 от 25.06.2024

Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг
по состоянию на 20.06.2024

Полное наименование эмитента ценных бумаг:

Наименование органа, осуществлявшего регистрацию: **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ МНС РОССИИ №46 ПО Г. МОСКВЕ**

Номер и дата регистрации: 1047796720290 от 28.09.2004 г.

Место нахождения: 117556, г. Москва, в.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д. 95, к. 1

Данные о выпусках ценных бумаг

Номер государственной регистрации выпуска, вид, категория ЦБ		Количество ЦБ в выпуске			Номинальная стоимость (руб.)		
1-01-09870-A. Обыкновенные акции		225 381 601			10,00		
№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегистрированного лица	Вид счета	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-09870-A	225 381 601	100,0000000000

ИТОГО по выпускам ценных бумаг

Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
QA	1-01-09870-A	10.00	225 381 601	100.000000000000

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц						
Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
Юридические лица	1	ОА	1-01-09870-A	10,00	225 381 601	100,000000000000

Заместитель генерального директора по операционной деятельности, Директор филиала АО «ДРАГА» в г. Москве

(Должность лица, подписавшего документ)

Сафонов А.В.

Ведение реестра осуществляет:
Акционерное общество "Специализированный регистратор - Держатель реестров акционеров газовой промышленности", филиал АО "ДРАГА" в г. Москве

Полное наименование регистратора: "ДРАГА" в г. Москве
 Наименование органа, осуществляющего регистрацию: Инспекция МНС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы
 Номер и дата регистрации: 1037739162240 от 21.01.2003
 Лицензия: 045-13996-000001 выдана ФКЦБ России 26.12.2003 без ограничения срока действия
 Место нахождения: г. Санкт-Петербург
 Почтовый адрес: Российская Федерация, 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71/32
 Телефон: (499) 550-88-18

2. Вид, категория ценных бумаг
 ЗА - Золотая акция
 КПА - Акции именные привилегированные, конвертируемые в обыкновенные
 НПА типа А - Неконвертируемые привилегированные акции типа А
 ОА - Обыкновенные акции
 ПА - Привилегированные акции
 ПА типа А - Привилегированные акции типа А
 ПА типа Б - Привилегированные акции типа Б
 ПА типа В - Привилегированные акции типа В
 ПА типа С - Привилегированные акции типа С
 ПАК - Акции привилегированные кумулятивные
 СП - Специальное право
 ИББКО - Именные бездокументарные беспроцентные конвертируемые облигации
 ИКПБ, серии 01 - Именные конвертируемые процентные бездокументарные облигации, серии 01

3. Тип зарегистрированных лиц
 ОП - Физическое лицо
 ЮП - Юридическое лицо

1. Тип счета
 - Лицевой счет
 - Лицевой счет инвестционного товарищества
 - Лицевой счет эмитента
 - Счет эмитента
 - Счет эмитента
 ВП - Лицевой счет владельца
 ДП - Депозитный лицевой счет
 ДУ - Лицевой счет доверительного управляющего
 ЗД - Лицевой счет залогодержателя
 КЗМ - Казначейский лицевой счет эмитента
 ЛЗМ - Лицевой счет эмитента
 НД - Лицевой счет номинального держателя
 НЛ - Лицевой счет неустановленных лиц
 ЦД - Лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
 ЭМ - Эмиссионный счет эмитента

Примечания:

**КОПИЯ
ВЕРНА**
**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2024 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис" Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) 31 03 2024 по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика 7726510741 ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество форма собственности частная по ОКФС
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) 117556, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш ВАРШАВСКОЕ, Д. 95 К. 1

Коды		
0710001		
31	03	2024
74636723		
7726510741		
64.9		
12247	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН 7710290480 ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156042	6156042	6156035
	в том числе:				
	Акции	11701	6156042	6156042	6156035
	Отложенные налоговые активы	1180	1265614	1267799	1271867
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7421656	7423841	7427902
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4097	5663	3246
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1791	110	104
	Расчеты по налогам и сборам	12302	42	1688	474
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	12	12	484
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	2252	3853	2184
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29617843	29591784	29719484
	в том числе:				
	Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	302611	277403	278502
	Предоставленные займы	12403	13650	31599	13300
	Депозитные счета	12404	649900	631100	776000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1409	1477	1475
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	3
	Итого по разделу II	1200	29623349	29598924	29724208
	БАЛАНС	1600	37045005	37022765	37152110

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	338646	316398	445019
	Итого по разделу III	1300	37044052	37021804	37150425
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7	15	656
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7	15	8
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	-	648
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	946	946	1029
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	953	961	1685
	БАЛАНС	1700	37045005	37022765	37152110

Директор

Маргилевский
Станислав Юрьевич
(подпись) (общедоступная информация)

16 Апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Марта 2024 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710002		
Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"</u>		31	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		74636723		
Вид экономической деятельности <u>Прочее финансовое посредничество</u>		7726510741		
Организационно-правовая форма <u>частная</u>		64.9		
Единица измерения: тыс руб		12247	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5141)	(4248)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5141)	(4248)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	32974	20260
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	28583	36402
	Прочие расходы	2350	(28996)	(35809)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27428	15605
	Налог на прибыль	2410	(5181)	(2880)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2996)	(1737)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2185)	(1143)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	22247	12725

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	22247	12725
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

 **Маргилевский**
Юрьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

16 Апрель 2024 г.



4

КОПИЯ
ВЕРНА

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью

4 (четыре) листа

ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗ - СЕРВИС»
МАРГИЛЕВСКИЙ



Обновить Настройка		Оборотно-сальдовая ведомость					
		за 01.04.24 - 20.06.24					
		ПАО "ГАЗ-сервис"					
Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)							
Код	Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Наименование	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
01	Основные средства	64 398,31				64 398,31	
01.1	ОС в организации	64 398,31				64 398,31	
02	Амортизация ОС		64 398,31				64 398,31
02.1	Аморт. ОС, уч. на сч.01.1		64 398,31				64 398,31
09	Отлож. налоговые активы	1 265 949 036,73			147 533,62	1 265 801 503,11	
26	Общехозяйственные расходы			1 918 142,29		1 918 142,29	
51	Расчетные счета	1 408 615,45		717 406 802,18	717 493 431,29	1 321 986,34	
ГАЗПРОМБАНК		1 408 615,45		717 406 802,18	717 493 431,29	1 321 986,34	
55	Специальн. счета в банках	649 900 000,00		713 800 000,00	698 200 000,00	665 500 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	649 900 000,00		713 800 000,00	698 200 000,00	665 500 000,00	
58	Финансовые вложения	35 123 984 512,45		717 975 597,05	742 388 926,94	35 099 571 182,56	
58.1	Пан и акции	34 807 723 631,87				34 807 723 631,87	
58.1.2	Акции	34 807 723 631,87				34 807 723 631,87	
58.2	Долговые ценные бумаги	302 611 004,81		16 185 280,30	26 948 734,42	291 847 550,69	
58.3	Предоставленные займы	13 649 875,77		701 790 316,75	715 440 192,52		
60	Расчеты с поставщиками	1 791 282,55	7 122,00	2 571 605,21	4 100 805,39	262 184,78	7 224,41
60.1	Расч. с пост. в руб.		7 122,00	2 176 760,76	2 176 863,17		7 224,41
60.2	Авансы выданные в руб.	1 791 282,55		394 844,45	1 923 942,22	262 184,78	
68	Налоги и сборы	41 688,98		2 325 544,62	668 602,25	1 698 631,35	
68.1	Налог на доходы физ.лиц			150 383,00	150 383,00		
68.4	Налог на прибыль			147 533,62	20 795,28	126 738,34	
68.4.2	Расчет налога на прибыль			147 533,62	20 795,28	126 738,34	
68.9	Единый налоговый счет	41 688,98		2 027 628,00	497 423,97	1 571 893,01	
69	Расч. по соц. страхованию	12 400,00		349 354,57	349 354,57	12 400,00	
69.1	Социальное страхование			33 547,29	33 547,29		
69.2	Пенсионное обеспечение			254 496,72	254 496,72		
69.2.6	ОПС			254 496,72	254 496,72		
69.3	Медицинское страхование			58 996,96	58 996,96		
69.3.1	ФФОМС			58 996,96	58 996,96		
69.11	Страхование от НС и ПЗ	12 400,00		2 313,60	2 313,60	12 400,00	
70	Расч. по оплате труда			1 156 803,24	1 156 803,24		
71	Расч. с подотчетн. лицами			1 739,98	1 739,98		
71.1	Расчеты в рублях			1 739,98	1 739,98		
76	Разн. дебиторы, кредиторы	2 252 461,32		1 477 264 109,62	1 448 763 065,89	30 753 505,05	
76.1	Расч.по страхован. в руб.	107 132,73			56 826,92	50 305,81	
76.1.3	Страхов. на опл.мед.расх.	107 132,73			56 826,92	50 305,81	
76.5	Расч.с деб.и кред.в руб.	2 145 328,59		1 477 264 109,62	1 448 706 238,97	30 703 199,24	
77	Отлож.налог.обязательства		335 023,87	20 795,28			314 228,59
90	Уставный капитал		2 065 089 670,00				2 065 089 670,00
92	Резервный капитал		103 254 500,00				103 254 500,00
92.2	Рез. в соотв.с учр. док.		103 254 500,00				103 254 500,00
93	Добавочный капитал		34 537 060 996,05				34 537 060 996,05
93.2	Эмиссионный доход		34 537 060 996,05				34 537 060 996,05
94	Нераспределенная прибыль		316 399 352,93				316 399 352,93
94.1	Прибыль, подлежа. распред.		316 399 352,93				316 399 352,93
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	5 141 020,12				5 141 020,12	
90.8.1	Упр.расх., не обл.ЕНВД	5 141 020,12				5 141 020,12	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		5 141 020,12				5 141 020,12
91	Прочие доходы и расходы			50 010 249,05	50 336 228,37	325 979,32	
91.1	Прочие доходы		68 580 929,12		50 336 228,37	118 917 157,49	
91.2	Прочие расходы	36 011 833,57		28 815 997,50		64 827 831,07	
91.9	Сальдо пр. дох. и расх.	32 569 095,55		21 194 251,55		53 763 347,10	
96	Резервы предстоящих расх.		945 915,36				945 915,36
99	Прибыли и убытки		22 247 417,27		21 194 251,55		43 441 668,82
99.1	Прибыль и убытки		27 428 075,43		21 194 251,55		48 622 326,98
99.2	Налог на прибыль	5 180 658,16				5 180 658,16	
99.2.1	Условн. расход по налогу	5 171 440,74				5 171 440,74	
99.2.3	Постоянное налог. обязат.	9 217,42				9 217,42	
		37 045 404 395,79	37 045 404 395,79	3 684 800 743,09	3 684 800 743,09	37 066 903 933,79	37 066 903 933,79
Ответственный: <i>Л.А. Булгаков</i>		<i>М.В. Митусова</i>		<i>М.В. Митусова</i>			
(подпись)		(подпись)		(подпись/подпись)			

Ответственный: *Л. Бугаев*
(подпись)

(подпись)

Михеева Н.В.
(расшифровка подписи)



Обновить Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2

Контрагенты: Ценные бумаги

за 01.04.24 - 20.06.24

ПАО "ГАЗ-сервис"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГПБ (ОАО), акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Кол-во	79593800,000				79593800,000	
ГПБ (ОАО) Акция	28 651 681 630,00				28 651 681 630,00	
Кол-во	79593800,000				79593800,000	
ПАО "ГАЗКОН"	6 156 042 001,87				6 156 042 001,87	
Кол-во	20854262,000				20854262,000	
ГАЗКОН-пао	6 156 042 001,87				6 156 042 001,87	
Кол-во	20854262,000				20854262,000	
Итого развернутое	34 807 723 631,87				34 807 723 631,87	
Итого	34 807 723 631,87				34 807 723 631,87	

Ответственный:


 (должность)

(подпись)


 (кросс-подпись)


Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2021 года по 20.06.2024 составила 2 688 542 306,45 руб., в том числе

С 01.01.2021 по 31.12.2021 г.	762 018 088.23 руб.
С 01.01.2022 по 31.12.2022 г.	1 738 805 502.14 руб.
С 01.01.2023 по 31.12.2023 г.	187 718 716. 08 руб.
С 01.01.2024 по 20.06.2024 г.	0 руб.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее Общество) сообщает, что в период с 12.12.2024 г. (дата последней оценки Общества) по 20.06.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗ-сервис»; Протокол № 40 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991844), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991845) по состоянию на 20.06.2024 года.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Дата оценки (определения стоимости): **20 июня 2024 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, вн т. Г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1047796720245

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)

- 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
- 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
- 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09871-A	10	206 508 967	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.03.2024.). **Документы прилагаются.**

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: **«Отложенный актив» составил 1 265 614 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.**

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 4 097 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублей	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ (АО)	31.03.2024	1 809	15.04.2024	100 %
2.	ФСС	31.03.2024	12	15.04.2024	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	31.03.2024	107	30.06.2024	100 %
4.	ООО "АЛОР +"	31.03.2024	325	01.04.2024	100 %
5.	ООО «Строй Капитал»	31.03.2024	82	30.04.2024	100 %
6.	ИФНС	31.03.2024	42	28.10.2023	100 %
7.	АО «Эксперт РА»	31.03.2024	1 600	07.05.2024	100%
8.	Прочие дебиторы	31.03.2024	120	-	100 %

2.1.4 Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 28 651 682 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	79 593 800	28 651 682

Размещены депозиты на сумму 606 600 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	13 900	15.03.2024	15.04.2024	16,40
2.	Банк ГПБ (АО)	600 000	25.03.2024	31.05.2024	16,45
3.	Банк ГПБ (АО)	36 000	25.03.2024	15.04.2024	15,50

Облигации и предоставленные займы составили – 316 231 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, руб.
RU35001GSP0	Комитет финансов	Облигация	18 500,00	17 636 670,67
RU35001GSP0	Комитет финансов	Купон	18 500,00	480 075,00

RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	15 000,00	3 602 625,00
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Купон	15 000,00	59 400,00
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	10 500,00	6 787 725,00
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Купон	10 500,00	94 920,00
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Облигация	25 100,00	4 985 362,00
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Купон	25 100,00	53 714,00
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	900,00	366 912,00
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Купон	900,00	12 015,00
RU34012BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	15 000,00	3 647 250,00
RU34012BEL0	Правительство Белгородской области	Купон	15 000,00	44 100,00
RU35011BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	3 000,00	372 787,50
RU35011BEL0	Правительство Белгородской области	Купон	3 000,00	1 620,00
24021RMFS	Минфин России	Облигация	5 850,00	5 867 667,00
24021RMFS	Минфин России	Купон	5 850,00	168 714,00
26207RMFS	Минфин России	Облигация	10 200,00	9 370 740,00
26207RMFS	Минфин России	Купон	10 200,00	120 666,00
26226RMFS	Минфин России	Облигация	5 000,00	4 584 500,00
26226RMFS	Минфин России	Купон	5 000,00	187 300,00
26227RMFS	Минфин России	Облигация	6 600,00	6 436 386,00
26227RMFS	Минфин России	Купон	6 600,00	99 000,00
26229RMFS	Минфин России	Облигация	25 000,00	22 705 709,40
26229RMFS	Минфин России	Купон	25 000,00	671 000,00
26234RMFS	Минфин России	Облигация	25 000,00	22 134 417,24
26234RMFS	Минфин России	Купон	25 000,00	228 000,00
52002RMFS	Минфин России	Облигация	4 650,00	6 250 648,00
52002RMFS	Минфин России	Купон	4 650,00	24 831,00
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергпроп"	Облигация	15 000,00	14 661 000,00
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергпроп"	Купон	15 000,00	430 350,00
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	10 000,00	9 874 000,00
4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Купон	10 000,00	99 900,00
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Облигация	10 000,00	9 788 000,00
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Купон	10 000,00	4 100,00
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	20 000,00	20 436 000,00
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Купон	20 000,00	969 200,00
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	15 000,00	14 235 000,00
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Купон	15 000,00	439 950,00

4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	15 000,00	14 088 000,00
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Купон	15 000,00	149 550,00
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	20 000,00	19 734 000,00
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Купон	20 000,00	448 200,00
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Облигация	10 000,00	9 693 000,00
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Купон	10 000,00	42 400,00
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	10 000,00	9 461 000,00
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Купон	10 000,00	55 800,00
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	20 000,00	18 368 000,00
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Купон	20 000,00	55 800,00
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	15 000,00	14 125 500,00
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Купон	15 000,00	323 400,00
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	22 000,00	10 661 200,00
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Купон	22 000,00	363 000,00
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	18 000,00	16 988 400,00
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Купон	18 000,00	121 500,00
29024RMFS	Минфин России	Предоставленный займ Облигация		13 661 250,66

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 7 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Прочие кредиторы	31.03.2024	7	01.04.2024	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. **Документы прилагаются.**

2.2 Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении.
Коммерческие расходы отсутствуют.

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.
Управленческие расходы составили 5 141 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Прочие управленческие расходы	5 141

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.
Прочие доходы составили 28 593 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, Тыс. рублей
Реализация ценных бумаг	28 593

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 28 998 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Себестоимость реализованных ценных бумаг	28 544
Юридические и информационные расходы	69
Банковские услуги	5
Услуги регистратора	41
Хранение ценных бумаг	339

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.04.2024 – 20.06.2024 г..

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.04.2024 – 20.06.2024 г.

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2024 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2024 г.

С уважением,

Директор



С.Ю. Маргилевский

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»**

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Сопроводительное письмо

№ ГС- 6
от 20.06.2024

ООО «УК «АГАНА»

О направлении документов

В связи оценкой ПАО «ГАЗ-сервис», направляет Вам пакет документов согласно прилагаемой описи:

№	Наименование документа	Копия заверенная ЕИО	Оригинал
1	Письмо ПАО «ГАЗ-сервис» от 20.06.2024 г.	-	2
2	Письмо об отсутствии изменений в учредительных документах по состоянию на 20.06.2024 г.	-	2
3	Сопроводительное письмо к информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 20.06.2024 г. от 20.06.2024 г. и приложение	2	2
4	Письмо ПАО «ГАЗ-сервис» о выплате дивидендов	-	2
5	Письмо ПАО «ГАЗ-сервис» о выпуске акций по состоянию на 20.06.2024 г.	-	2
6	Бухгалтерская отчетность на 31.03.2024 г.	2	-
7	Учетная политика на 2024 год	2	-
8	Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2 за 01.04.2024 -20.06.2024	-	2
9	Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2024-20.06.2024	-	2

Директор



С.Ю. Маргилевский

В-240620-2
ВХ. № 20 ИЮН 2024



Акционерное общество
«Специализированный регистратор –
Держатель реестров акционеров газовой промышленности»
АО «ДРАГА»

Исх. №20/46597 от 25.06.2024

Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг
по состоянию на 20.06.2024

Полное наименование эмитента ценных бумаг: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГАЗ-СЕРВИС"

Наименование органа, осуществляющего регистрацию: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ МЧС РОССИИ №46 ПО Г. МОСКВЕ

Номер и дата регистрации: 1047796720245 от 28.09.2004 г.

Место нахождения: 117556, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д. 95, к. 1

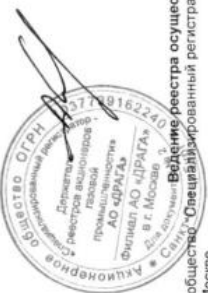
Данные о выпусках ценных бумаг

Номер государственной регистрации выпуска, вид, категория ЦБ		Количество ЦБ в выпуске		Номинальная стоимость (руб.)			
1-01-09871-A Обыкновенные акции				206 508 967			
№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегис- трирова нного лица	Вид счета	Вид, категор ия ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1	НЕАКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАЦИОНАЛЬНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ДЕПОЗИТАРИЙ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-09871-A	206 508 967	100.0000000000
ИТОГО по выпускам ценных бумаг							
Вид, категория ценных бумаг		Государственный регистрационный № выпуска		Номинальная стоимость (руб.)		% от уставного капитала	
ОА		1-01-09871-A		10.00		206 508 967 100.0000000000	

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц						
Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
Юридические лица	1	ОА	1-01-09871-A	10,00	206 508 967	100,000000000000

Заместитель генерального директора по операционной деятельности, Директор филиала АО «ДРАГА» в г. Москве
(Должность лица, подписавшего документ)

Сафонов А.В.



Полное наименование регистратора: Акционерное общество «ДРАГА» в г. Москве
Наименование органа, осуществляющего регистрацию: Инспекция МНС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы
Номер и дата регистрации: 1037739162240 от 21.01.2003
Лицензия: 046-13996-000001 Выдана ФКЦБ России 26.12.2003 без ограничения срока действия
Место нахождения: г. Санкт-Петербург
Почтовый адрес: Российская Федерация, 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71/32
Телефон: (499) 550-88-18

1. Тип счета
- Лицевой счет инвестиционного товарищества
- Лицевой счет эмитента
- Счет эмитента

2. Вид, категория ценных бумаг
ЗА - Золотая акция
КПА - Акции именные привилегированные, конвертируемые в обыкновенные
НПА типа А - Не конвертируемые привилегированные акции типа А
ОА - Обыкновенные акции
ПА - Привилегированные акции
ПА типа А - Привилегированные акции типа А
ПА типа Б - Привилегированные акции типа Б
ПА типа В - Привилегированные акции типа В
ПА типа С - Привилегированные акции типа С
ПАК - Акции привилегированные кумулятивные
СП - Специальное право
ИБКО - Именные бездокументарные беспроцентные конвертируемые облигации
ИКПБО, серии 01 - Именные конвертируемые процентные бездокументарные облигации, серии 01

3. Тип зарегистрированных лиц
ФЛ - Физическое лицо
ЮЛ - Юридическое лицо

Примечания:
ВП - Лицевой счет владельца
ДП - Депозитный лицевой счет
ДУ - Лицевой счет доверительного управляющего
ЗД - Лицевой счет залогодержателя
КЗМ - Казначейский лицевой счет эмитента
ЛЗМ - Лицевой счет эмитента
НД - Лицевой счет номинального держателя
НП - Лицевой счет неустановленных лиц
ЦД - Лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
ЭМ - Эмиссионный счет эмитента

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Бухгалтерский баланс на 31 марта 2024 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Вид экономической деятельности	по ОКПО	84092548
Капиталовложения в ценные бумаги	ИНН	7705821841
Организационно-правовая форма/форма собственности	по ОКВЭД 2	64.99.1
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКФС/ОКФС	12247 16
	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес) 117556, Москва, вн.тер. г.муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, д.95, корп.1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора: Общество с ограниченной ответственностью "РЦБ-Деловая Перспектива"

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7710290480
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	10277700305412

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	580	639	313
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	48 505 408	48 505 467	48 505 141
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность (за исключением денежных эквивалентов)	1230	21 209	5 006	3 790
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1240	644 197	644 403	633 367
	Прочие оборотные активы	1250	163	96	353
	Итого по разделу II	1200	665 569	649 505	637 510
	БАЛАНС	1600	49 170 977	49 154 972	49 142 651

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	296 965	296 965	236 323
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	698 165	682 775	728 523
	Итого по разделу III	1300	49 167 895	49 152 505	49 137 611
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 929	1 314	4 167
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 153	1 153	873
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	3 082	2 467	5 040
	БАЛАНС	1700	49 170 977	49 154 972	49 142 651

Директор

Кабанов П.В.

" 22 " апреля 20 24 г.

Примечания:

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Минфина России от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждающейся в экспертизе), об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

за 1 квартал 20 24 г.

Организация <u>Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710002
Вид экономической деятельности	ИНН		31 03 2024
Капиталовложения в ценные бумаги	по ОКВЭД 2		84092548
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>публичное акционерное общество/частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС		7705821841
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ		64.99.1
			12247 16
			384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 квартал 20 24 г. ³	За 1 квартал 20 23 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	6 541	9631
	Себестоимость продаж	2120	(6 547)	(9615)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6)	16
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	(5 731)	(6 179)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 737)	(6 163)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	24 939	12 130
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(51)	(55)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 151	5 912
	Налог на прибыль ⁷	2410	(3 761)	(1 127)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(3 702)	(1 081)
	отложенный налог на прибыль	2412	(59)	(46)
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 390	4 785

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 1 квартал 20 24 г. ³	За 1 квартал 20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	15 390	4 785
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

(подпись)

П.В. Павлов

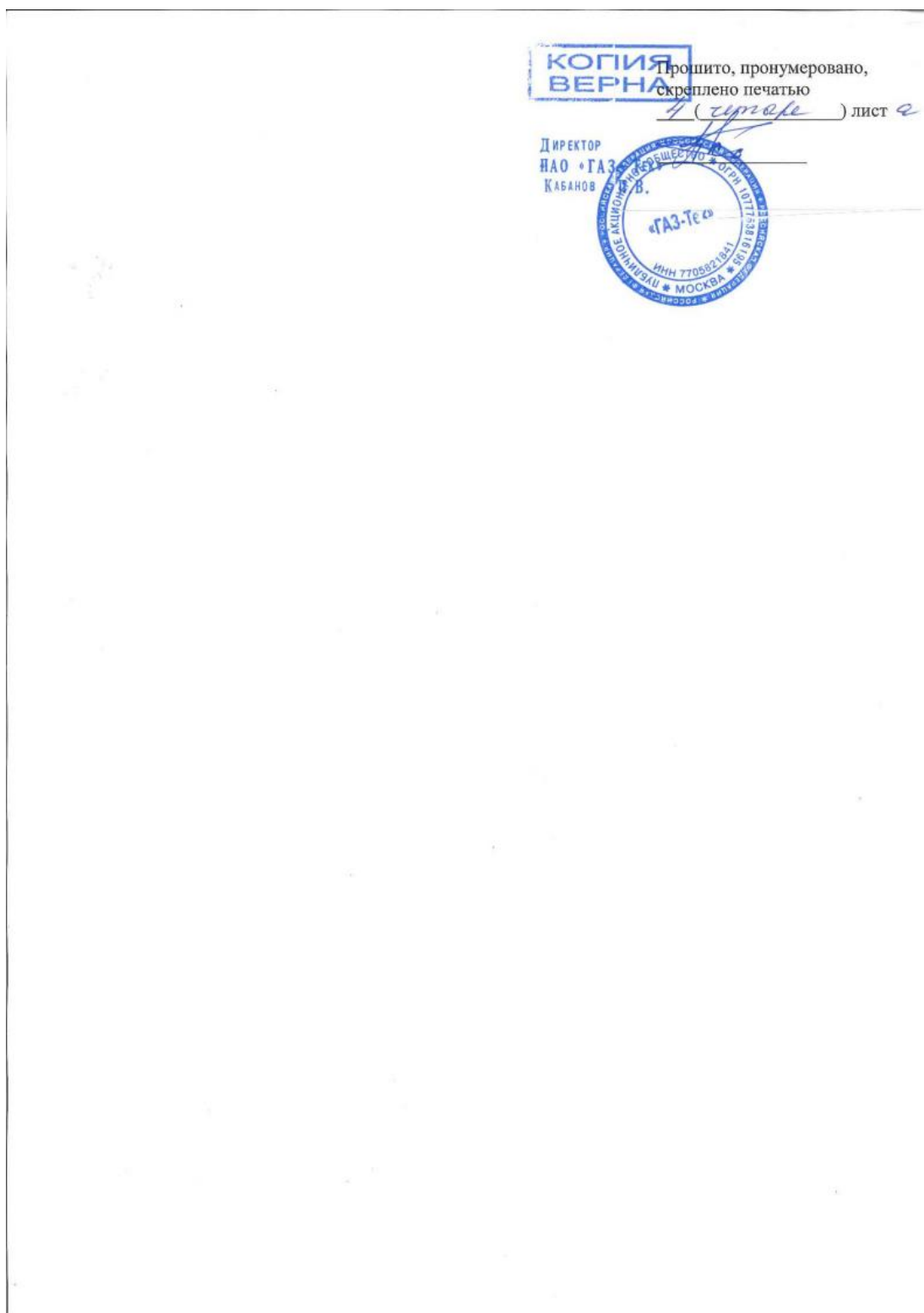
(расшифровка подписи)

" 22 "

апреля

Примечания

1. Указывается номер соответствующего документа.
2. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.



ПАО "ГАЗ-ТЕК"
Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2024 - 20.06.2024

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09, Отложенные налоговые активы	579 504,00			40 030,00	539 474,00	
26, Общехозяйственные расходы			3 016 232,31	3 016 232,31		
50, Касса	466,01				466,01	
50.01, Касса организации	466,01				466,01	
51, Расчетные счета	162 249,92		589 276 846,72	588 775 170,22	663 926,42	
55, Специальные счета в банках	562 000 000,00		580 900 000,00	566 900 000,00	576 000 000,00	
55.03, Депозитные счета	562 000 000,00		580 900 000,00	566 900 000,00	576 000 000,00	
58, Финансовые вложения	48 587 025 383,37		139 757 799,49	137 759 723,93	48 589 023 458,93	
58.01, Паи и акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.01.2, Акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.02, Долговые ценные бумаги	80 696 959,08		2 629 848,91	4 310 965,05	79 015 842,94	
58.02.1, Долговые ценные бумаги	82 441 472,06		2 425 673,32	4 307 296,80	80 559 848,58	
58.02.1, Переоценка долговых ценных бумаг	-1 744 512,98		204 175,59	3 668,25	-1 544 005,64	
58.03, Предоставленные займы	1 499 996,71		137 127 950,58	133 448 758,88	5 179 188,41	
60, Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 768 886,31		3 170 384,46	3 940 289,19	998 981,58	
60.01, Расчеты с поставщиками и подрядчиками		61 497,00	424 222,35	362 725,35		
60.02, Расчеты по авансам выданным	1 830 383,31		2 746 162,11	3 577 563,84	998 981,58	
68, Расчеты по налогам и сборам		1 391 910,89	4 952 586,16	1 173 750,16	2 386 925,11	
68.01, НДС при исполнении обязанностей налогового агента	13 011,00		256 075,00	256 075,00	13 011,00	
68.01.1, НДС исчисленный налоговым агентом	13 011,00		256 075,00	256 075,00	13 011,00	
68.04, Налог на прибыль		1 414 346,00	3 701 841,00		2 287 495,00	
68.04.1, Расчеты с бюджетом		1 414 346,00	3 701 841,00		2 287 495,00	
68.90, Единый налоговый счет	9 424,11		994 670,16	917 675,16	86 419,11	
69, Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		453 224,84	665 539,78	421 021,32		208 706,38
69.09, Страховые взносы по единому тарифу		453 343,44	661 600,16	417 081,70		208 824,98
69.11, Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	118,60		3 939,62	3 939,62	118,60	
70, Расчеты с персоналом по оплате труда	4,00		1 969 805,15	1 969 809,15		
76, Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	19 356 174,21		290 137 345,32	297 431 257,60	12 062 261,93	
76.03, Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	17 460 523,93		15 748 351,10	22 443 528,23	10 765 346,80	
76.05, Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками			133 561 778,85	133 561 778,85		
76.09, Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 895 650,28		140 827 215,37	141 425 950,52	1 296 915,13	
80, Уставный капитал		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
80.01, Обыкновенные акции		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
82, Резервный капитал		296 964 846,41				296 964 846,41
82.01, Резервы, образованные в соответствии с законодательством		296 964 846,41				296 964 846,41
83, Добавочный капитал		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
83.02, Эмиссионный доход от выпуска обыкновенных акций		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
84, Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		682 775 031,24				682 775 031,24
84.01, Прибыль, подлежащая распределению		682 775 031,24				682 775 031,24
90, Продажи			3 016 232,31	3 016 232,31		
90.02, Себестоимость продаж	5 730 696,44		3 016 232,31		8 746 928,75	
90.02.1, Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения	5 730 696,44		3 016 232,31		8 746 928,75	
90.09, Прибыль / убыток от продаж		5 730 696,44		3 016 232,31		8 746 928,75
91, Прочие доходы и расходы			21 420 946,80	21 461 114,38		40 167,58
91.01, Прочие доходы		31 615 661,50		21 461 114,38		53 076 775,88
91.02, Прочие расходы	6 733 745,52		5 985 596,56		12 719 342,08	
91.09, Сальдо прочих доходов и расходов	24 881 915,98		15 435 350,24		40 317 266,22	
96, Резервы предстоящих расходов		1 153 010,90				1 153 010,90
96.01, Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам		1 153 010,90				1 153 010,90

96.01.1. Оценочные обязательства по вознаграждениям		968 935,43				968 935,43
96.01.2. Оценочные обязательства по страховым взносам		184 075,47				184 075,47
99. Прибыли и убытки		15 390 013,54	3 056 262,31	15 435 350,24		27 769 101,47
99.01. Прибыли и убытки от хозяйственной деятельности (за исключением налога на прибыль)		19 151 219,54	3 016 232,31	15 435 350,24		31 570 337,47
99.01.1. Прибыли и убытки по деятельности с основной системой налогообложения		19 151 219,54	3 016 232,31	15 435 350,24		31 570 337,47
99.02. Налог на прибыль	3 761 206,00		40 030,00		3 801 236,00	
99.02.О. Отложенный налог на прибыль	59 365,00		40 030,00		99 395,00	
99.02.Т. Текущий налог на прибыль	3 701 841,00				3 701 841,00	
Итого	49 170 892 667,82	49 170 892 667,82	1 641 339 980,81	1 641 339 980,81	49 181 675 493,98	49 181 675 493,98
001. Арендозванные основные средства	739 462,00				739 462,00	

Главный бухгалтер: *И.И. Висербекина и.г.*



ПАО "ГАЗ-ТЕК"
Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.01.2 за 01.04.2024 - 20.06.2024

Счет. Наименование счета Контрагенты Ценные бумаги	Показа- тели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
58.01.2, Акции	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
БАНК ГПБ (АО)	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
ГПБ (ОАО) 11.12.15	БУ	7 391 473 179,00				7 391 473 179,00	
	Кол.	12 311 940,000				12 311 940,000	
ГПБ (ОАО) 12.06.21	БУ	31 100 000 000,00				31 100 000 000,00	
	Кол.	31 100 000,000				31 100 000,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -1	БУ	3 504 946 182,86				3 504 946 182,86	
	Кол.	3 889 620,000				3 889 620,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -2	БУ	2 402 725 808,93				2 402 725 808,93	
	Кол.	2 666 040,000				2 666 040,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -3	БУ	3 504 189 256,79				3 504 189 256,79	
	Кол.	3 888 780,000				3 888 780,000	
ГПБ (ОАО) 13.12.18 -4	БУ	601 494 000,00				601 494 000,00	
	Кол.	666 660,000				666 660,000	
Итого	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	

Главный бухгалтер:



Викторенкова И.Г.

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество производило выплату дивидендов.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2021 года по 20.06.2024 составила 1 649 620 660,54 руб., в том числе

С 01.01.2021 по 31.12.2021 438 428 319 руб.

С 01.01.2022 по 31.12.2023 1 136 142 203 руб.

С 01.01.2023 по 31.12.2023 7 505 138. 54 руб.

С 01.01.2024 по 20.06.2024 0 руб.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

20.06.2024 г.

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее Общество) сообщает, что в период с 12.12.2023 г. (дата последней оценки) по 20.06.2024 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

Дата оценки (определения стоимости): **20 июня 2024 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1

ОГРН: 1077763816195

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)
 - 1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;
 - 1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.
 - 1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. *Документы прилагаются.*
 - 1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). *Документы прилагаются.*

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	ОА	1-01-12996-A	100,00	471 428 300	100%

- 1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. *Документы прилагаются.*
- 1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. *Договор не заключался.*
2. Бухгалтерская отчетность
 - 2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:
 - 2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (31.03.2024 г.). *Документы прилагаются.*
 - 2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: «*Отложенный актив*» составил 580 тыс. рублей сформирован за счет отложенных налоговых активов по резерву отпусков и переоценке ценных бумаг(облигаций).

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 21 209 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ	03.2024	17 400	04-05.2024	100
2.	АО «СОГАЗ»	03.2024	93	05.2024	100
3.	ООО «Строй Капитал»	03.2024	44	06.2024	100
6	НКД по облигациям	03.2024	1720	04-07.2024	100
4	ООО АЛОР+	03.2024	191	12.2024	100
5	ММВБ	03.2024	120	12.2023	100
6	ИФНС	03.2024	22	12.2024	100
7.	Рейтинговое агентство	02.2024	1600	05.2024	100
8	Прочие контрагенты	03.2024	19	12.2024	100

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в облигации ОРЦБ составили –82 197 тыс. рублей:

Финансовый инструмент	Эмитент	Тип вложения	Количество	Балансовая стоимость, тыс.руб..
RU35001GSP0	Комитет финансов Санкт-Петербург	Облигация	3 000,00	2 861
RU34012MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	5 750,00	1 381
RU34014MOO0	МЭФ Московской области	Облигация	1 958,00	1 266
RU35013NJG0	Минфин Нижегородской области	Облигация	7 000,00	1 391
RU35003AOR0	Минфин Оренбургской области	Облигация	250,00	102
RU34013BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	7 000,00	1 718
RU35011BEL0	Правительство Белгородской области	Облигация	547,00	68
24021RMFS	Минфин России	Облигация	250,00	251
26207RMFS	Минфин России	Облигация	5 070,00	4 657
26222RMFS	Минфин России	Облигация	3 700,00	3 549
26226RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	1 834
26227RMFS	Минфин России	Облигация	1 800,00	1 755
26229RMFS	Минфин России	Облигация	7 000,00	6 367
26234RMFS	Минфин России	Облигация	2 000,00	1 771
52002RMFS	Минфин России	Облигация	1 517,00	2 039
4B02-02-55319-E-001P	АО "Атомэнергопром"	Облигация	5 000,00	4 886

4B02-04-03349-B-002P	АО "Россельхозбанк"	Облигация	2 000,00	1 975
4B02-231-01000-B-001P	Банк ВТБ (ПАО)	Облигация	3 000,00	2 936
4B02-24-65045-D-001P	ОАО "РЖД"	Облигация	5 000,00	5 109
4B02-01-60525-P-004P	ПАО "Магнит"	Облигация	5 000,00	4 745
4B02-01-00268-E-001P	ПАО "НОВАТЭК"	Облигация	5 000,00	4 696
4B02-01-65105-D-002P	ПАО "ОГК-2"	Облигация	5 600,00	5 526
4B02-07-03251-B-003P	ПАО "Промсвязьбанк"	Облигация	2 000,00	1 939
4B02-06-00124-A-001P	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	Облигация	2 000,00	1 892
4B02-06-55038-E-001P	ПАО "РусГидро"	Облигация	5 000,00	4 591
4B02-01-65134-D-001P	ПАО "СИБУР Холдинг"	Облигация	5 000,00	4 709
4B02-01-55194-E-001P	ПАО "ТрансКонтейнер"	Облигация	6 000,00	2 908
4B02-582-01481-B-001P	ПАО Сбербанк	Облигация	4 000,00	3 775
29024RMFS	Минфин России	Облигации (РЕПО)		1 500

Размещены депозиты на сумму 562 000 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	ГПБ АО	535 000	19.01.2024	18.04.2024	16,45
2.	ГПБ АО	3 000	12.03.2024	27.04.2024	16,40
3.	ГПБ АО	3 000	06.03.2024	15.04.2024	16,40
4.	ГПБ АО	21 000	28.03.2024	28.05.2024	16,45

2.1.5 Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6 Ведомость кредиторов. По кредиторской задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 1 929 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1	ИФНС №26(страховые взносы)	03.2024	453	04.2024	100
2	ИФНС №26(налог на прибыль)	03.2024	1 414	04.2024	100
2	Прочие контрагенты	03.2024	62	04.2024	100

2.1.7 Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8 Копия учетной политики. *Документы прилагаются.*

2.2 *Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. Документы прилагаются.*

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. *Коммерческие расходы отсутствуют.*

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 5 731 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Аренда помещений	132
Расходы на оплату труда	3 721
ДМС	186
Аудиторские услуги	132
Страховые взносы	1 104
Информационные услуги	81
Услуги депозитария	339
Услуги связи	34
Прочие управленческие расходы	2

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.

Прочие доходы составили отсутствуют.

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.

Прочие расходы составили 51 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублей
Банковские услуги	3
Услуги регистратора	38
Комиссии биржи, брокера	10

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.04.2024 – 20.06.2024 г..

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.04.2024 – 20.06.2024 г.

С уважением,

Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2024 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 20.06.2024 г.

С уважением,
Директор



П.В. Кабанов

**Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»**

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

Сопроводительное письмо

№ ГТ- *4*
от 20.06.2024 г.

ООО «УК «АГАНА»

О направлении документов

В связи оценкой ПАО «ГАЗ-Тек», направляет Вам пакет документов согласно прилагаемой описи:

№	Наименование документа	Копия заверенная ЕИО	Оригинал
1	Письмо ПАО «ГАЗ-Тек» от 20.06.2024 г.	-	2
2	Письмо об отсутствии изменений в учредительных документах по состоянию на 20.06.2024 г.	-	2
3	Сопроводительное письмо к информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 20.06.2024 г. от 20.06.2024 г. и приложение	2	2
4	Письмо ПАО «ГАЗ-Тек» о выплате дивидендов за период с 01.01.2021 г. по 20.06.2024 г.	-	2
5	Письмо ПАО «ГАЗ-Тек» о выпуске акций по состоянию на 20.06.2024 г.	-	2
6	Бухгалтерская отчетность на 31.03.2024 г.	2	-
7	Учетная политика на 2024 год	2	-
8	Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2 за 01.04.2024 -20.06.2024 г.	-	2
9	Оборотно-сальдовая ведомость за 01.04.2024-20.06.2024 г.	-	2

Директор



П.В. Кабанов

В-240620-3
ВХ. № 2 0 ИЮН 2024



Информация о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг
по состоянию на 20.06.2024

Полное наименование эмитента ценных бумаг: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГАЗ-ТЕК"
 Наименование органа, осуществившего регистрацию: МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 46 ПО Г. МОСКВЕ
 Номер и дата регистрации: 1077763816195 от 13.12.2007 г.
 Место нахождения: 117556, г. Москва, ВЕНТЕР Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЦЕРТАНОВО СЕВЕРНОЕ, Ш. ВАРШАВСКОЕ, Д. 95, К. 1

Данные о выпусках ценных бумаг

Номер государственной регистрации выпуска, вид, категория ЦБ		Количество ЦБ в выпуске			Номинальная стоимость (руб.)		
1-01-12996-A Обыкновенные акции		471 428 300			100,00		
№ п/п	Фамилия, имя, отчество / полное наименование организации	Тип зарегис- трирова- нного лица	Вид счета	Вид, категор- ия ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1	НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРСПЕКТИВ"	ЮЛ	ЦД	ОА	1-01-12996-A	471 428 300	100,0000000000

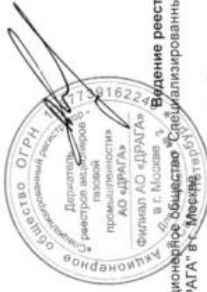
ИТОГО по выпускам ценных бумаг

Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
ОА	1-01-12996-А	100,00	471 428 300	100,000000000000

ИТОГО по типу зарегистрированных лиц						
Тип зарегистрированного лица	Количество счетов	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный № выпуска	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
Юридические лица	1	ОА	1-01-12996-A	100,00	471 428 300	100,00000000000000

Заместитель генерального директора по операционной деятельности, Директор филиала АО «ДРАГА» в г. Москве
(Должность лица, подписавшего документ)

Сафонов А.В.



Ведение реестра осуществляет:
Акционерное общество «Специализированный регистратор - Держатель реестров акционеров газовой промышленности», филиал АО «ДРАГА» в г. Москве

Полное наименование регистратора: «ДРАГА» в г. Москве
Наименование органа, осуществляющего регистрацию: Инспекция МНС РФ № 27 по Юго-Западному административному округу г. Москвы
Номер и дата регистрации: 1037739162240 от 21.01.2003
Лицензия: 045-13996-000001 выдана ФКЦБ России 26.12.2003 без ограничения срока действия
Место нахождения: г. Санкт-Петербург
Почтовый адрес: Российская Федерация, 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71/32
Телефон: (499) 550-88-18

2. Вид, категория ценных бумаг
ЗА - Золотая акция
КПА - Акции именные привилегированные, конвертируемые в обыкновенные
НПА типа А - Неконвертируемые привилегированные акции типа А
ОА - Обыкновенные акции
ПА - Привилегированные акции
ПА типа А - Привилегированные акции типа А
ПА типа Б - Привилегированные акции типа Б
ПА типа В - Привилегированные акции типа В
ПА типа С - Привилегированные акции типа С
ПАК - Акции привилегированные кумулятивные
СП - Специальное право
ИББКО - Именные бездокументарные беспроцентные конвертируемые облигации
ИКТБО, серии 01 - Именные конвертируемые процентные бездокументарные облигации, серии 01

3. Тип зарегистрированных лиц
ФЛ - Физическое лицо
ЮЛ - Юридическое лицо

1. Тип счета
- Лицевой счет инвестционного товарищества
- Лицевой счет эмитента
- Счет эмитента
ВЛ - Лицевой счет владельца
ДЛ - Депозитный лицевой счет
ДУ - Лицевой счет доверительного управляющего
ЗД - Лицевой счет залогодержателя
КЗМ - Казначейский лицевой счет эмитента
ЛЗМ - Лицевой счет эмитента
НД - Лицевой счет номинального держателя
НЛ - Лицевой счет неустановленных лиц
ЦД - Лицевой счет номинального держателя центрального депозитария
ЭМ - Эмиссионный счет эмитента

Строго конфиденциально

Г-ну Соболю Александру Ивановичу,
Заместителю Председателя Правления Банка ГПБ (АО)
117420, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1

Резолютивная часть отчета об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354В) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка ГПБ (АО), по состоянию на 1 января 2024 г. с учетом специальных допущений

15 февраля 2024 г.

Уважаемый Александр Иванович,

В соответствии с Договором оказания консультационных услуг № TAS-2020-00230 от 22 октября 2020 г. (далее – «Договор»), Приложением R от 12 декабря 2023 г. к Договору, заключенным между Банком ГПБ (АО) (далее – «Заказчик», «Банк», «ГПБ»), с одной стороны, и ООО «Б1-Консалт» (далее – «Исполнитель», «Б1», «мы»), с другой стороны, мы провели оценку рыночной стоимости следующего объекта (далее – «Объект оценки»):

Объект оценки

Одна обыкновенная акция Банка ГПБ (АО) номинальной стоимостью 450 (четыреста пятьдесят) рублей (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 10200354В) в составе миноритарного пакета, не превышающего 2% обыкновенных акций Банка

Юридический адрес: 117420, Россия, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корп. 1

ОГРН: 1027700167110, дата присвоения 28.08.2002

по состоянию на 1 января 2024 г. (далее – «Дата оценки») с учетом специальных допущений.

Оценка стоимости была проведена в соответствии с объемом работ, указанным в Приложении R к Договору – «Техническое Задание».

Результаты оценки изложены в подготовленном нами Отчете об оценке (далее – «Отчет»), который представлен на рассмотрение вместе с данным письмом. Отчет об оценке состоит из четырех частей:

- Том 1 - на бумажном носителе. Содержит основные разделы отчета (Резолютивную часть, Базовые разделы, Методологию оценки, Обзор макроэкономики, а также Описание банковского сегмента Объекта оценки, Обзор банковского рынка, Описание расчета стоимости банковского и девелоперского сегментов Объекта оценки, Приложения);
- Том 2 - на бумажном носителе. Содержит Общую часть с результатами определения рыночной стоимости девелоперского сегмента Объекта оценки, Методологию оценки объектов недвижимости, Описание девелоперского сегмента Объекта оценки, Обзор рынка жилой и коммерческой недвижимости, Детальное описание расчета стоимости девелоперского сегментов Объекта оценки, Приложения);



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1- Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
+7 (495) 755 9700
Факс: +7 (495) 755 9701
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

- ▶ Том 3 - на бумажном носителе. Содержит Описание машиностроительного сегмента Объекта оценки, Обзор рынков функционирования ключевых машиностроительных активов Банка, Описание расчета стоимости машиностроительного сегмента Объекта оценки, Приложения. В составе машиностроительного сегмента отражена деятельность Банка, связанная с реализацией проекта Криогаз-Высоцк
- ▶ Том 4 - в форме электронного документа. Содержит Приложение (Копии материалов, предоставленных Заказчиком). Представляет собой файл формата zip, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью Оценщика, который провел оценку.

При проведении оценки мы опирались на информацию, предоставленную руководством Заказчика в письменном и устном виде, и данные в электронном формате относительно структуры, деятельности и финансовых показателей, относящихся к Объекту оценки. Информация подтверждена путем подписания письма-представления, содержащего существенную информацию и перечень документов и материалов, с подтверждением того, что информация соответствует известным Заказчику фактам, планы и прогнозы отражают ожидания Заказчика. Содержание нашего Отчета было проверено Заказчиком, который подтвердил фактическую точность, содержащейся в нем информации.

Цель настоящей оценки и ограничения по ее использованию

Цель оценки – определение рыночной стоимости Объекта оценки, действительной на Дату оценки, с учетом предполагаемого использования результата оценки.

Результаты оценки могут использоваться для оказания содействия Заказчику в осуществлении корпоративных действий с капиталом. Результаты оценки и рекомендации предоставлены Заказчику исключительно в указанных целях и не могут быть использованы в каких-либо иных целях. Отчет об оценке не может быть предоставлен каким-либо третьим лицам и не подлежит обсуждению с ними без нашего предварительного письменного согласия.

Заказчик вправе предоставить Отчет об оценке аффилированным сторонам Заказчика, включая акционеров Заказчика и руководство Банка ГПБ (АО) (далее – «Аффилированные стороны»), и их профессиональным консультантам, которым необходимо ознакомиться с содержанием Отчета для целей оказания консультационных услуг Аффилированным сторонам, в том числе в связи с подготовкой отчетности Аффилированных сторон в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и ее аудитом, при условии обеспечения такими лицами конфиденциальности в отношении Отчета и информирования Заказчиком указанных лиц о том, что Исполнитель не принимает на себя каких бы то ни было обязанностей и ответственности в отношении указанных лиц, в том числе ответственности консультанта. Использование Отчета каким-либо иным образом не предусмотрено.

Заказчик не будет публиковать никаких документов, включающих в себя Отчет или содержащих ссылку на Отчет, без специального письменного разрешения Исполнителя, за исключением случаев, указанных в Договоре.

Мы не принимаем на себя ответственности или обязательств перед какими-либо лицами кроме Заказчика, или стороны, которой мы предоставили письменное обязательство по соблюдению ее интересов в отношении Отчета. Соответственно, если такие лица используют информацию, содержащуюся в Отчете, они несут за это единоличную ответственность.



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Садовническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

+7 (495) 755 9700

Факс: +7 (495) 755 9701

b1.ru

Мария Лафер

Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Характер и объем услуг

Характер и объем наших услуг, включая информацию, положенную в его основу, и ограничения подробно изложены в Договоре оказания услуг. Оценка была проведена в соответствии с объемом работ, указанным в Договоре. При выполнении работ мы руководствовались требованиями, содержащимися в следующих нормативных документах:

1. Федеральном Законе РФ от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» со всеми изменениями на Дату оценки;
2. Федеральных стандартов оценки:
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 апреля 2022 г. № 200;
 - ▶ Федеральном Стандарте Оценки «Оценка бизнеса» (ФСО № 8), утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 июня 2015 г. № 326.

3. Своде стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» (СПОД РОО 2020/2022).

Для целей оценки рыночная стоимость определяется в соответствии с определением, содержащимся в Федеральном законе от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

«Рыночная стоимость объекта оценки – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- ▶ одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- ▶ стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- ▶ объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Садовническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

Факс: +7 (495) 755 9700

b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Marla.Lafer@b1.ru



ООО «Б1– Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
Факс: +7 (495) 755 9700
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Характер и объем наших работ (продолжение)

- ▲ цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- ▲ платеж за объект оценки выражен в денежной форме».

Предпосылки стоимости:

- ▲ Дата оценки: 1 января 2024 г.
- ▲ Предполагаемое использование Объекта оценки: наиболее эффективное использование. Наиболее эффективное использование представляет собой такое использование Объекта оценки, которое максимизирует его продуктивность и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости Объекта оценки) и финансово оправдано. При этом были учтены те ограничения и обязательства, которые исторически сложились и связаны со статусом банка.

Мы выполняли свою работу в качестве независимого оценщика. Несмотря на то что каждая часть нашего Отчета раскрывает различные аспекты наших работ, для получения полного представления о наших выводах и рекомендациях необходимо ознакомиться с Отчетом в полном объеме.

В процессе оценки мы используем информацию, доступную участникам рынка на Дату оценки. Информация, которая стала доступна после Даты оценки, используется только в следующих случаях:

- ▲ если такая информация соответствует ожиданиям участников рынка на Дату оценки;
- ▲ если использование такой информации допускается в особом порядке в рамках соответствующих специальных стандартов оценки при определении стоимости отдельных видов объектов оценки.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. На Исполнителе не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов или по рассмотрению таких факторов, если они будут раскрыты после завершения процедур по оценке стоимости.

Методология

В рамках данной оценки мы применили следующие общепринятые подходы, учитывая характеристики Объекта оценки, которые в значительной степени определяют выбор наиболее подходящего метода:

- ▲ Метод дисконтированных денежных потоков в рамках Доходного подхода;
- ▲ Метод компаний-аналогов и Метод сделок в рамках Сравнительного подхода;
- ▲ Метод чистых активов.

Обоснование применения данных подходов к оценке приведено в разделе «Методология оценки» настоящего Отчета. В процессе оценки мы использовали ряд специальных допущений, описание которых содержится в Отчете.





ООО «Б1- Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
Факс: +7 (495) 755 9700
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Банк ГПБ (АО) владеет долями в ряде компаний финансового и нефинансового сектора и является материнской компанией диверсифицированной финансово-промышленной группы («Группа «Газпромбанк», «Группа»). Под Группой «Газпромбанк» далее понимается совокупность ГПБ и его дочерних банков («Банковский сегмент», «БС»), девелоперских активов, принадлежащих ООО «Газпромбанк-Инвест», и ряду инвестиционных фондов, а также машиностроительных активов.

В конце декабря 2023 г. была проведена сделка по передаче 100% пакета акций за вычетом 1 (одной) обыкновенной акции АО «Газпром-Медиа Холдинг» (далее – «ГПМХ») из периметра ГПБ в собственность Группы ПАО «Газпром». Согласно информации, полученной от руководства Заказчика, сделка носила неденежный характер и была профинансирована путем размещения ООО «Газпром капитал» облигаций серии ООЗБ-02 общей номинальной стоимостью 114,2 млрд рублей (что эквивалентно 4,8 руб. за акцию ГПМХ) в пользу Банка ГПБ (АО). Результаты от владения облигациями, выпущенными ООО «Газпром капитал», были учтены в прогнозе денежных потоков банковского сегмента.

Поскольку ГПБ принадлежит контрольные доли владения в вышеперечисленных активах, стоимость 100% обыкновенных акций ГПБ определялась как сумма стоимости банковского бизнеса и стоимости вложений в другие компании Группы «Газпромбанк».

Используемые подходы к оценке:

В рамках данной работы мы применили следующие общепринятые подходы к оценке:

Основные активы	Подходы к анализу
Банковские активы	Доходный*, Сравнительный**
Машиностроительные активы	Доходный*, Сравнительный**, Затратный***
Девелоперские активы	Доходный*, Сравнительный**, Затратный***
Головные компании сегментов	Затратный***

* Метод дисконтированных денежных потоков
** Метод сравнения котировок и листинговых компаний
*** Метод, основанный на затратных активах, с учетом корректировки ставок бизнеса

Результаты оценки

Заключение о стоимости, приведенное в Отчете, действительно только на Дату оценки. При этом Дата оценки, по состоянию на которую была определена стоимость Объекта оценки, характеризуется значительной неопределенностью относительно перспектив развития макроэкономической ситуации на фоне текущей геополитической обстановки. Величина стоимости, рекомендованная Исполнителем по состоянию на 1 января 2024 г., в существенной степени зависит от динамики рыночных условий, которые отличаются повышенной волатильностью.

На основе принятой методологии и проведенного анализа, описание которых содержится в Отчете, итоговая величина рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 1 января 2024 г. составляет (округленно):

687 руб.

(шестьсот восемьдесят семь рублей).





ООО «Б1-Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
Факс: +7 (495) 755 9700
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Привилегированные акции

- ▶ 31 декабря 2014 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 39 954 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 39 954 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.
- ▶ 7 августа 2015 г. Банк ГПБ (АО) завершил размещение привилегированных акций на сумму 125 748 млн рублей. По закрытой подписке было размещено 12 574 800 шт. привилегированных акций Банка типа Б номинальной стоимостью 10 000 рублей по цене размещения, эквивалентной номинальной стоимости акций. Приобретателем акций выступила Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» в рамках осуществления мер по повышению капитализации системно значимых банков. В соответствии с законодательством Российской Федерации, данные привилегированные акции не предусматривают фиксированных дивидендов, не учитываются при определении кворума на годовом собрании акционеров Банка и не влияют на распределение голосов, которые принадлежат владельцам обыкновенных акций.
- ▶ 17 июня 2022 г. Банк ГПБ (АО) разместил путем закрытой подписки 50 000 000 шт. именных неконвертируемых привилегированных акций типа А, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Сумма размещения составила 50 000 млн руб. Привилегированные акции были полностью выкуплены Министерством финансов Российской Федерации.
- ▶ В 2024 г. Банком запланировано размещение дополнительного выпуска именных неконвертируемых привилегированных акций типа А в количестве 50 000 000 шт. номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая.
- ▶ Держателям привилегированных акций типа А и типа Б в 2023 г. дивиденды не выплачивались.
- ▶ Несмотря на отсутствие формальных требований по выплате дивидендов по данным привилегированным акциям и с учетом регулярных их выплат, для целей оценки их размер был условно установлен на следующем уровне:
 - ▶ Тип А. В размере 6% от стоимости привилегированных акций типа А.
 - ▶ Тип Б. Размер дивидендов формируется как купонная доходность ОФЗ, полученных Банком в оплату привилегированных акций типа Б, увеличенная на 1 п.п.
- ▶ По состоянию на Дату оценки общее количество акций Банка ГПБ (АО) составило 623 030 736 шт., при этом собственные акции, выкупленные у акционеров, отсутствуют. Таким образом, стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) была определена с учетом количества обыкновенных акций в обращении в размере 623 030 736 шт.




**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**
ООО «Б1-Консалт»

Россия, 115035, Москва

Садовническая наб., 77 стр. 1

Тел: +7 (495) 705 9700

+7 (495) 755 9700

Факс: +7 (495) 755 9701

b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06

E-mail: Maria.Lafer@b1.ru

Применение скидок

Данная величина Объекта оценки была определена с применением скидок к стоимости отдельных сегментов с учетом дифференциации уровня скидок на основе следующих факторов:

- ▲ Банк ГПБ (АО) является системообразующим банком, что обуславливает прозрачность его действий и равные права акционеров обыкновенных акций, с точки зрения потенциальной доходности акций.
- ▲ Ко всем небанковским сегментам также была применена скидка за ограниченную ликвидность. По большинству небанковских активов исторически отсутствуют или очень низки дивидендные выплаты, и реализация стоимости данных активов возможна в случае их продажи, что является принятой практикой инвестиционных холдингов. Продажа небанковских активов будет сопряжена с необходимым структурированием сделок, расходами по продаже и займет продолжительное время. Альтернативным вариантом является продажа всей совокупности активов Банка ГПБ (АО) целиком, что ограничивает круг потенциальных покупателей с учетом разнородной структуры Группы и также займет значительное время. И то, и другое свидетельствует о пониженной ликвидности активов.
- ▲ Банковский сегмент Группы исторически характеризуется стабильной выплатой дивидендов. Исключением является 2023 г., когда дивиденды по обыкновенным акциям не были выплачены ввиду отрицательного финансового результата за 2022 г.
- ▲ При определении рыночной стоимости дивиденды по привилегированным акциям типа А и Б учтены в денежном потоке с учетом условий их выпуска и не зависят от денежного потока Банка, в том числе отсутствует необходимость в их увеличении при продаже активов небанковского сегмента.
- ▲ Таким образом, полученная стоимость банковских активов по сути отражена с учетом дивидендных выплат как по обыкновенным, так и по привилегированным акциям, и с точки зрения акционеров эта стоимость является реализуемой. Произведенное дисконтирование уже отражает ожидаемый период реализации, поэтому к стоимости банковского сегмента скидка за недостаточную ликвидность не применяется.

Описание и обоснование размера скидок представлено в Приложении к Отчету.





ООО «Б1– Консалт»
Россия, 115035, Москва
Садовническая наб., 77 стр. 1
Тел: +7 (495) 705 9700
+7 (495) 755 9700
Факс: +7 (495) 755 9701
b1.ru

Мария Лафер
Партнер

Тел.: +7 (903) 720 78 06
E-mail: Marfa.Lafer@b1.ru

Прочие положения

► Расчет рыночной стоимости Объекта оценки был произведен на основании анализа информации, предоставленной руководством Банка ГПБ (АО), включая руководство небанковских сегментов Группы, в том числе данных бухгалтерской и управленческой отчетности, прогнозной и иной сопутствующей информации, а также данных независимых информационных и аналитических агентств.

► Данное заключение об оценке рыночной стоимости Объекта оценки действительно с учетом общих и специальных допущений и ограничительных условий, содержащихся в прилагаемом Отчете.

Благодарим за предоставленную нам возможность оказать наши услуги. Просим связаться с нами в любое время, если у вас возникнут какие-либо вопросы в отношении данного задания или потребуются оказание дополнительных услуг.

С уважением,

Мария Лафер,

Партнер, Оценщик



Приложение №2 Документы, подтверждающие квалификацию оценщиков

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 024233-3 « 08 » июля 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Иванову Александру Сергеевичу

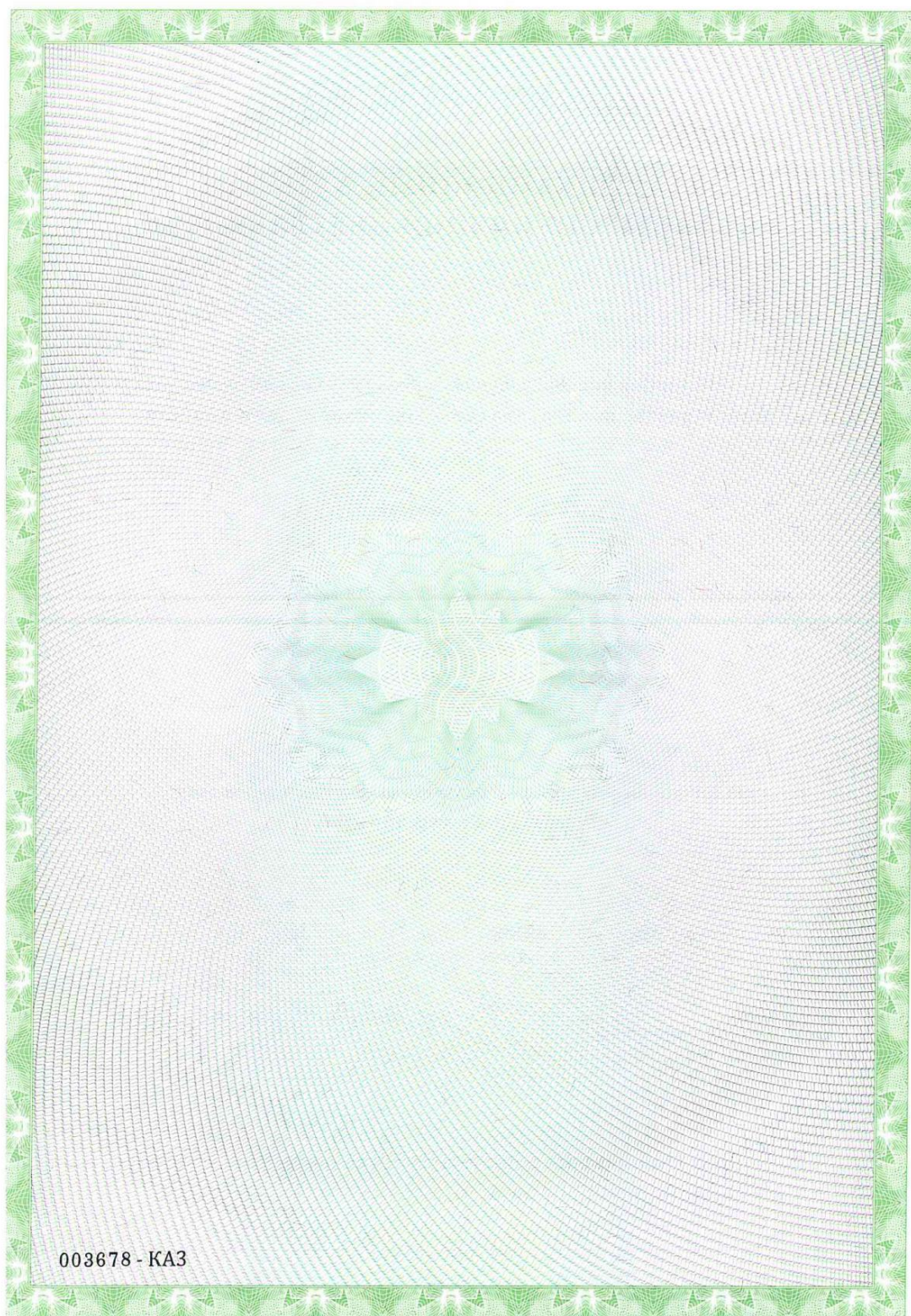
на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от «08 » июля 2021 г. № 207

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до «08 » июля 2024 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б» ТЗ № 484



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 024520-3 « 08 » июля 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Живчикову Денису Викторовичу

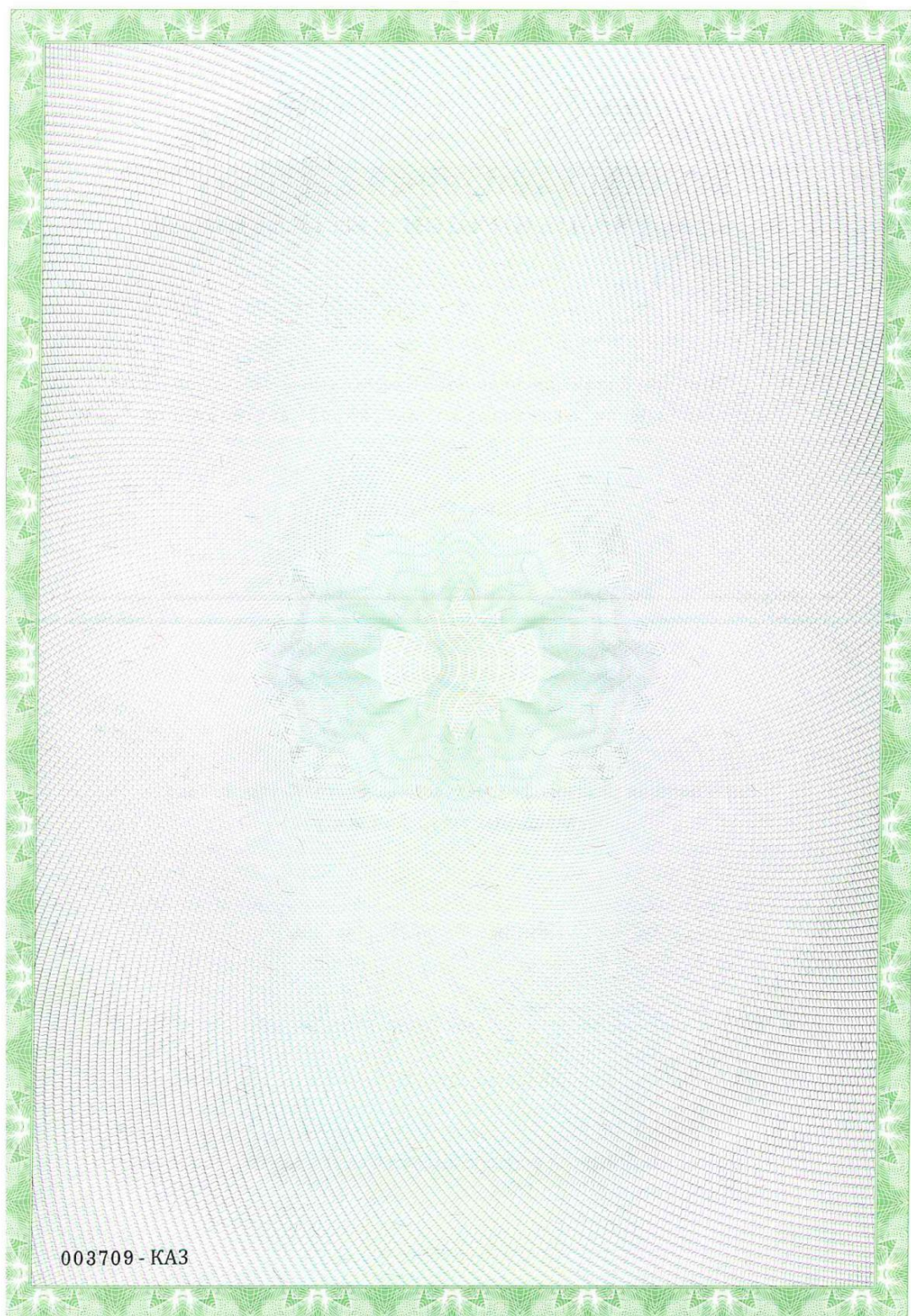
на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от «08 » июля 2021 г. № 207

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до «08 » июля 2024 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., -Б-, ТЗ № 454.



003709 - КА3



Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков

 **СМАО**

Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков №0001 от «28» июня 2007 г.
в едином государственном реестре
саморегулируемых организаций оценщиков

СВИДЕТЕЛЬСТВО

настоящим подтверждается, что

Живчиков Денис Викторович

является членом
Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков

регистрационный номер **4087**
дата включения в реестр **31 августа 2023**

имеет право осуществлять оценочную деятельность в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Генеральный директор  **Суслова С.В.**

Свидетельство является собственностью Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков и подлежит возврату в случае прекращения членства.

Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков

Приложение №3 Страховые полисы

РОСГОССТРАХ



**ПОЛИС № 377/2023/СП134/765
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки № 377/2023/СП134/765 от 9 ноября 2023 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (ИНН 7718112874)
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	125284, г. Москва, Хорошёвское шоссе, дом 32А
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Согласно п. 6.2 Договора
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «01» апреля 2024 г. по «31» марта 2027 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском: - ответственности за нарушение договора на проведение оценки; - ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор: - ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки; - вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что: 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки; 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ; 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж ЦКиПП ДБМР

(подпись) М.П.
«09» ноября 2023г.

(Комарницкая М.И.)

Страхователь:
Закрытое акционерное общество
«РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Генеральный директор

(подпись) М.П.

(Иванов А.С.)

РОСГОССТРАХ



ПОЛИС №220/2023/СП134/765-1

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 220/2023/СП134/765 от 11.08.2023г. (далее - Договор) и Дополнительное соглашение №1 от 05.10.2023г. к Договору в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Живчиков Денис Викторович (ИНН 772373871583) Адрес регистрации: г. Москва, Люблинская ул., д. 118, кв. 371
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «06» октября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда). Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки; 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ; 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж ЦКиПП ДБМР


(Комарницкая М.И.)
м.п.
«05» октября 2023г.

Страхователь:
Живчиков Денис Викторович


(Живчиков Д.В.)

РОСГОССТРАХ

ПОЛИС №370/2023/СП134/765

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 370/2023/СП134/765 от 08.11.2023г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Иванов Александр Сергеевич (ИНН 772815871310) Адрес регистрации: 119526, г. Москва, пр-т Вернадского, д.97, корп.3, кв.41
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «25» ноября 2023 г. по «24» ноября 2024 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда). Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки; 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ; 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
Директор по ключевым проектам
корпоративных продаж ЦКДМ

М.П.
«08» ноября 2023г.



Страхователь:
Иванов Александр Сергеевич

(Иванов А.С.)



ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
+7 495 775 00 50